

**Do Wykonawców
biorących udział w postępowaniu**

*Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.:
„Opracowanie dokumentacji technicznej na przebudowę dróg gminnych ulic: Dygasińskiego,
Bartoćka, Andersena i Opinogórskiej w Ciechanowie”.*

Szanowni Państwo!

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn. zm.), Zamawiający w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, które wpłynęły do Zamawiającego.

Pytanie Wykonawcy nr 1:

W związku z ogłoszeniem przetargu nieograniczonego na dokumentację projektową jak w temacie, zwracam się z prośbą o wyjaśnienie poniższych kwestii:

1. Nazwa zadania brzmi: „Opracowanie dokumentacji przebudowy dróg gminnych: ul. Dygasińskiego, ul. Bartoćka, ul. Andersena, ul. Opinogórskiej w Ciechanowie”. Zgodnie z ustawą Prawo Budowlane:

Art. 3. Ilekroć w ustawie jest mowa o:

*7a) **przebudowie** – należy przez to rozumieć wykonywanie robót budowlanych, w wyniku których następuje zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, z wyjątkiem charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość lub liczba kondygnacji; w przypadku dróg – dopuszczalne zmiany charakterystycznych parametrów w zakresie niewymagającym zmiany granic pasa drogowego;*

W załączniku nr 5 do SIWZ Zamawiający określił przedmiot zamówienia:

1. *Przedmiot zamówienia*

*Zamawiający zleca wykonanie dokumentacji technicznej projektowo-kosztorysowej **przebudowy** dróg gminnych ul. Dygasińskiego, ul. Bartoćka, ul. Andersena, ul. Opinogórskiej w Ciechanowie wraz z uzyskaniem pozwolenia na **budowę /decyzji ZRID** oddzielnie dla każdej z ulic.*

W związku z rozbieżnościami pomiędzy nazwą zadania i przedmiotem zamówienia proszę o określenie:

1. Czy będzie konieczne poszerzenie pasa drogowego, tj. wykonanie map z projektem podziału nieruchomości oraz uzyskanie decyzji ZRID.
2. W przypadku konieczności wykonania map z projektem podziału nieruchomości proszę jednoznacznie określić liczbę działek do podziału dla każdej z ulic, co pozwoli poprawnie wycenić prace projektowe.
3. Podanie jednoznacznej informacji, czy zapłaćta za wykonane podziały zostanie rozliczona na podstawie faktycznie wykonanej liczby podziałów (zarówno w przypadku zmniejszenia, jak i zwiększenia ich ilości na etapie prac projektowych).

Wykonawca przy kalkulacji ceny za dokumentację powinien zna dokładny jej zakres, który określa Zamawiający. Brak takiej informacji działa na niekorzyść Wykonawcy.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie przewiduje poszerzenia pasa drogowego ulic Dygasińskiego, Bartoła i Andersena. Dla powyższych ulic Zamawiający wymaga uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.

W przypadku ul. Opinogórskiej, konieczna jest zmiana szerokości pasa drogowego, co pociąga za sobą potrzebę wykonania map z projektem podziału nieruchomości oraz uzyskania decyzji ZRID. Liczba dzielonych działek, niezbędnych do poszerzenia pasa drogowego wynika z przyjętych rozwiązań projektowych.

Wynagrodzenie, za realizację przedmiotu zamówienia, ma charakter ryczałtowy. W związku z powyższym, kwota oferty obejmować powinna wszystkie koszty, niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia i prawidłowego wykonania Umowy.

Zamawiający informuje, że nie ulega zmianie termin składania ofert tj. na dzień 17.09.2018 r. na godz. 10:00.

Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego Biuro Obsługi Interesanta - Biuro Podawcze stanowisko Nr 5. Otwarcie ofert nastąpi 17.09.2018 r. o godz. 10:15 w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Ciechanów przy ul. Wodna 1.

**Z up. Prezydenta Miasta
Zastępca Prezydenta Miasta
/-/ Joanna Potocka-Rak**