

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ I NAJEM

Prezydent Miasta Ciechanów
podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ciechanów, przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości dzierżawionej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego i termin płatności	Czas trwania umowy	Zasady aktualizacji opłat
1	obręb 30- Podzamcze działka numer 1496/4 o powierzchni 0,0757 hektara	25 metrów kwadratowych	Nieruchomość zabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dzielnicy „BLOKI” w Ciechanowie. Sposób zagospodarowania: dzierżawa gruntu pod garażem murowanym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	50,00 złotych netto miesięcznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca	3 lata	Czynsz podlega rocznej waloryzacji w oparciu o wskaźnik towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego
2	obręb 30- Podzamcze działka numer 1496/4 o powierzchni 0,0757 hektara	25 metrów kwadratowych	Nieruchomość zabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dzielnicy „BLOKI” w Ciechanowie. Sposób zagospodarowania: dzierżawa gruntu pod garażem murowanym na rzecz dotychczasowego dzierżawcy	50,00 złotych netto miesięcznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca	3 lata	Czynsz podlega rocznej waloryzacji w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego

1. Wykaz zawiera nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia, sporządzony zgodnie z artykułem 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dziennik Ustaw z 2024 roku, pozycja 1145 ze zmianami).
2. Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze przetargowej, zaś najem boksu garażowego rzecz dotychczasowego najemcy.

3. Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni.

Ciechanów, dnia 2025.02.10

**Z upoważnienia Prezydenta Miasta
Iwona Kowalczuk
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta**