

Uchwała Nr 500/XLI/2014
Rady Miasta Ciechanów
z dnia 30 kwietnia 2014 roku

w sprawie **rozpatrzenia skargi na działalność Prezydenta Miasta Ciechanów.**

Na podstawie art. 18 a ust. 1 i 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r., poz. 594 ze zm.) art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks Postępowania Administracyjnego(Dz. U. z 2013r. poz.267) Rada Miasta uchwała, co następuje:

§ 1.

1. Uznaje się za bezzasadną skargę wniesioną przez Pana Arkadiusza Kossakowskiego na działalność Prezydenta Miasta Ciechanów.
2. Uzasadnienie faktyczne i prawne w przedmiocie rozpatrzenia skargi wymienionej w ust. 1 zawiera zawiadomienia o sposobie załatwienia skargi stanowiącej załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie Uchwały powierza się Przewodniczącemu Rady.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miasta Ciechanów

Mariusz Stawicki

Załącznik Nr 1 do Uchwały
Nr 500/XLI/2014
Rady Miasta Ciechanów
z dnia 30 kwietnia 2014 r.

**Zawiadomienie
o sposobie załatwienia skargi
wniesionej przez Pana Arkadiusza Kossakowskiego
na działalność Prezydenta Miasta Ciechanów**

Działając na podstawie art. 229 pkt 3 i art. 237 § 1 i 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz.267), Rada Miasta Ciechanów po zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Rewizyjnej w sprawie rozpatrzenia skargi wniesionej przez Pana Arkadiusza Kossakowskiego na działalność Prezydenta Miasta Ciechanów uznaje ją **za bezzasadną**.

I. Uzasadnienie prawne:

Skarga była rozpatrywana i stanowisko zostało opracowane zgodnie z przepisami:

- 1) art. 229 pkt 3, art. 237 § 1 i § 3 oraz art. 238 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2013, poz. 267ze zm.) – przepisy kompetencyjne,
- 2) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 08 stycznia 2002r. w sprawie organizacji przyjmowania i rozpatrywania skarg i wniosków (Dz. U. Nr 5, poz. 46) – określenie zasad rozpatrywania skarg.

II. Uzasadnienie faktyczne:

W dniu 17.03.2014r. wpłynęła do Rady Miasta Ciechanów przekazana przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Ciechanowie skarga Pana Arkadiusza Kossakowskiego na działalność Prezydenta Miasta Ciechanów.

Skarżący wniósł skargę na niewłaściwe działanie organu rozpatrującego złożony przez niego wniosek o wydanie decyzji o warunkach zabudowy z dnia 25.09.2013r. w przedmiocie uzupełnienia tegoż wniosku pod planowaną inwestycję „zespół budynków mieszkalny wielorodzinnych wraz z niezbędną infrastrukturą, przewidziany do realizacji na działce nr 4606, położonej u zbiegu ulic: Św. Franciszka i Harcerskiej, w Ciechanowie, o umowy z dostawcami mediów na wykonanie uzbrojenia terenu.

**Odnosząc się do zarzutów Skarżącego
ustalono co następuje:**

Zgodnie z wyrokiem Naczelnego Sądu Administracyjnego z dnia 8 października 2009r. (sygn. akt :II OSK 1529/2008): przepis art. 61 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stanowi, że warunek, o którym mowa w art. 61 ust. 1 pkt 3 (istniejące lub projektowane uzbrojenie terenu,

z uwzględnieniem ust. 5 jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego) uznaje się za spełniony, jeżeli wykonanie uzbrojenia terenu zostanie zagwarantowane w drodze **umowy** zawartej między właściwą jednostką organizacyjną a inwestorem. Stanowisko to potwierdziło tut. Kolegium w swojej decyzji dotyczącej rozstrzygnięcia, w związku z odwołaniem stron wniesionym od decyzji Prezydenta Miasta Ciechanów z dnia 09.10.2012r. nr 106/2012 o warunkach zabudowy dla inwestycji planowanej na w/w działce, dla innego podmiotu (znaki spraw: SKO/I/IV/1173-1176/2012 i SKO/I/IV/1208/2012). Stanowisko to potwierdził także Wojewódzki Sąd Administracyjny w Warszawie w wyroku z dnia 11 października 2013r. (sygn. akt: IV SA/Wa 338) w sprawie wszczętej na wniosek NOVDOM Sp. z o.o. w Przasnyszu (pełnomocnikiem wnioskodawcy jest Pan Arkadiusz Kossakowski, zam. 01-248 Warszawa, ul. Jana Kazimierza 28/102) o ustalenie warunków zabudowy działki położonej na terenie Gminy Miejskiej Ciechanów.

Biorąc pod uwagę w/w decyzję SKO w Ciechanowie oraz wyrok WSA w Warszawie, Prezydent Miasta Ciechanów został zobowiązany przez te organy do wezwania do uzupełnienia akt sprawy o umowy, których stronami byłiby wnioskodawca, ZWiK oraz zakład energetyczny.

Pan Arkadiusz Kossakowski został dwukrotnie wezwany do uzupełnienia w/w wniosku, o umowy z dostawcami mediów na wykonanie uzbrojenia terenu – pismami: z dnia 09.01.2014r. oraz z dnia 29.01.2014r. (znak sprawy: UA.6730.84.2013). Do dnia dzisiejszego umów nie przedstawiono.

Z uwagi na treść rozstrzygnięć SKO i WSA w tej sprawie, tryb postępowania organu I instancji nie mógł być inny od tego, który przyjęto w przedmiotowym postępowaniu.

Komisja Rewizyjna biorąc powyższe pod uwagę oraz treść wyjaśnienia złożonego przez Zastępcę Prezydenta Miasta przyjęła stanowisko aby zaproponować Radzie Miasta uznanie skargi Pana Arkadiusz Kossakowskiego na działalność Prezydenta Miasta za bezzasadną.

Rada Miasta Ciechanów w oparciu o stanowisko Komisji Rewizyjnej uznała skargę Pana Arkadiusza Kossakowskiego na działalność Prezydenta Miasta za bezzasadną.

Załącznik Nr 2
do Uchwały Nr 500/XLI/2014
Rady Miasta Ciechanów
z dnia 30 kwietnia 2014 r.

**Uzasadnienie uchwały
w sprawie rozpatrzenia skargi
wniesionej przez Pana Arkadiusza Kossakowskiego
na działalność Prezydenta Miasta Ciechanów**

W dniu 17.03.2014r. wpłynęła do Rady Miasta Ciechanów skierowana przez Samorządowe Kolegium Odwoławcze w Ciechanowie skarga Pana Arkadiusza Kossakowskiego na działalność Prezydenta Miasta Ciechanów.

Zgodnie z art. 229 pkt 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2013r. poz.267) organem właściwym do rozpatrzenia skargi dotyczącej wykonywania zadań własnych gminy oraz działalności wójta (burmistrza lub prezydenta miasta) jest rada gminy.

W celu dokonania ustaleń w przedmiocie poruszanych w skardze zarzutów Komisja Rewizyjna przygotowała stanowisko dla Rady Miasta w sprawie przedmiotowej skargi.

Powyższe uzasadnia podjęcie uchwały w tym przedmiocie.