

## Wykaz

### nieruchomości lokalowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Ciechanów przeznaczonych do sprzedaży wraz z udziałem w działce

Oznaczenie nieruchomości		Numer oraz powierzchnia działki, na której położony jest budynek =====	Numer księgi wieczystej działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena (netto)
Adres lokalu	Powierzchnia				
miasto Ciechanów ulica Powstańców Wielkopolskich 13 mieszkania 84	47,95 metra kwadratowego	984/1 – 0,1200 hektara obręb Śródmieście =====	PL1C/00021328/0	Lokal mieszkalny położony na czwartym piętrze budynku wielorodzinnego, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki łącznie z wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Zagumienna – Powstańców Wielkopolskich” działka numer 984/1 położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.	231.700,00 złotych
miasto Ciechanów ulica Wyspiańskiego 42 mieszkania 11	27,91 metra kwadratowego	319/48 – 0,1469 hektara obręb Podzamcze =====	PL1C/00037165/4	Lokal mieszkalny położony na parterze budynku wielorodzinnego, składający się z 1 pokoju, kuchni, łazienki łącznie z wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Działka numer 319/48 położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Ciechanów działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną.	124.900,00 złotych

<p>miasto Ciechanów ulica 11 Pułku Ułanów Legionowych 1 mieszkania13</p>	<p>52,00 metra kwadrato- wego</p>	<p>962 – 0,0410 hektara obręb Śródmieście =====</p> <p>5200/90156</p>	<p>PL1C/00021438/4</p>	<p>Lokal mieszkalny położony na parterze budynku wielorodzinnego, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki łącznie z wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Działka numer 962 położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Ciechanów działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem UC – zabudowa śródmiejska.</p>	<p>251.300,00 złotych</p>
<p>miasto Ciechanów ulica Wyspiańskiego 42 mieszkania 6</p>	<p>59,81 metra kwadrato- wego</p>	<p>319/48 – 0,1469 hektara obręb Podzamcze =====</p> <p>5981/77733</p>	<p>PL1C/00037165/4</p>	<p>Lokal mieszkalny położony na pierwszym piętrze budynku wielorodzinnego, składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki łącznie z wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Działka numer 319/48 położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Ciechanów działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną.</p>	<p>268.300,00 złotych</p>
<p>miasto Ciechanów ulica Nadfosna 8 mieszkania9</p>	<p>37,71 metra kwadrato- wego</p>	<p>532/4 – 0,0853 hektara obręb Śródmieście =====</p> <p>3771/90977</p>	<p>PL1C/00027976/9</p>	<p>Lokal mieszkalny położony na drugim piętrze budynku wielorodzinnego, składający się z 1 pokoju, kuchni, łazienki łącznie z wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Działka numer 532/4 położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Ciechanów działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem UC – zabudowa śródmiejska.</p>	<p>193.100,00 złotych</p>

<p>miasto Ciechanów ulica Powstańców Wielkopolskich 11 mieszkania8</p>	<p>59,04 metra kwadrato- wego</p>	<p>985 – 0,2059 hektara obręb Śródmieście ===== 5904/158977</p>	<p>PL1C/00031253/6</p>	<p>Lokal mieszkalny położony na trzecim piętrze budynku wielorodzinnego, składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica.</p> <p>Działka numer 985 położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Ciechanów działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem UC – zabudowa śródmiejska.</p>	<p>285.300,00 złotych</p>
<p>miasto Ciechanów ulica 11 Pułku Ułanów Legionowych 6 mieszkania10</p>	<p>35,00 metra kwadrato- wego</p>	<p>938 – 0,0405 hektara obręb Śródmieście ===== 3500/86565</p>	<p>PL1C/00013594/6</p>	<p>Lokal mieszkalny położony na drugim piętrze budynku wielorodzinnego, składający się z 1 pokoju, kuchni, łazienki łącznie z wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica.</p> <p>Działka numer 938 położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Ciechanów działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem UC – zabudowa śródmiejska.</p>	<p>174.200,00 złotych</p>
<p>miasto Ciechanów ulica Graniczna 33 mieszkania17</p>	<p>58,51 metra kwadrato- wego</p>	<p>899/8 – 0,0273 hektara 897/9 – 0,1068 hektara 898/14 – 0,1111 hektara 896/28 – 0,0492 hektara obręb Śmiecin ===== 6354/87208</p>	<p>PL1C/00040525/0</p>	<p>Lokal mieszkalny położony na drugim piętrze budynku wielorodzinnego, składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica.</p> <p>Działki 899/8, 897/9, 898/14, 896/28 położone są na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Ciechanów działki położone są na obszarze oznaczonym symbolem MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna</p>	<p>282.350,00 złotych</p>

<p>miasto Ciechanów ulica Asnyka 15 mieszkania17</p>	<p>27,91 metra kwadrato- wego</p>	<p>319/63 – 0,0978 hektara obręb Podzamcze ===== 2791/77825</p>	<p>PL1C/00033834/7</p>	<p>Lokal mieszkalny położony na drugim piętrze budynku wielorodzinnego, składający się z 1 pokoju, kuchni, łazienki łącznie z wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Działka numer 319/63 położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Ciechanów działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną.</p>	<p>124.900,00 złotych</p>
<p>miasto Ciechanów ulica Nadfosna 8 mieszkania1</p>	<p>38,34 metra kwadrato- wego</p>	<p>532/4 – 0,0853 hektara obręb Śródmieście ===== 3834/90977</p>	<p>PL1C/00027976/9</p>	<p>Lokal mieszkalny położony na parterze budynku wielorodzinnego, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki łącznie z wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Działka numer 532/4 położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Ciechanów działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem UC – zabudowa śródmiejska.</p>	<p>190.800,00 złotych</p>
<p>miasto Ciechanów ulica Powstańców Wielkopolskich 11 mieszkania10</p>	<p>59,04 metra kwadrato- wego</p>	<p>985 – 0,2059 hektara obręb Śródmieście ===== 5904/158977</p>	<p>PL1C/00031253/6</p>	<p>Lokal mieszkalny położony na parterze budynku wielorodzinnego, składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Działka numer 985 położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Ciechanów działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem UC – zabudowa śródmiejska.</p>	<p>285.300,00 złotych</p>

<p>miasto Ciechanów ulica Asnyka 15 mieszkania18</p>	<p>41,99 metra kwadrato- wego</p>	<p>319/63 – 0,0978 hektara obręb Podzamcze ===== 4199/77825</p>	<p>PL1C/00033834/7</p>	<p>Lokal mieszkalny położony na drugim piętrze budynku wielorodzinnego, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki łącznie z wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Działka numer 319/63 położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Ciechanów działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem MW – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinną.</p>	<p>187.900,00 złotych</p>
--	---	---	------------------------	--	-------------------------------

Niniejszy wykaz będzie zamieszczony w dniach 19.05 – 10.06.2026

Ciechanów, 2026-05-14

**Z upoważnienia Prezydenta Miasta  
Iwona Kowalczuk  
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta**