

**Prezydent Miasta Ciechanów**

podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ciechanów, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres powyżej trzech miesięcy.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości dzierżawionej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego i termin płatności	Czas trwania umowy
1	obręb <b>PODZAMCZE</b> działka nr <b>1647</b> o powierzchni 3731 m <sup>2</sup>	<b>562 m<sup>2</sup></b>	Nieruchomość zabudowana obiektem handlowo-usługowym przy ul. Henryka Sienkiewicza 77 w Ciechanowie	Dzierżawa obiektu handlowo - usługowego na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	<b>4 089,60 zł</b> netto miesięcznie. Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca.	3 lata
2	obręb <b>PODZAMCZE</b> działka nr <b>1647</b> o powierzchni 3731 m <sup>2</sup>	<b>150 m<sup>2</sup></b>	Grunt w bezpośrednim sąsiedztwie obiektu handlowo - usługowego przy ul. Henryka Sienkiewicza 77 w Ciechanowie	Dzierżawa gruntu pod przenośną wiatę, jako zaplecze magazynowe na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	<b>209,81 zł</b> netto miesięcznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca.	3 lata
3	obręb <b>PODZAMCZE</b> działka nr <b>1398/4</b> o powierzchni 1787 m <sup>2</sup>	<b>18 m<sup>2</sup></b>	Teren zieleni publicznej przy ul. Henryka Sienkiewicza 58 w Ciechanowie	Dzierżawa gruntu pod tymczasowy garaż na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	<b>90,00 zł</b> netto miesięcznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca.	3 lata
4	obręb <b>PODZAMCZE</b> działka nr <b>1398/4</b> o powierzchni 1787 m <sup>2</sup>	<b>19 m<sup>2</sup></b>	Teren zieleni publicznej przy ul. Henryka Sienkiewicza 58 w Ciechanowie	Dzierżawa gruntu pod tymczasowy garaż na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	<b>95,00 zł</b> netto miesięcznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca.	3 lata

5	obręb <b>PODZAMCZE</b> działka nr <b>1398/4</b> o powierzchni 1787 m <sup>2</sup>	<b>18 m<sup>2</sup></b>	Teren zieleni publicznej przy ul. Henryka Sienkiewicza 58 w Ciechanowie	Dzierżawa gruntu pod tymczasowy garaż	<b>90,00 zł</b> netto miesięcznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca.	3 lata
6	obręb <b>ŚRÓDMIEŚCIE</b> działka nr <b>21/3</b> o powierzchni 2120 m <sup>2</sup>	<b>260 m<sup>2</sup></b>	Teren rolniczy w dolinie rzeki Łydyni	Dzierżawa gruntu pod ogródek warzywny	<b>650,00 zł</b> netto rocznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	3 lata
7	obręb <b>ŚRÓDMIEŚCIE</b> działki nr <b>222/3 i 942/14</b> o łącznej powierzchni 374 m <sup>2</sup>	<b>270 m<sup>2</sup></b>	Teren zabudowy usługowej	Dzierżawa gruntu na powiększenie działki sąsiedniej	<b>675,00 zł</b> netto rocznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz płatny do 31 marca każdego roku.	3 lata

1. Wykaz zawiera nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia powyżej trzech miesięcy, sporządzony zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami ( t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 121).
2. Wydzierżawienie nieruchomości (pkt 1-4) następuje w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.
3. Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni.

Z up. PREZYDENTA MIASTA  
/-/ *Joanna Potocka – Rak*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Ciechanów, dnia 2018.04.16