WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Prezydent Miasta Ciechanów
podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ciechanów, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

L.p.	**Oznaczenie nieruchomości**	**Powierzchnia nieruchomości dzierżawionej**	**Opis nieruchomości**	**Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**	**Wysokość czynszu dzierżawnego i termin płatności**	**Czas trwania umowy**	**Zasady aktualizacji opłat**
1	obręb **30-PODZAMCZE** działka numer **44** o powierzchni 0,0352 hektara	**155 metrów kwadratowych**	Nieruchomość niezabudowana	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania: dzierżawa gruntu na własny użytek dzierżawcy.	**387,50 złotych** netto rocznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami Czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	3 lata	Czynsz podlega rocznej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

1. Wykaz zawiera nieruchomość przeznaczoną do wydzierżawienia na okres trzech lat, sporządzony zgodnie z artykułem 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dziennik Ustaw z 2026 oku., pozycja 399).
2. Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze przetargu.
3. Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni.

Ciechanów, dnia 2026.11.04

Z upoważnienia Prezydenta
Iwona Kowalczuk
I Zastępca Prezydenta