

1. Identyfikator podatkowy NIP / numer PESEL (niepotrzebne skreślić) ¹	2. Nr dokumentu	Załącznik Nr 2 do uchwały Nr 306/XXIV/2016 Rady Miasta Ciechanów z dnia 27 października 2016 r.
---	-----------------	--

DN-1

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna:	Art. 6 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2016 r. poz.716, z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania:	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Prezydent Miasta Ciechanów

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

Prezydent Miasta Ciechanów, Plac Jana Pawła II 6, 06-400 Ciechanów

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia korekty deklaracji – art. 81 Ordynacji podatkowej.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. Deklaracja roczna
 2. Korekta deklaracji rocznej (miesiąc – rok)

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. Właściciel, użytkownik lub posiadacz
 2. Współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

D. DANE PODATNIKA

* - dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** - dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. Osoba fizyczna
 2. Osoba prawna
 3. Jednostka organizacyjna, w tym spółka, nieposiadająca osobowości prawnej

8. Nazwa pełna * / Nazwisko **

9. Nazwa skrócona * / Pierwsze imię, drugie imię, data urodzenia, imię ojca i matki **

10. Identyfikator REGON

11. Klasa rodzaju działalności PKD

12. Forma organizacyjna przedsiębiorstwa

13. Wielkość przedsiębiorstwa

D.2. ADRES SIEDZIBY * / ADRES ZAMIESZKANIA **

14. Kraj

15. Województwo

16. Powiat

17. Gmina

18. Ulica

19. Nr domu

20. Nr lokalu

21. Miejscowość

22. Kod pocztowy

23. Poczta

D.3. ADRES DO KORESPONDENCJI

Należy wypełnić tylko wówczas, gdy adres do korespondencji jest inny niż w części D.2.

24. Kraj	25. Województwo	26. Powiat		
27. Gmina	28. Ulica	29. Nr domu	30. Nr lokalu	
31. Miejscowość	32. Kod pocztowy	33. Poczta		

D.4. KONTAKT

34. Telefon	35. Faks	36. E-mail
-------------	----------	------------

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW**

	Podstawa opodatkowania w m ² (ha) z dokładnością do 1 m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	37. m ²	38. ,	39. ,
2. Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	40. , ha	41. ,	42. ,
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	43. m ²	44. ,	45. ,
4. Niezabudowane objęte obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777), i położone na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	46. m ²	47. ,	48. ,

E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

	Podstawa opodatkowania w m ²	Stawka podatku zł, gr	Kwota podatku zł, gr
1. Budynki mieszkalne lub ich części - ogółem	49. m ²	50. ,	51. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	52. m ²	
	- powyżej 2,20 m	53. m ²	
2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem	54. m ²	55. ,	56. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	57. m ²	
	- powyżej 2,20 m	58. m ²	
3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem	59. m ²	60. ,	61. ,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	62. m ²	
	- powyżej 2,20 m	63. m ²	

4. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie konserwacji i naprawy pojazdów samochodowych - ogółem		64.	65.	66.
		m ²	,	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	67.		
	- powyżej 2,20 m	68.		
		m ²		
5. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajęte przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		69.	70.	71.
		m ²	,	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	72.		
	- powyżej 2,20 m	73.		
		m ²		
6. Pozostałe, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - ogółem		74.	75.	76.
		m ²	,	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	77.		
	- powyżej 2,20 m	78.		
		m ²		
6.1 Garaże wolnostojące - ogółem		79.	80.	81.
		m ²	,	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	82.		
	- powyżej 2,20 m	83.		
		m ²		
6.2 Budynki gospodarcze służące jako skład opału do 25 m ² - ogółem		84.	85.	86.
		m ²	,	,
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	87.		
	- powyżej 2,20 m	88.		
		m ²		

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	Stawka podatku	Kwota podatku zł, gr
1. Budowle	89.	90.	91.
	zł	, %	, gr

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

Kwota podatku (w pełnych złotych *) W przypadku gdy kwota podatku nie przekracza 100 zł, podatek jest płatny jednorazowo w terminie płatności pierwszej raty.	92.	zł
--	-----	----

G. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH ²

(Należy podać powierzchnię gruntów, budynków, wartość budowli oraz przepis prawa z którego tytułu występuje zwolnienie)

Przedmiot zwolnienia	Podstawa opodatkowania m ² /zł *	Stawka podatku	Tytuł zwolnienia (przepis prawa)	Kwota zwolnienia zł, gr
Grunty				,
Budynki				,
Budowle				,
				,
				,

H. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU ZWOLNIONEGO

Kwota podatku (w pełnych złotych) *) Suma kwot z pozycji G	93.		zł
---	------------	--	----

I. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej deklaracji dołączono)

94. Liczba załączników ZN-1	95. Liczba załączników ZNB-1
------------------------------------	-------------------------------------

J. PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

96. Imię	97. Nazwisko
98. Data wypełnienia deklaracji (dzień - miesiąc - rok)	99. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika ³

K. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

100. Uwagi organu podatkowego	
101. Data (dzień - miesiąc - rok)	102. Podpis przyjmującego formularz

¹ Numer PESEL wpisują podatnicy będący osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, nieprowadzący działalności gospodarczej lub niebędący zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług. Identyfikator podatkowy NIP wpisują pozostali podatnicy.

² Zwolnienia wynikające z art. 7 ust. 1 i 2 Ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716) oraz uchwał podjętych przez Radę Miasta Ciechanów.

³ Niepotrzebne skreślić.

Pouczenie

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami art. 3 i 3a ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (Dz.U. z 2016 r., poz.599 ze zmianami).

*) Zgodnie z art. 63 § 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. – Ordynacja podatkowa (tekst jednolity: Dz.U. z 2015 r., poz. 613 ze zm.), podstawy opodatkowania, kwoty podatków, odsetki za zwłokę, opłaty prologacyjne, oprocentowanie nadpłat oraz wynagrodzenia przysługujące płatnikom zaokrągla się do pełnych złotych, w ten sposób, że końcówki kwot wynoszące mniej niż 50 groszy pomija się, a końcówki kwot wynoszące 50 i więcej groszy podwyższa się do pełnych złotych.