WGN.K22-F1

Ciechanów, dnia .....

.....

.....

.....

.....
(imiona i nazwiska wnioskodawców,adres zamieszkania)

.....
(telefon) (PESEL)

PREZYDENT MIASTA
C I E C H A N Ó W

W N I O S E K
o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności

Na podstawie ustawy z dnia 29 lipca 2005r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości– zwracam/y się z prośbą o przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości Gminy Miejskiej Ciechanów, oznaczonej numerem/ami działki/ek ....., położonej/ych przy ul. ..... o powierzchni łącznej ..... objętej Kw. .....

Określenie sposobu wykorzystania nieruchomości .....

Prawo użytkowania wieczystego dla przedmiotowej nieruchomości zostało ustanowione w .....roku na podstawie decyzji/aktu notarialnego* z dnia ..... Nr .....

Zobowiązuję/emy się dokonać zapłaty za przekształcenie*:
- Jednorazowo
- W ratach rocznych, przez okres .....
(od 10 do 20 lat)**

.....
(podpis wnioskodawcy/ów)

W załączeniu*:

- aktualne zaświadczenie z księgi wieczystej
- aktualny wypis z ewidencji gruntów
- kserokopia aktu notarialnego, decyzji, postanowienia lub innego dokumentu, którym wnioskodawca nabył nieruchomość/ci.
- dokumenty potwierdzające następstwo prawne – zgodnie z art.1 ust.3 ustawy (w przypadku takiej sytuacji)
- inne posiadane dokumenty w przedmiotowej sprawie:.....

OBJAŚNIENIA:

* - niepotrzebne skreślić

** - Opłatę za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności, rozkłada się na wniosek użytkownika wieczystego na raty, na czas nie krótszy niż 10 lat i nie dłuższy niż 20 lat, chyba, że wnioskodawca wystąpi o okres krótszy niż 10 lat (art.4 ust. 3 w/w ustawy).
Nieuiszczona część opłaty, rozłożona na raty, podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski.

- Decyzja o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności podlega opłacie skarbowej w wysokości 10 zł.