

Ciechanów, 25 maja 2017 r.

Sz. P. Krzysztof Kosiński
Prezydent Miasta Ciechanów

Interpelacja nr 1

12 grudnia 2016 r. Pan Prezydent Krzysztof Kosiński podpisał list intencyjny w sprawie udziału naszego miasta w programie „Mieszkanie Plus”. Zaproponowano by miejscem inwestycji była 80 arowa działka w rejonie ulicy Powstańców Wielkopolskich, na którą istnieje już decyzja o warunkach zabudowy. Aby pokonać drogę od podpisania listu intencyjnego do rozpoczęcia prac inwestycyjnych konieczne jest spełnienie szeregu warunków.

Chciałbym prosić o udostępnienie kalendarza realizacji tychże warunków. Przypomnę, że wśród nich są m.in.: analiza zasadności i uwarunkowań realizacji przedsięwzięcia, uzgodnienie form i zasad transakcji, przygotowanie aplikacji i uzyskanie zgód, przygotowanie dokumentacji, negocjacje, zawarcie stosownych umów, uzyskanie ostatecznych decyzji o realizacji oraz objęcie certyfikatów inwestycyjnych Funduszu Mieszkanie Plus.

Prawdopodobnie w naszym mieście są mieszkańcy, którzy nie mają własnego lokum, ale też nie kwalifikują się do ubiegania o lokal komunalny, bo ich dochód jest zbyt wysoki. Jest on jednocześnie zbyt niski, by jakikolwiek bank udzielił im kredytu hipotecznego. Program Mieszkanie Plus może być oczekiwanym wyjściem z takiej sytuacji.

Kiedy możemy się spodziewać ewentualnego rozpoczęcia budowy po uzgodnieniu kwestii technicznych i planistycznych, uzyskaniu stosownych pozwoleń?

/-/ Jerzy Racki