

Ciechanów, dnia 25.01.2017 r.

WZPI-ZP.271.1.39.2016

Do:

Wykonawców, biorących udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego

Numer ogłoszenia: 377398-2016

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn. **Przebudowa ulicy Sienkiewicza w Ciechanowie w ramach zadania pn.: "Stworzenie warunków do wykorzystania transportu multimodalnego przez budowę w rejonie dworca kolejowego w Ciechanowie drogowo – kolejowego węzła przesiadkowego wraz z przebudową ulicy Sienkiewicza (droga dojazdowa do dworca PKP) i rozbudową sieci dróg dla rowerów "**

Szanowni Państwo !

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z póź. zm.) Zamawiający- Gmina Miejska Ciechanów, przekazuje treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego 20.01.2017 r. wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie nr 1

Na stronie nr 11 „Projektu budowlanego” jest mowa o montażu pokryw wpustów typu D 400. Czy w wycenie należy uwzględnić wymianę omawianych wpustów, jeżeli tak to w jakiej ilości? (czy w wycenie należy uwzględnić również wymianę wszystkich skrzynek dla zaworów wodociągowych i gazowych)

Odpowiedź 1:

W przedmiarze robót wskazano liczbę wpustów deszczowych do wymiany (patrz dział nr 19 w przedmiarze) oraz liczbę urządzeń naziemnych do regulacji wysokościowych (patrz dział nr 17 w przedmiarze) . Przedmiary robót w załączeniu.

Uwaga: Załączone przedmiary nie stanowią podstawy do kalkulacji ceny ofertowej, należy traktować je wyłącznie jako element pomocniczy. Kalkulację należy przeprowadzić w oparciu o dokumentację projektową, Program funkcjonalno-użytkowy, odpowiedzi Zamawiającego oraz dane zebrane podczas wizji w terenie.

Pytanie nr 2

Z analizy projektu budowlanego, przeprowadzonej wizji lokalnej ul. Sienkiewicza oraz doświadczenia na podobnych inwestycjach wynika, że ze zdemontowanej kostki odtworzy się około 80% nawierzchni:

- a) Czy Zamawiający dostarczy brakującą ilość kostki, czy dostawa będzie po stronie Wykonawcy i w jakiej ilości?
- b) Czy nawierzchnia na którą będzie brakowało kostki z rozbiórki może być wykonana z nowej kostki, czy należy zakupić kostkę z rozbiórki?

Odpowiedź 2:

W przedmiarze robót przewidziano do wykonania 90% powierzchni nawierzchni jezdni z materiału pochodzącego z rozbiórki, pozostałe 10 % z nowego materiału. Przedmiary robót w załączeniu.

Uwaga: Załączone przedmiary nie stanowią podstawy do kalkulacji ceny ofertowej, należy traktować je wyłącznie jako element pomocniczy. Kalkulację należy przeprowadzić w oparciu o dokumentację projektową, Program funkcjonalno-użytkowy, odpowiedzi Zamawiającego oraz dane zebrane podczas wizji w terenie.

Pytanie nr 3

Z analizy projektu budowlanego, przeprowadzonej wizji lokalnej ul. Sienkiewicza oraz doświadczenia na podobnych inwestycjach wynika, że ilość zdemontowanego krawężnika granitowego będzie niewystarczająca do wykonania nowego obramowania jezdni, zatok postojowych i autobusowych. Naszym zdaniem brakuje ok. 700 mb krawężnika o wym. 15x30:

- a) Jeżeli zaistnieje konieczności dokupienia brakującego materiału to o jakich parametrach i w jakiej ilości?
- b) Czy Zamawiający przewiduje i dopuszcza zakup nowego krawężnika?

Odpowiedź 3:

W przedmiarze robót przewidziano do wykonania 85 % długości ułożenia krawężnika kamiennego z pochodzącego z rozbiórki, pozostałe 15 % z nowego materiału. Przedmiary robót w załączeniu.

Uwaga: Załączone przedmiary nie stanowią podstawy do kalkulacji ceny ofertowej, należy traktować je wyłącznie jako element pomocniczy. Kalkulację należy przeprowadzić w oparciu o dokumentację projektową, Program funkcjonalno-użytkowy, odpowiedzi Zamawiającego oraz dane zebrane podczas wizji w terenie.

Pytanie nr 4

Czy Zamawiający dopuszcza ponowny montaż zdemontowanych krawężników bez wcześniejszej ich obróbki (celem wyrównania) i odnowienia powierzchni (poprzez piaskowanie, itp.)?

Odpowiedź 4:

Projekt nie przewiduje dodatkowej obróbki krawężników z rozbiórki. Krawężnik z rozbiórki przed wbudowaniem należy oczyścić z ewentualnych pozostałości po ławie betonowej.

Pytanie nr 5

Czy wzdłuż nowej nawierzchni bitumicznej należy zastosować nowy krawężnik granitowy o wymiarach zbliżonych do istniejącego?

Odpowiedź 5:

Przewiduje się w pierwszej kolejności wykonanie obramowania jezdni o nawierzchni z kostki kamiennej krawężnikiem kamiennym z rozbiórki. W zakresie jezdni o nawierzchni bitumicznej należy zastosować pozostałą ilość krawężnika z rozbiórki i nowy krawężnik kamienny.

Pytanie nr 6

Jeżeli na etapie wykonywania robót okaże się, że istniejąca podbudowa na projektowanym odcinku drogi z kostki granitowej nie spełnia wymogów dla kategorii ruchu KR3 to:

- a) Czy Wykonawca zobowiązany jest do jej wymiany na całym odcinku projektowanej jezdni?
- b) Jakie parametry techniczne ma spełniać nowa podbudowa (grubość, rodzaj materiału)?

Odpowiedź 6:

Zamawiający wyjaśnia, że zgodnie z dokumentacją postępowania Wykonawca zobowiązany jest do prawidłowego, zgodnego z zasadami sztuki budowlanej, wykonania przedmiotu umowy. Przedmiot zamówienia oraz sposób jego wykonania został określony dokumentacją postępowania. Zamawiający wskazuje jednocześnie że wykonawca robót zobligowany jest do informowania inwestora o ewentualnych problemach pojawiających się w trakcie realizacji inwestycji. Zamawiający zaznacza, że w takich okolicznościach podejmowane będą działania prowadzące do zakończenia inwestycji. Jednocześnie informuje, że w tym zakresie obowiązują zapisy Ustawy prawo zamówień publicznych w szczególności art.144. Jeżeli konieczna będzie wymiana podbudowy rozliczenie nastąpi po przeprowadzeniu negocjacji i będzie miało charakter kosztorysowy. Parametrami do opracowania kosztorysu będą ceny czynników produkcji (R, M, S, Ko, Z odpowiednio wg branży) publikowane przez SEKOCENBUD (średnie dla województwa mazowieckiego z wyłączeniem Warszawy) za ostatni kwartał dostępny w dniu negocjacji. Podstawą do określenia nakładów będą odpowiednie pozycje KNR, w przypadku braku stosownie w kolejności KNNR i wycena indywidualna.

Pytanie nr 7

Z przeprowadzonej wizji w ul. Sienkiewicza wynika, że projektowana warstwa podsypki w ilości 3-10cm, nie jest wystarczająca do ukształtowania jezdni z kostki granitowej ze spadkiem daszkowym 2%. Czy nie zasadnym jest zastosowanie warstwy wyrównawczej z kruszywa łamanego naturalnego celem wyrównania istniejącej podbudowy?

Odpowiedź 7:

Na etapie prac projektowych (na podstawie pomiarów geodezyjnych i wykonanego modelu terenu) przyjęto projektowaną warstwę podsypki w ilości 3-10 cm. Należy przewidzieć zastosowanie warstwy wyrównawczej celem wyrównania istniejącej podbudowy.

Pytanie nr 8

Czy materiał pochodzący z rozbiórki (kostka betonowa, obrzeża, płytki betonowe):

- a) Należy ułożyć na paletach i wywieźć w miejsce wskazane przez Zamawiającego (nadmieniamy, iż jest to ilość ok. 9000 m² kostki i płyt betonowych oraz 6000 mb obrzeży)?
- b) Jaką odległość wywozu materiałów należy przewidzieć (bez względu na sposób rozbiórki)?
- c) Po czyjej stronie będzie rozładunek w przypadku transportu na paletach?

Odpowiedź 8:

Ad a) Tak. materiał pochodzący z rozbiórki, w ocenie Inspektora nadzoru i przedstawicieli Zamawiającego nadający się do wykorzystania (kostka betonowa, obrzeża, płytki betonowe), należy ułożyć na paletach, przewieźć i złożyć w miejsce wskazane przez Zamawiającego.

Ad b) należy przewidzieć odległość wywozu materiałów 10 km

Ad c) Przewiezione materiały należy pozostawić na paletach.

Pytanie nr 9

Z analizy projektu budowlanego oraz przeprowadzonej wizji lokalnej ul. Sienkiewicza wynika, że należy rozebrać istniejącą nawierzchnię bitumiczną wraz z podbudową gr. 40 cm w ilości ok. 4000 m²:

- a) Czy istniejącą nawierzchnię bitumiczną należy rozebrać metodą frezowania, a materiał z rozbiórki wywieźć na miejsce wskazane przez Zamawiającego?
- b) Jaką odległość wywozu należy przewidzieć?

Odpowiedź 9:

Tak. Istniejącą nawierzchnię bitumiczną należy rozebrać metodą frezowania, a materiał z rozbiórki przewieźć i złożyć w miejscu wskazanym przez Zamawiającego. Należy przewidzieć odległość wywozu materiałów 10 km

Pytanie nr 10

Czy Zamawiający wskaże miejsce składowania gruzu, urobku z wykopu oraz odległość składowania od miejsca wykonywanych prac?

Odpowiedź 10:

Zamawiający nie wskaże miejsce składowania gruzu i urobku z wykopu. Materiały nie nadające się do ponownego wykorzystania w tym ewentualne zanieczyszczenia stanowią własność Wykonawcy i muszą zostać zutylizowane na koszt Wykonawcy.

Pytanie nr 11

W „Ogłoszeniu o zamówieniu” istnieje zapis, że na jednym z odcinków wykonywane będą prace związane z budową kanalizacji sanitarnej przez firmę zewnętrzną, które zakończą się w listopadzie 2017 r. Jednym z kryteriów oceny składanych ofert jest podanie terminu wykonania zamówienia.

Czy możliwe będzie zakończenie prac związanych z przebudową ul. Sienkiewicza przed zakończeniem prac związanych z budową kanalizacji (jeśli nie, to uniemożliwia to

Wykonawcy podanie w ofercie terminu wykonania zamówienia krótszego niż listopad 2017 r.)?

Odpowiedź 11:

Z uwagi na fakt, że prace związane z budową kanalizacji sanitarnej prowadzone będą w pasie jezdni, nie ma możliwości zakończenia robót objętych zamówieniem przed wykonaniem prac dotyczących budowy kolektora.

Pytanie nr 12

Na stronie 16 „Projektu wykonawczego” widnieje zapis mówiący o wykonaniu nasadzeń w postaci żywopłotu z :

- żywopłot niski z tawuła szara „Grefsheim” co 0-8 m w ilości 2755 m²,
- żywopłot wysoki z tawuła van „Houtte’a” co 1,2 m w ilości 900 m².

Czy Zamawiający potwierdza, iż Wykonawca powinien w wycenie uwzględnić koszty związane z wykonaniem nowych nasadzeń w ilości wskazanej w projekcie wykonawczym?

Odpowiedź 12:

W przedmiarze wskazano zakres robót związanych z wykonaniem nowych nasadzeń w postaci żywopłotu. Przedmiary robót w załączeniu.

Uwaga: Załączone przedmiary nie stanowią podstawy do kalkulacji ceny ofertowej, należy traktować je wyłącznie jako element pomocniczy. Kalkulację należy przeprowadzić w oparciu o dokumentację projektową, Program funkcjonalno-użytkowy, odpowiedzi Zamawiającego oraz dane zebrane podczas wizji w terenie

Pytanie nr 13

Czy w miejscu wykonania nowych nasadzeń zasadnym jest wykonanie warstwy zapobiegającej przerastaniu chwastów w postaci geowłókniny zasypanej zrębkami, korą, ozdobnym kamykiem itp. (nadmieniamy, iż obszar do wykonania w tej technologii to ok. 4000 m²)?

Odpowiedź 13:

W przedmiarze wskazano zakres robót związanych z wykonaniem nowych nasadzeń, w tym z rozłożeniem geowłókniny i zasypanie korą lub zrębkami. Przedmiary robót w załączeniu.

Uwaga: Załączone przedmiary nie stanowią podstawy do kalkulacji ceny ofertowej, należy traktować je wyłącznie jako element pomocniczy. Kalkulację należy przeprowadzić w oparciu o dokumentację projektową, Program funkcjonalno-użytkowy, odpowiedzi Zamawiającego oraz dane zebrane podczas wizji w terenie.

Pytanie nr 14

PSOR opisuje i przedstawia zestawienie materiałowe zarówno prac związanych z przebudową ul. Sienkiewicza jak również prac związanych z budową węzła drogowo-kolejowego.

Czy Wykonawca w swojej wycenie powinien uwzględnić również prace (PSOR) związane z budowa węzła drogowo-kolejowego?

Odpowiedź 14:

Nie. Stała organizacja ruchu na zadaniu związanym z budową drogowo-kolejowego węzła przesiadkowego, nie jest objęta przedmiotem zamówienia.

Pytanie nr 15

Czy ewentualnie wyżej wymienione prace (PSOR – węzeł drogowo-kolejowy) wykonywane będą wraz z pracami związanymi z montażem wiat przystankowych oraz galanterii ulicznej? W jakim terminie mają być realizowane?

Odpowiedź 15:

Stała organizacja ruchu na zadaniu związanym z budową drogowo-kolejowego węzła przesiadkowego, nie jest objęta przedmiotem zamówienia.

Na podstawie art. 38 ust. 4 oraz 4a ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z póź. zm.) Zamawiający dokonuje zmiany treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz ogłoszenia o zamówieniu:

1. Zamawiający dokonuje modyfikacji postanowienia Rozdziału II ust. 5 pkt 1 SIWZ wykreślając zapis:

1) Zamawiający wymaga, aby Wykonawca oraz każdy podwykonawca spośród ogółu osób dedykowanych przez wykonawcę/podwykonawcę do realizacji przedmiotu zamówienia zatrudniali na podstawie umowy o pracę, co najmniej 10 osób zatrudnionych w wymiarze pełnego etatu,

2. W zakresie projektu umowy Zamawiający dokonuje modyfikacji jej treści dodając zapis **§ 12 ust. 1 pkt 9 w brzmieniu:**

- w przypadku niezatrudnienia przy realizacji zamówienia zadeklarowanej przez wykonawcę osoby (w tym w przypadku naruszenia zobowiązania do zachowania ciągłości przy zatrudnieniu ww. osoby w sytuacji rozwiązania umowy) lub braku bądź nie przedstawienia dokumentu(-ów) potwierdzającego(-ych) zatrudnienie w wysokości 10 % ustalonego wynagrodzenia brutto (za wykonanie całości przedmiotu umowy), o którym mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy przypadek dokonanego naruszenia. W takim przypadku, niezależnie od prawa nałożenia i żądania zapłaty kary umownej, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

W przypadku, gdy Wykonawca wykaże, że przedstawił zgłoszenie oferty pracy, powiatowemu urzędowi pracy w Ciechanowie i niezatrudnienie osoby bezrobotnej nastąpiło z przyczyn nieleżących po jego stronie, Zamawiający nie naliczy Wykonawcy kary umownej. Za przyczynę nieleżącą po stronie Wykonawcy będzie

uznany w szczególności brak osoby bezrobotnej zdolnej do wykonania zamówienia w okresie jego realizacji.

2. Zamawiający informuje, że w załączeniu przekazuje przedmiary robót z tą uwagą, że **załączone przedmiary nie stanowią podstawy do kalkulacji ceny ofertowej, należy traktować je wyłącznie jako element pomocniczy. Kalkulację należy przeprowadzić w oparciu o dokumentację projektową, PFU, odpowiedzi Zamawiającego oraz dane zebrane podczas wizji w terenie.**

Zamawiający informuje, że zmianie ulega termin składania ofert z dnia 27.01.2017 r. na dzień **02.02.2017 r. godz. 10:00**. Zmianie ulega termin otwarcia z dnia 27.01.2017 r. na dzień **02.02.2017 r. godz. 10:15**.

Analogicznym zmianom odnośnie terminu składania i otwarcia ofert ulegają zapisy ogłoszenia o zamówieniu oraz ogłoszenie o zamówieniu nr ogłoszenia: 377398 z dnia 30.12.2016 r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Joanna Potocka- Rak

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA