

o g ł a s z a

- 1. ustny przetarg ograniczony** na sprzedaż niezabudowanej działki **nr 645/1** o powierzchni **0,0023ha**, położonej w Ciechanowie obrębie Śmiecin, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PL1C/00033416/1.

Działka jest w kształcie prostokąta o płaskiej konfiguracji. Dla działki brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka przylega do drogi publicznej – ul.I.Krasickiego.

Cena wywoławcza wynosi **2 300,00 zł**, wysokość wadium – **200,00 zł**.

Ograniczenie przetargu polega na możliwości uczestniczenia w nim wyłącznie właścicieli nieruchomości sąsiadujących z przedmiotową nieruchomością. Zgłoszenia uczestnictwa w przetargu należy dokonać w formie pisemnej do dnia **23.09.2019r.** włącznie.

Przetarg odbędzie się w dniu **07.08.2019r. o godz. 10⁰⁰** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Ciechanów przy ul.Wodnej 1.

(WPPGN-GN.6840.2.2016)

- 2. I ustny przetarg nieograniczony** na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości składającej się z działek o numerach: **222/3, 223/2, 225/5 i 227/5** o łącznej powierzchni **0,0472 ha**, położonej w Ciechanowie obrębie Śródmieście.

Dla ww. działek prowadzone są księgi wieczyste nr PL1C/00017748/9 i PL1C/00044159/1.

Działki są niezabudowane, o płaskiej konfiguracji, położone w zasięgu miejskich urządzeń infrastruktury technicznej. Dostęp do drogi publicznej – ul.Zagumiennej, przez drogę wewnętrzną – działkę nr 223/1.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „POWSTAŃCÓW WIELKOPOLSKICH” działki położone są na terenie oznaczonym symbolem 1U – teren zabudowy usługowej.

Cena wywoławcza wynosi **74 000,00 zł**, wysokość wadium: **7 000,00 zł**.

Przetarg odbędzie się w dniu **07.08.2019r. o godz. 11⁰⁰** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Ciechanów przy ul.Wodnej 1. Termin wpłacenia wadium - **02.08.2019r.** (włącznie).

(WPPGN-GN.6840.6.2018)

Warunkiem uczestnictwa w ww. przetargach jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej w nieprzekraczalnym terminie do **02.08.2019r.** (włącznie) na rachunek bankowy Gminy Miejskiej Ciechanów w Banku BGŻ BNP PARIBAS Oddział w Ciechanowie nr **97 1600 1462 1837 0686 3000 0004** w tytule podając nr działki oraz nazwisko i imię osoby fizycznej lub nazwę osoby prawnej, która będzie uczestniczyć w przetargu. Za wpłacenie wadium na rachunek bankowy uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Miasta.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, będzie zaliczone na poczet ceny, zaś ulegnie przepadkowi na rzecz Gminy Miejskiej Ciechanów w razie uchylenia się tego uczestnika od zawarcia umowy.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone przelewem na rachunek, z którego wpłynęło na konto Urzędu Miasta.

Nabywca ponosi wszelkie koszty (opłaty notarialne i opłaty sądowe) związane z nabyciem.

Nabywca nabywa przedmiot przetargu w stanie istniejącym. Zbywca nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte przedmiotu przetargu.

Wznowienia punktów granicznych zbywanych nieruchomości wyłoniony w przetargu nabywca wykonuje we własnym zakresie i na własny koszt.