

# WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Prezydent Miasta Ciechanów

podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ciechanów, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

| L.p. | Oznaczenie nieruchomości  | Powierzchnia nieruchomości dzierżawionej | Opis nieruchomości   | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania  | Wysokość czynszu dzierżawnego i termin płatności  | Czas trwania umowy | Zasady aktualizacji opłat   |
|------|---|--|--|--|---|--------------------|---|
| 1    | obręb 40-ŚMIECIN<br>działka numer 287<br>o powierzchni 0,0158 hektara | 15 metrów kwadratowych                   | Grunt w bezpośrednim sąsiedztwie działki numer 359 przy ulicy Lelewela | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego<br>Sposób zagospodarowania: dzierżawa gruntu na powiększenie nieruchomości dzierżawcy | 43,16 złotych netto rocznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami<br>Czynsz płatny do 31 marca każdego roku | 3 lata             | Czynsz podlega rocznej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego |
| 2    | obręb 40-ŚMIECIN<br>działka numer 287<br>o powierzchni 0,0158 hektara | 15 metrów kwadratowych                   | Grunt w bezpośrednim sąsiedztwie działki numer 360 przy ulicy Lelewela | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego<br>Sposób zagospodarowania: dzierżawa gruntu na powiększenie nieruchomości dzierżawcy | 43,16 złotych netto rocznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami<br>Czynsz płatny do 31 marca każdego roku | 3 lata             | Czynsz podlega rocznej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego |

1. Wykaz zawiera nieruchomość przeznaczoną do wydzierżawienia na okres trzech lat, sporządzony zgodnie z artykułem 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dziennik Ustaw z 2024 oku., pozycja 1145 ze zmianami).
2. Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej.
3. Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni, to jest od dnia 03.03.2026 roku do dnia 24.03.2026 roku.

Ciechanów, dnia 2026.04.02

**Z upoważnienia Prezydenta  
Adrianna Saganek  
Sekretarz Miasta**