

**W Y K A Z****nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Ciechanów  
przeznaczonych do sprzedaży w ustnym przetargu nieograniczonym**

L.p.	Działka		Położenie	Nr księgi wieczystej	Przedmiot sprzedaży	Przeznaczenie nieruchomości	Cena (netto)
	nr	pow. [ha]					
1	301/2 295/2	0,0237 <u>0,0204</u> 0,0441	m. Ciechanów obręb: 10-Śródmieście ul. Warszawska 10A	PL1C/00001772/1	Lokal użytkowy (po byłej pralni dywanów) o pow. użytkowej 63,99 m <sup>2</sup> wraz z prawem udziału w wysokości 0,221 części w częściach wspólnych budynku i we współwłasności nieruchomości, składającej się z działek nr 301/2 i nr 295/2.	Działki nie są objęte miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ciechanów działka leży na obszarze oznaczonym symbolem A.19.UC – zabudowa śródmiejska.	67 000,00 zł

1. Na przedmiotowy lokal zawarta jest umowa dzierżawy, podlegająca rozwiązaniu za jednomiesięcznym okresem wypowiedzenia.
2. Ww. działki położone są na terenie wpisanym do rejestru zabytków nieruchomych województwa mazowieckiego pod nr A-259. Wszelkie działania inwestycyjne wymagają pozwolenia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
3. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 *ustawy o gospodarce nieruchomościami*, mogą w terminie do 12.04.2019r. składać do Prezydenta Miasta Ciechanów wnioski o nabycie ww. nieruchomości.
4. Wykaz niniejszy będzie zamieszczony w dniach 01.03-21.03.2019r.

Ciechanów, 27.02.2019r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Iwona Kowalczyk  
ZASTĘPCA PREZYDENTA