

U C H W A Ł A Nr 450/XXXVIII/2014
Rady Miasta Ciechanów
z dnia 29 stycznia 2014r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny zbycia na rzecz najemców, samodzielnych lokali mieszkalnych, położonych w Ciechanowie w budynkach przy ulicach:
11 Pułku Ułanów Legionowych 10, 11 Pułku Ułanów Legionowych 16, Okrzei 11, 11 Pułku Ułanów Legionowych 14, Pułtуска 12, Sienkiewicza 32A, Wyspiańskiego 46, Szwanke 18

Na podstawie art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r., poz. 651 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm./, Rada Miasta Ciechanów uchwała, co następuje :

§ 1.

Wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 72% od ceny sprzedawanych na rzecz najemców, komunalnych lokali mieszkalnych, położonych w Ciechanowie w budynku przy ulicach:

- 1/ 11 Pułku Ułanów Legionowych 10 – lokal nr 1** o powierzchni użytkowej 36,20 m² wraz z udziałem 0,0287415 części w działce nr 360/1 o pow. 812 m², którego wartość została określona przez rzeczoznawcę majątkowego, łącznie z wartością udziału na kwotę 90.779,00 zł.
- 2/ 11 Pułku Ułanów Legionowych 16 – lokal nr 3** o powierzchni użytkowej 45,24 m² wraz z udziałem 0,0366176 części w działce nr 524/5 o pow. 330 m², którego wartość została określona przez rzeczoznawcę majątkowego, łącznie z wartością udziału na kwotę 112.109,00 zł.
- 3/ Okrzei 11 – lokal nr 10** o powierzchni użytkowej 10,00 m² wraz z udziałem 0,0081528 części w działkach nr 1376, 1374/54, 1374/66, 1374/64, 1377/1, 1930/2 o pow. 1868 m², którego wartość została określona przez rzeczoznawcę majątkowego, łącznie z wartością udziału na kwotę 25.246,00 zł.
- 4/ 11 Pułku Ułanów Legionowych 14 – lokal nr 27** o powierzchni użytkowej 43,28 m² wraz z udziałem 0,0113155 części w działce nr 524/1 o pow.

970 m², którego wartość została określona przez rzeczoznawcę majątkowego, łącznie z wartością udziału na kwotę 109.431,00 zł.

5/ 11 Pułku Ułanów Legionowych 14 – lokal nr 26 o powierzchni użytkowej 32,78 m² wraz z udziałem 0,0085703 części w działce nr 524/1 o pow. 970 m², którego wartość została określona przez rzeczoznawcę majątkowego, łącznie z wartością udziału na kwotę 84.863,00 zł.

6/ Pułtуска 12 – lokal nr 66 o powierzchni użytkowej 44,21 m² wraz z udziałem 0,0108479 części w działkach nr 367/3 i 367/22 o pow. 3290 m², którego wartość została określona przez rzeczoznawcę majątkowego, łącznie z wartością udziału na kwotę 116.302,00 zł.

§ 2.

Wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 65% od ceny sprzedawanego na rzecz najemcy, komunalnego lokalu mieszkalnego, położonego w Ciechanowie w budynku przy ulicy :

1/ Sienkiewicza 32A – lokal nr 2 o powierzchni użytkowej 86,59 m² wraz z udziałem 0,0844516 części w działce nr 1550/5 o pow. 1036 m² którego wartość została określona przez rzeczoznawcę majątkowego, łącznie z wartością udziału na kwotę 209.539,00 zł.

§ 3.

Wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 62% od ceny sprzedawanego na rzecz najemcy, komunalnego lokalu mieszkalnego położonego w Ciechanowie w budynku przy ulicy :

1/ Wyspiańskiego 46 – lokal nr 2 o powierzchni użytkowej 27,91 m² wraz z udziałem 0,035862 części w działce nr 319/50 o pow. 1725 m², którego wartość została określona przez rzeczoznawcę majątkowego łącznie z wartością udziału na kwotę 76.035,00 zł.

§ 4.

Wyraża zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 61% od ceny sprzedawanego na rzecz najemcy, komunalnego lokalu mieszkalnego położonego w Ciechanowie w budynku przy ulicy :

1/ Szwanke 18 – lokal nr 12 o powierzchni użytkowej 48,20 m² wraz z udziałem 0,022130394 części w działce nr 4844/1 o pow. 2952 m², którego wartość została określona przez rzeczoznawcę majątkowego

łącznie z wartością udziału na kwotę 124.451,00 zł.

§ 5.

Uchyla się w § 2 punkt 1 /dot. lokalu nr 66 przy ul. Pułtuskiej 12/ uchwały Nr 295/XXV/2012 Rady Miasta Ciechanów z dnia 29 listopada 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny zbycia na rzecz najemców, samodzielnych lokali mieszkalnych.

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Ciechanów.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Przewodniczący
Rady Miasta Ciechanów**

Mariusz Stawicki