

Wykaz

nieruchomości lokalowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Ciechanów przeznaczonych do sprzedaży wraz z udziałem w działce

Oznaczenie nieruchomości		Numer oraz powierzchnia działki, na której położony jest budynek	Numer księgi wieczystej działki	Opis i przeznaczenie nieruchomości	Cena (netto)
Adres lokalu	Powierzchnia	=====			
		Wysokość udziału w działce			
miasto Ciechanów ulica Powstańców Wielkopolskich 13 mieszkania 19	35,69 metra kwadratowego	984/1 – 0,1200 hektara obręb Śródmieście =====	PL1C/00021328/0	Lokal mieszkalny położony na pierwszym piętrze budynku wielorodzinnego, składający się z 1 pokoju, kuchni, łazienki łącznie z wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Zagumienna – Powstańców Wielkopolskich” działka numer 984/1 położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.	183.100,00 złotych

<p>miasto Ciechanów ulica Powstańców Wielkopolskich 13 mieszkania 14</p>	<p>47,95 metra kwadratowego</p>	<p>984/1 – 0,1200 hektara obręb Śródmieście =====</p>	<p>PL1C/00021328/0</p>	<p>Lokal mieszkalny położony na czwartym piętrze budynku wielorodzinnego, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki łącznie z wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Zagumienna – Powstańców Wielkopolskich” działka numer 984/1 położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.</p>	<p>232.200,00 złotych</p>
<p>miasto Ciechanów ulica Powstańców Wielkopolskich 13 mieszkania 71</p>	<p>61,15 metra kwadratowego</p>	<p>984/1 – 0,1200 hektara obręb Śródmieście =====</p>	<p>PL1C/00021328/0</p>	<p>Lokal mieszkalny położony na parterze budynku wielorodzinnego, składający się z 4 pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Zagumienna – Powstańców Wielkopolskich” działka numer 984/1 położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.</p>	<p>287.100,00 złotych</p>
<p>miasto Ciechanów ulica Stanisława Mikołajczyka 7 mieszkania 12</p>	<p>48,10 metra kwadratowego</p>	<p>935 – 0,0355 hektara obręb Śródmieście =====</p>	<p>PL1C/00013203/9</p>	<p>Lokal mieszkalny położony na trzecim piętrze budynku wielorodzinnego, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki łącznie z wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Działka numer 935 położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Ciechanów działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem UC – zabudowa śródmiejska.</p>	<p>245.100,00 złotych</p>

<p>miasto Ciechanów ulica Henumeryka Sienkiewicza 32B mieszkania 7</p>	<p>39,00 metra kwadratowego</p>	<p>1550/10 – 0,0797 hektara obręb Podzamcze =====</p> <p>3900/68072</p>	<p>PL1C/00041407/4</p>	<p>Lokal mieszkalny położony na parterze budynku wielorodzinnego, składający się z 1 pokoju, kuchni, łazienki łącznie z wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Bloki działka numer 1550/10 położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.</p>	<p>169.000,00 złotych</p>
<p>miasto Ciechanów ulica 11 Pułku Ułanów Legionowych 10 mieszkania 29</p>	<p>44,00 metra kwadratowego</p>	<p>360/1 – 0,0811 hektara obręb Śródmieście =====</p> <p>4400/125888</p>	<p>PL1C/00002274/7</p>	<p>Lokal mieszkalny położony na czwartym piętrze budynku wielorodzinnego, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki łącznie z wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Działka numer 360/1 położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Ciechanów działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem UC – zabudowa śródmiejska.</p>	<p>223.900,00 złotych</p>
<p>miasto Ciechanów ulica 11 Pułku Ułanów Legionowych 10 mieszkania 17</p>	<p>43,90 metra kwadratowego</p>	<p>360/1 – 0,0811 hektara obręb Śródmieście =====</p> <p>4390/125888</p>	<p>PL1C/00002274/7</p>	<p>Lokal mieszkalny położony na parterze budynku wielorodzinnego, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki łącznie z wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Działka numer 360/1 położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Ciechanów działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem UC – zabudowa śródmiejska.</p>	<p>223.400,00 złotych</p>

<p>miasto Ciechanów ulica Nadfosna 5 mieszkania 11</p>	<p>57,40 metra kwadratowego</p>	<p>369/1 – 0,1806 hektara obręb Śródmieście =====</p> <p>5740/110661</p>	<p>PL1C/00028565/2</p>	<p>Lokal mieszkalny położony na parterze budynku wielorodzinnego, składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Działka numer 369/1 położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Ciechanów działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem UC – zabudowa śródmiejska.</p>	<p>292.500,00 złotych</p>
<p>miasto Ciechanów ulica Zygmunta Sierakowskiego 9 mieszkania 73</p>	<p>37,00 metra kwadratowego</p>	<p>281/5 – 0,2029 hektara obręb Śródmieście =====</p> <p>3700/305946</p>	<p>PL1C/00008166/9</p>	<p>Lokal mieszkalny położony na czwartym piętrze budynku wielorodzinnego, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki łącznie z wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Działka numer 281/5 położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Ciechanów działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem UC – zabudowa śródmiejska.</p>	<p>173.600,00 złotych</p>
<p>miasto Ciechanów ulica Zygmunta Sierakowskiego 9 mieszkania 67</p>	<p>37,00 metrów kwadratowych</p>	<p>281/5 – 0,2029 ha obręb Śródmieście =====</p> <p>3700/305946</p>	<p>PL1C/00008166/9</p>	<p>Lokal mieszkalny położony na trzecim piętrze budynku wielorodzinnego, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki łącznie z wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Działka numer 281/5 położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Ciechanów działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem UC – zabudowa śródmiejska.</p>	<p>176.000,00 złotych</p>

<p>miasto Ciechanów ulica Zygmunta Sierakowskiego 9 mieszkania 45</p>	<p>37,00 metrów kwadratowych</p>	<p>281/5 – 0,2029 hektara obręb Śródmieście =====</p> <p>3700/305946</p>	<p>PL1C/00008166/9</p>	<p>Lokal mieszkalny położony na drugim piętrze budynku wielorodzinnego, składający się z 2 pokoi, kuchni, łazienki łącznie z wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Działka numer 281/5 położona jest na terenie, dla którego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania miasta Ciechanów działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem UC – zabudowa śródmiejska.</p>	<p>178.500,00 złotych</p>
<p>miasto Ciechanów ulica 17 Stycznia 39 mieszkania 31</p>	<p>27,00 metrów kwadratowych</p>	<p>1366/1 – 0,0931 hektara obręb Podzamcze =====</p> <p>2700/181059</p>	<p>PL1C/00012555/4</p>	<p>Lokal mieszkalny położony na drugim piętrze budynku wielorodzinnego, składający się z 1 pokoju, kuchni, łazienki łącznie z wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Bloki I – część B” działka numer 1366/1 położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.</p>	<p>124.200,00 złotych</p>
<p>miasto Ciechanów ulica Gabriela Narutowicza 16/18 mieszkania 9A</p>	<p>47,00 metrów kwadratowych</p>	<p>1445/2 – 0,1793 hektara obręb Podzamcze =====</p> <p>0,044</p>	<p>PL1C/00026557/9</p>	<p>Lokal mieszkalny położony na poddaszu budynku wielorodzinnego, składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki łącznie z wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Bloki I – część B” działka numer 1445/2 położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.</p>	<p>213.600,00 złotych</p>

miasto Ciechanów ulica Gabriela Narutowicza 16/18 mieszkania 3	64,50 metra kwadratowego	1445/2 – 0,1793 hektara obręb Podzamcze =====	PL1C/00026557/9	Lokal mieszkalny położony na parterze budynku wielorodzinnego, składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki, wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Bloki I – część B” działka numer 1445/2 położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.	296.600,00 złotych
miasto Ciechanów ulica Gabriela Narutowicza 16/18 mieszkania 19	46,05 metra kwadratowego	1445/2 – 0,1793 hektara obręb Podzamcze =====	PL1C/00026557/9	Lokal mieszkalny położony na poddaszu budynku wielorodzinnego, składający się z 3 pokoi, kuchni, łazienki łącznie z wc i przedpokoju. Pomieszczeniem przynależnym do lokalu jest piwnica. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Bloki I – część B” działka numer 1445/2 położona jest na obszarze przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną.	209.300,00 złotych

Niniejszy wykaz będzie zamieszczony w dniach 07 - 28.07.2026 roku.

Ciechanów, 2026-06-30

**Z upoważnienia Prezydenta Miasta
Iwona Kowalczyk
Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta**