

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

Prezydent Miasta Ciechanów
podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ciechanów,
przeznaczonych od oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców

L.p.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości dzierżawionej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego i termin płatności	Czas trwania umowy
1	obręb KRUBIN działka nr 46/4 o powierzchni 0,9913 ha	0,9913 ha	Teren rolny	Dla wydzierżawianego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: uprawy polowe	338,00 zł rocznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku	3 lata
2	obręb KRUBIN część działki nr 106/3 o powierzchni 4,2153 ha	2,3853 ha	Teren obiektów usługowo - mieszkalnych	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „KRUBIN II” w Ciechanowie Sposób zagospodarowania: uprawy polowe	375,00 zł rocznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku	1 rok
3	obręb KRUBIN część działki nr 106/3 o powierzchni 4,2153 ha	1,8300 ha	Teren obiektów usługowo - mieszkalnych	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „KRUBIN II” w Ciechanowie	288,00 zł rocznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku	1 rok

				Sposób zagospodarowania: uprawy polowe		
4	obręb PODZAMCZE część działki nr 1533 o powierzchni 0,0286 ha	0,0250 ha	Teren zabudowy mieszkalno-usługowej	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dzielnicy „BLOKI” w Ciechanowie Sposób zagospodarowania: powiększenie własnej działki	625,00 zł rocznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku	3 lata
5	obręb SCALENIE działka nr 4223 o powierzchni 0,2753 ha	0,2753 ha	Teren rolny	Dla wydzierżawianego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: uprawy polowo - ogrodnicze	149,00 zł rocznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku	5 lat
6	obręb NIECHODZIN BIELIN działka nr 160 o powierzchni 1,3321 ha	1,3321 ha	Teren rolny	Dla wydzierżawianego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: uprawy polowe	84,00 zł rocznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku	3 lata
7	obręb PODZAMCZE działka nr 1550/2 o powierzchni	0,0597 ha	Teren zabudowy mieszkalno-	Miejscowy plan zagospodarowania	1.697,00 zł netto miesięcznie – zgodnie z	7 lat

	0,0742 ha		usługowej	przestrzennego dzielniczy „BLOKI” w Ciechanowie Sposób zagospoda- rowania: budynek parterowy wraz z gruntem wokół bu- dynku	obowiązującymi przepi- sami Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca	
8	obręb SZCZURZYN działka nr 59/3 o powierzchni 0,0139 ha	24 m²	Teren zabudo- wy usługowej	Miejskowy plan za- gospodarowania przestrzennego DZIELNICA PRZEMYSŁOWA II w Ciechanowie Sposób zagospoda- rowania: czasowe powiększenie działki	48,00 zł netto miesięcz- nie – zgodnie z obowią- zującymi przepisami Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca	5 lat
9	obręb PODZAMCZE działka nr 1414 o powierzchni 0,2787 ha	24 m²	Teren zabudo- wy mieszkalno – usługowej	Miejskowy plan za- gospodarowania przestrzennego dzielniczy „BLOKI” w Ciechanowie Sposób zagospoda- rowania: tymczaso- wy pawilon handlo- wy	360,00 zł netto mie- sięcznie – zgodnie z obowiązującymi przepi- sami Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca	5 lat
10	obręb PODZAMCZE działka nr 1414 o powierzchni 0,2787 ha	11,78 m²	Teren zabudo- wy mieszkalno – usługowej	Miejskowy plan za- gospodarowania przestrzennego dzielniczy „BLOKI” w Ciechanowie	176,00 zł netto mie- sięcznie – zgodnie z obowiązującymi przepi- sami Czynsz płatny do 10	3 lata

				Sposób zagospodarowania: kiosk handlowy typu RUCH	dnia każdego miesiąca	
11	obręb ŚRÓDMIEŚCIE działka nr 509/16 o powierzchni 0,4577 ha	16 m²	Teren zabudowy mieszkalno – usługowej	Dla wydzierżawianego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: kiosk handlowy typu RUCH	240,00 zł netto miesięcznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca	3 lata
12	obręb ŚRÓDMIEŚCIE działka nr 417/2 o powierzchni 0,0060 ha	60 m²	Teren zabudowy mieszkalno – usługowej	Dla wydzierżawianego terenu brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania: powiększenie własnej działki	150,00 zł rocznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami Czynsz roczny płatny do 31 marca każdego roku	5 lat

1. Wykaz zawiera nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia powyżej trzech miesięcy, sporządzony zgodnie z art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147)
2. Wydzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.
3. Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni.

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
Joanna Potocka -Rak