

ZARZĄDZENIE NR *72/2015*

Prezydenta Miasta Ciechanów

z dnia *11.12.2015*

w sprawie: zasad udostępniania placów handlowych przy cmentarzu komunalnym w Ciechanowie przy ul. Gostkowskiej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 594, ze zm.), art. 12 i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2014 r . poz. 518 ze zm.) oraz w świetle art.5 ust.1 w zw. z art. 7 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2011 r. Nr 177, poz. 1054) zarządzam, co następuje:

§ 1

1. Ustalam udostępnianie placów handlowych przy cmentarzu komunalnym w Ciechanowie przy ul. Gostkowskiej w okresie od dnia **26 października** do dnia **02 listopada** danego roku.
2. Uznaję **81** placów handlowych za maksymalną. Place te usytuowane są wzdłuż parkanu cmentarza z uwzględnieniem części gruntu wydzierżawionego pod tymczasowe pawilony handlowe (usytuowanie placów, oznaczenie ich numerami przedstawiają załączone wycinki mapy).
3. Udostępnianie placów odbywa się w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, ogłaszanego przez Prezydenta Miasta Ciechanów, przeprowadzanego przez Komisję Przetargową.
4. Wywoławcza kwota netto wynosi:

- plac od nr **1** do nr **13** - **500 zł**
- plac od nr **14** do nr **26** - **600 zł**
- plac od nr **27** do nr **46** - **350 zł**
- plac od nr **47** do nr **81** - **100 zł**

W „Umowie najmu” zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% wylicytowanej opłaty netto.

5. Osoba przystępująca do przetargu na place od nr 1 do nr 26 winna wpłacić wadium w kwocie 200 zł, zaś od nr 27 do nr 81 – 100 zł.
Wadium płatne w kasie Urzędu Miasta Ciechanów lub na rachunek Urzędu Miasta Ciechanów w Polskim Banku Spółdzielczym w Ciechanowie nr 54 8213 0008 2001 0088 8888 0010.
6. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, będzie zaliczone na poczet opłaty, zaś ulegnie przypadkowi na rzecz Gminy Miejskiej Ciechanów w razie uchylecia się tego uczestnika od zawarcia „umowy najmu”.
7. „Umowę najmu” na plac dla prowadzenia działalności handlowej otrzyma uczestnik przetargu, który wylicytuje najwyższą kwotę opłaty na wskazany plac.
8. „Umowa najmu” na udostępnienie placu danej osobie zostanie podpisana przez Referat Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Ciechanów.
9. Po przetargu sporządza się wykaz udostępnionych placów wg wzrastającego numeru, z podaniem osoby, z którą została zawarta „Umowa najmu”. Wykaz ten przekazuje się do Wydziału Zamówień Publicznych i Działalności Gospodarczej oraz do Straży Miejskiej.
10. „Umowa najmu” nie upoważnia do ustawiania w udostępnionych miejscach pojazdów ani też udostępniania ich osobom trzecim.
11. Uiszczenie należności za udostępnienie placu nie zwalnia od obowiązku uiszczenia opłaty targowej.
12. Osoby naruszające sposób korzystania z udostępnionych placów, w szczególności nie pozostawiające terenu w czystości, mogą być na wniosek Komendanta Straży Miejskiej, pozbawione możliwości korzystania w roku następnym.

§ 2

Tracą moc zasady udostępniania placów handlowych przy cmentarzu komunalnym w Ciechanowie przy ul. Gostkowskiej, ustalone Zarządzeniem Prezydenta Miasta Ciechanów Nr 16/2013 z dnia 28.02.2013 r. w sprawie zasad udostępniania placów handlowych przy cmentarzu komunalnym w Ciechanowie przy ul. Gostkowskiej.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Ciechanów

PREZYDENT MIASTA
Krzysztof Kosiński
Krzysztof Kosiński

Kancelaria Radcy Prawnego
Jacek Nieścior w Pultusku
Pogorzelski
Domirnik Pogorzelski
prawnik