

Ciechanów, dn. 10.02.2017 r.

WZPI-ZP.271.1.2.2017

Do Wykonawców
biorących udział w postępowaniu

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego pn.:
**„Rewitalizacja wiejskiej osady w Ciechanowie przy ulicy Północnej w formule
zaprojektuj i wybuduj w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Wzrost regionalnego
potencjału turystycznego przez rewitalizację zabytkowej kamienicy i wiejskiej osady w
Ciechanowie oraz nadanie im nowych funkcji edukacyjno-kulturalnych”.**

Szanowni Państwo!

Na podstawie art. 38 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.), Zamawiający w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami, które wpłynęły do Zamawiającego w dniach 10 i 13 lutego 2017 r.

Pytanie Wykonawcy nr 1:

Czy w zakresie zadania mieści się również rozmieszczenie w terenie serii rzeźb lub instalacji artystycznych przedstawiających słynnych matematyków i czy należy to uwzględnić w cenie oferty? Jeżeli tak to prosimy o sprecyzowanie o jakie rzeźby chodzi i ile ma być sztuk wykonanych i zamontowanych.

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie. Rozmieszczenie w terenie serii rzeźb lub instalacji artystycznych przedstawiających słynnych matematyków nie jest objęte przedmiotem zamówienia.

Pytanie Wykonawcy nr 2:

Na czym ma polegać wpisana w zakresie PFU str. 8 organizacja czy też wystawy (eksploratorium) znajdującej się w terenie? Czy Wykonawca ma ją zorganizować, jeżeli tak to prosimy o podanie wymagań Zamawiającego, ponieważ dowolnie w tej kwestii ograniczyć się u Wykonawców do minimum, natomiast później może się okazać, że wymagania będą zbyt wysokie i Wykonawca nie będzie w stanie spełnić oczekiwań Zamawiającego w swojej cenie ofertowej.

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie. Organizacja wystawy nie jest objęta przedmiotem zamówienia.

Pytanie Wykonawcy nr 3:

Zgodnie z wyliczeniami niecka wodna będzie wynosić 435m² a nie jak podano 123m² - ilość podana jest zaniżona do wymagań zgodnie z opisami.

Odpowiedź Zamawiającego:

Do wyceny należy przyjąć powierzchnię lustro wody min. 250m².

W cenie oferty należy uwzględnić komorę techniczną wraz z kompletnym wyposażeniem technologicznym zawierającym min: pompę obiegową; zestaw filtracyjny; pompę przeciwciepłą kompatybilną z zestawem filtracyjnym; szafę sterowniczą (kompletna, obudowa z pełnym wyposażeniem w osprzęt elektryczny do kontroli i obsługi urządzeń technologicznych); urządzenia grzewczo-osuszające obsługujące szafę sterowniczą; oświetlenie stałe komory technologicznej; oświetlenie punktowe, podwodne zgodnie z koncepcją; gniazda hermetyczne (2szt) wewnątrz komory technicznej; kable grzewcze przeciwwłamaniowe o długości i ilości zapewniającej skuteczne zabezpieczenie spustów, rur, zaworów i pomp przed zamarznięciem.

Pytanie Wykonawcy nr 4:

Prosimy o ponowne załączenie plików video, w tej formie nie da się ich odtworzyć, plik jest uszkodzony.

Odpowiedź Zamawiającego:

Z uwagi na dużą pojemność pliku film został podzielony na sześć części i skompresowany. W celu odtworzenia materiału należy pobrać wszystkie elementy, wypakować do jednego folderu i uruchomić przeglądarkę.

Pytanie Wykonawcy nr 5:

Odno do zagospodarowania terenu w jaki sposób Zamawiający przewiduje przystosowanie obszaru przy pawilonie do wyjazdu wstępnego? Koncepcja ani PFU tego nie opisuje.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający wymaga utwardzenia terenu przeznaczonego na potrzeby organizacji wyjazdu wstępnego. Nawierzchnie należy wykonać z kamienia naturalnego lub płyt betonowych wielkoformatowych.

Pytanie Wykonawcy nr 6:

W ekspertyzie opisano zagospodarowanie przestrzeni w otoku zbiornika torusa jako wykonanie podłogi i wejścia do tego konstrukcji samonożnej ze schodami i windą, czy zamówienie tego obejmuje?

Odpowiedź Zamawiającego:

Nie. Zamawiający nie przewiduje zagospodarowania przestrzeni wewnątrz zbiornika.

Pytanie Wykonawcy nr 7:

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności i wskazanie wymaganej powierzchni pawilonu tymczasowego, gdy Program Funkcjonalno-Użytkowy mówi o powierzchni pawilonu tymczasowego ok. 125 m², natomiast Koncepcja wskazuje, że Pawilon ten zawiera powinien następujące funkcje: pomieszczenie ekspozycyjne ok. 70 m² + hall wejściowy z kaskami ok. 14 m² + wczesaniarnia ok. 14 m² + pomieszczenie socjalne ok. 14 m² - co daje łącznie

powierzchnie użytkownika pawilonu ok. 112 m². Oczywiście rozumiemy, że Opracowanie i uzgodnienie dokumentacji projektowej w tym wykonania pawilonu przenośnego jest w gestii wykonawcy, jednak wskazana w/w rozbieżność dotycząca powierzchni nie pozwala na rzetelne opracowanie i skalkulowanie kosztów wykonania.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający rezygnuje z dostawy i montażu pawilonu przenośnego. Zamawiający wymaga zaprojektowania i budowy budynku użytkownika publicznej zgodnie z Programem funkcjonalno-użytkowym dla budynku użytkownika publicznej o funkcji ekspozycyjno-ó edukacyjnej. PFU w załączeniu.

Pytanie Wykonawcy nr 8:

Prosimy o jednoznaczne wskazanie technologii wykonania pawilonu przenośnego, czy Zamawiający będzie wymagałby Pawilon wykonany w lekkiej konstrukcji drewnianej, czy może zostać wykonany w technologii kontenerowej. Pojawiający się w 2 Koncepcji zapis „Opcjonalnie” sprawia, że wymagania Zamawiającego jest niejednoznaczne i nie pozwala na prawidłowe i rzetelne skalkulowanie kosztów wykonania w/w pawilonu.

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający rezygnuje z dostawy i montażu pawilonu przenośnego. Zamawiający wymaga zaprojektowania i budowy budynku użytkownika publicznej zgodnie z Programem funkcjonalno-użytkowym dla budynku użytkownika publicznej o funkcji ekspozycyjno-ó edukacyjnej. PFU w załączeniu.

Powyższe odpowiedzi powodują zmiany treści SIWZ i ogłoszenia. Zamawiający informuje, że ulega zmianie termin składania ofert z dnia 16.02.2017 r. na dzień 22.02.2017 r. na godz. 10:00. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego Biuro Obsługi Interesanta- Biuro Podawcze stanowisko Nr 5. Otwarcie ofert nastąpi 22.02.2017 r. o godz. 10.15 w Sali konferencyjnej Urzędu Miasta Ciechanów przy ul. Wodna 1.

Analogicznej zmianie ulega postanowienia SIWZ rozdz. XVI pkt. 15, rozdz. XVII pkt. 1, oraz rozdz. XVIII pkt. 1. oraz ogłoszenie o zamówieniu nr 10470 - 2017 z dnia 18.01.2017 r.

Załączniki:

1. PFU budynku użytkownika publicznej o funkcji ekspozycyjno-ó edukacyjnej.
2. Koncepcja-ó fragment (strony w kolorze)

**Z up. PREZYDENTA MIASTA
Joanna Potocka- Rak
ZAST. PCA PREZYDENTA MIASTA**