

Prezydent  
Miasta Ciechanów

WGN.6840.17.2025

## Wykaz

### nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Ciechanów przeznaczonej do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości		Położenie	Numer księgi wieczystej	Opis oraz przeznaczenie nieruchomości	Cena (netto)
Numer działki	Powierzchnia				
850/15	0,0182 hektara	miasto Ciechanów obręb: 0040 Śmiecin	PL1C/00023643/8	Nieruchomość niezabudowana, w kształcie prostokąta, teren płaski. Wzdłuż wschodniej granicy przebiega podziemna sieć telekomunikacyjna. Działka możliwa do zagospodarowania tylko z nieruchomością do niej przylegającą. Dla nieruchomości brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, nie była również wydana decyzja o warunkach zabudowy. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Ciechanów działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.	30.040,00 złotych

1. Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT.
2. Wykaz niniejszy będzie zamieszczony w dniach 19.05.2026 - 10.06.2026.

Ciechanów, 14.05.2026

**Z upoważnienia Prezydenta Miasta  
Iwona Kowalczuk  
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta**