

## WYKAZ

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ciechanów  
przeznaczonych do sprzedaży w ustnym przetargu nieograniczonym

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Położenie	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena (netto)
	Nr działki	Pow. [ha]					
1	957/11 958/6	0,0370 <u>0,0530</u> 0,0900	m. Ciechanów obręb: 40-Śmiecin	PL1C/00045135/4 –dz.957/11 PL1C/00010608/7 – dz.958/6, 958/10, 958/11	Nieruchomości są niezabudowane, o regularnym kształcie i niewielkich deniwelacjach, zachwaszczone. Pełne uzbrojenie w miejskie urządzenia infrastruktury technicznej z sieci zlokalizowane są w ulicy Różyckiego. Działki położone są przy działkach wydzielonych jako drogi publiczne, łączących się z ul.Różyckiego.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Różyckiego - Płocka” przedmiotowa działki położone są na terenie oznaczonym symbolem 2MNU – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z usługami.	96 000,00 zł
2	958/10	0,0908	m. Ciechanów obręb: 40-Śmiecin				96 000,00 zł
3	958/11	0,1105	m. Ciechanów obręb: 40-Śmiecin				120 000,00 zł

1. Do ceny sprzedaży zostanie doliczony obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT (aktualnie 23%).
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do 29.03.2021r. składać do Prezydenta Miasta Ciechanów wnioski o nabycie ww. nieruchomości.
3. Wykaz niniejszy będzie zamieszczony w dniach 15.02-08.03.2021r.

Ciechanów, 12.02.2021r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Iwona Kowalczyk  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA