

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY

I. Część opisowa

1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej i wykonanie robót budowlanych, mających na celu budowę chodnika przy ulicy Dąbrowskiego na odcinku od ulicy Waryńskiego do ulicy Kicińskiego.

Zadanie realizowane będzie w obrębie 30 Śródmieście na działce nr ew.: 717 oraz na działkach nr ew.: 728, 666/2, 688, 791 w obrębie skrzyżowań z działką nr ew. 717. Na części działek przeznaczonych pod budowę chodnika znajduje się nawierzchnia ziemna i częściowo utwardzoną kostką brukową betonową przez właścicieli prywatnych nieruchomości.

Obszar, w którym realizowana będzie inwestycja znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

2. Zakres zamówienia - część projektowa

Prace projektowe objęte przedmiotem zamówienia polegać będą na:

- a) zakupie map do celów opiniodawczych i projektowych, wypisów z ewidencji gruntów, a także wykonaniu wszelkich prac przygotowawczych niezbędnych do sporządzenia projektu;
- b) opracowanie koncepcji i przedstawienie Zamawiającemu do akceptacji – 1 egz.;
- c) opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej niezbędnej do zrealizowania zadania, zgodnie z zatwierdzoną przez Zamawiającego koncepcją;
- d) uzyskanie wszelkich niezbędnych uzgodnień, decyzji, opinii i pozwoleń niezbędnych do realizacji zamówienia;
- e) w zakres obowiązków Wykonawcy na etapie przed rozpoczęciem robót wchodzi również zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej;
- f) sporządzenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej i zgłoszenie zmian w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej;
- g) uzyskanie w imieniu Zamawiającego skutecznego zgłoszenia robót budowlanych, tj. braku sprzeciwu do tego zgłoszenia z Wydziału Administracji Architektoniczno – Budowlanej Starostwa Powiatowego w Ciechanowie.

Informacje dodatkowe:

Wszystkie wymagane materiały wyjściowe, uzgodnienia, decyzje, mapy geodezyjne itp. Wykonawca pozyskuje we własnym zakresie. W razie potrzeby wystąpi do Zamawiającego o udzielenie stosownych upoważnień.

Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, że jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

Kompletne opracowania projektowe przed rozpoczęciem prac budowlanych Wykonawca przedłoży do zaopiniowania lub zatwierdzenia przez odpowiednie instytucje lub organy (jeśli wymagane).

2.1. Zakres dokumentacji projektowej

Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w wersji papierowej i elektronicznej:

- koncepcję,
- projekty budowlane / szczegółowe opisy przedmiotu zamierzenia budowlanego,
- projekty czasowej i stałej organizacji ruchu.

- roboty rozbiórkowe,
- roboty ziemne,
- roboty drogowe.

4.1.1. Wymagania techniczne

4.1.1.1. Przygotowanie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zorganizowania zaplecza, wygradzenia oraz oznakowania na swój koszt placu budowy poprzez umieszczenie w widocznym miejscu, uzgodnionym z Zamawiającym tablic informacyjnych oraz wykonania wszystkich robót w oparciu o dokumentację projektowo-wykonawczą, projekt budowlany oraz obowiązujące przepisy prawne.

4.1.1.2. Roboty ziemne

- roboty ziemne prowadzić należy w sposób nie powodujący destrukcji podłoża i jego nawodnienia,
- miejsce odkładania mas ziemnych i humusu ustala swoim staraniem Wykonawca i ponosi koszty z tym związane,
- głębokość korytowania wynika z grubości przyjętej konstrukcji nawierzchni pod przedmiotową inwestycję,
- rodzaje warstw konstrukcyjnych oraz ich grubości powinny być opracowane na podstawie obowiązujących katalogów, przepisów, norm i rozporządzeń.

4.1.1.3. Roboty określające obiekt

W odniesieniu do chodników i zjazdów należy uwzględnić w szczególności:

- nawierzchnię chodników z kostki betonowej brukowej grubości 8 cm koloru szarego,
- konstrukcję chodnika właściwą dla mechanicznego utrzymania zimowego,
- krawężniki przy jezdni na ławie z oporem, z zastosowaniem krawężników łukowych,
- w miejscu przejść dla pieszych i na zjazdach krawężniki najazdowe,
- zjazdy z kostki betonowej brukowej grubości 8 cm koloru grafitowego,
- przed przejściami dla pieszych zastosować płytki chodnikowe o kolorach kontrastowych (żółtych) z wypustkami wyczuwalnymi stopą,
- zaprojektować obniżenie krawężników przy skrzyżowaniach jezdni z ciągami pieszymi nawet, jeżeli nie występuje przejście dla pieszych,
- połączenie projektowanego chodnika z istniejącymi ciągami pieszymi w ulicy Waryńskiego i ulicy Kicińskiego,
- zapewnienia prawidłowego odwodnienia.

Uwaga:

Należy dokonać uzgodnienia projektu budowlanego z zarządcami sieci zlokalizowanych pod projektowaną inwestycją w przypadku stwierdzenia kolizji (jeśli wymagane).

4.1.1.4. Oznakowanie pionowego

Oznakowanie pionowe obejmuje wykonanie nowego oznakowania wynikającego z zatwierdzonej stałej organizacji ruchu. Wszystkie konstrukcje wsporcze znaków i sygnałów powinny być ocynkowane ogniowo. Dolną część konstrukcji do wysokości 40cm od powierzchni terenu dodatkowo zabezpieczyć przez malowanie farbami lub emulsjami antykorozyjnymi.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

Wybrane przepisy prawne związane z zaprojektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz.U. z 2016 r. poz. 290);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego. (Dz.U. z 2004 r. poz. 1129);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003 r., Nr 47, poz. 401 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2016 r., poz. 1570 z późn.zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 16 października 2015 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2015 r., poz. 1775 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 r.,Nr120 poz.1126 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 17 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2016 r., poz. 1987 z późn. zm.);
- inne powszechnie obowiązujące przepisy szczegółowe, polskie normy, zasady wiedzy technicznej itp.