

PROGRAM FUNKCJONALNO - UŻYTKOWY (PFU)

Nazwa zamówienia:

„Budowa zatoki postojowej i chodnika wraz z elementami małej architektury, przy ul. M. Dąbrowskiej”, działka nr 221/1, 1317/1, 1316/1 i 1321/1.

Zamówienie realizowane w ramach zadania inwestycyjnego pn „Uzupełnienie infrastruktury terenu rekreacyjnego przy ul. M. Dąbrowskiej w zatokę postojową, chodnik oraz altany rekreacyjne”;

Kody CPV:

45233140-2 Roboty drogowe
45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania
45233290-8 Instalowanie znaków drogowych
45340000-2 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Zamawiający:

Gmina Miejska Ciechanów, Pl. Jana Pawła II 6, 06-400 Ciechanów

Sporządził:

SPIS TREŚCI:

I. CZĘŚĆ OPISOWA

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

III. CZĘŚĆ GRAFICZNA

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY - szkic propozycji zakresu i lokalizacji prac.

I. CZĘŚĆ OPISOWA

• OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji i wykonanie robót budowlanych polegających na:

- budowie miejsc postojowych w pasie drogowym ul. Marii Dąbrowskiej (dz. nr 1321/1) oraz na części działek przyległych o nr 1317/1 i 1316/1,
- budowie ciągu pieszego od ul. Marii Dąbrowskiej do ul. K. Baczyńskiego (dz. nr 1317/1 i 221/1),
- dostawie i montażu elementów małej architektury

(zgodnie z załącznikiem graficznym).

1.2. Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych.

1.2.1. Inne prace niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

Wykonawca zrealizuje wszystkie prace niezbędne do wykonania i dopuszczenia do użytkowania przedmiotu zamówienia w tym m.in. przygotowanie terenu pod budowę oraz wykonanie zagospodarowania placu budowy.

1.2.2. Ukształtowanie terenu:

Na obszarze inwestycji nie występują większe spadki terenu, w związku z tym nie przewiduje się większych prac ziemnych, a jedynie korekty istniejącego ukształtowania terenu w miejscu lokalizacji wyposażenia i prowadzonych robót.

1.2.3. Pozostałe elementy zagospodarowania działek

Na obszarze, na którym ma powstać dana część obecnie znajduje się teren zielony o nawierzchni trawiastej oraz gruntowej.

1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

1.3.1. W ramach przedmiotu zamówienia należy uzyskać wszelkie decyzje administracyjne – niezbędne do zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia oraz przekazania obiektu budowlanego do użytkowania, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.

1.3.2. W zakres obowiązków wykonawcy na etapie przed rozpoczęciem robót wchodzi również zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej i wykonanie inwentaryzacji oraz dokumentacji powykonawczej,

1.3.3. Wykonawca prześle Zamawiającemu:

- koncepcję programowo – zrezygnowaną do akceptacji - 1 egz.
- szczegółowy opis zamierzenia budowlanego - 2 egz.
- projekt organizacji ruchu - 2 egz.

1.3.4. Wykonawca przygotowuje koncepcje, (o której mowa w pkt. 1.3.3.) i przedłoży do akceptacji Zamawiającemu w ciągu 10 dni roboczych od dnia zawarcia umowy.

- Zamawiający w ciągu 5 dni roboczych od otrzymania koncepcji akceptuje ją lub wnosi uwagi.
- Wykonawca w ciągu 5 dni roboczych od otrzymania uwag do koncepcji ma obowiązek poprawienia koncepcji i przedłożenia jej ponownie Zamawiającemu.
- W przypadku, jeżeli Wykonawca oceni, że uwagi Zamawiającego nie są możliwe do wprowadzenia z ważnych przyczyn, w szczególności wynikających z przepisów prawa, BHP etc., to Wykonawca może odmówić ich wprowadzenia (w całości lub części), przedstawiając szczegółowe uzasadnienie Zamawiającemu.
- Zamawiający po zapoznaniu się z odmową i uzasadnieniami Wykonawcy, zdecyduje w terminie 5 dni roboczych, które uwagi nie powinny być brane pod uwagę.

- W przypadku, jeżeli Wykonawca odmówił wprowadzenia uwag lub części uwag do koncepcji, jeżeli Zamawiający wyraźnie zażąda ich wprowadzenia, to Wykonawca jest zobligowany do wprowadzenia wszystkich uwag do koncepcji, przy czym odpowiedzialność za ich wprowadzenie ponosi Zamawiający.
- 1.3.5. Wykonawca wraz z przekazaniem Zamawiającemu wykonanej dokumentacji projektowej, powinien przedłożyć wszystkie deklaracje, certyfikaty, atesty i karty produktów na materiały i urządzenia ujęte w dokumentacji.
- 1.3.6. Inne uwarunkowania
- Powstałe w trakcie wykonywania robót:
 - ewentualne zanieczyszczenia (np. gruz) muszą zostać zutylizowane na koszt Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany będzie do przedstawienia Zamawiającemu stosownych dokumentów.
 - nadmiar ziemi zostanie rozplantowany na terenie przylegającym do placu budowy, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego;
 - Wykonawca powinien w czasie trwania budowy zapewnić na terenie budowy w granicach przekazanych przez Zamawiającego należyty ład, porządek, przestrzeganie przepisów BHP, ochronę znajdujących się na terenie obiektów i sieci oraz urządzeń uzbrojenia terenu i utrzymywać je w należyтым stanie technicznym, a po zakończeniu budowy uporządkować teren.
 - Szczegółowy opis zamierzenia budowlanego winien zostać wykonany zgodnie z aktualnymi przepisami prawa 3.1.

1.4. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

1.4.1. Informacje ogólne.

W ramach przedmiotu zamówienia należy:

- wykonać opis zamierzenia budowlanego niezbędny do zrealizowania zadania inwestycyjnego w zakresie wynikającym z programu funkcjonalno - użytkowego oraz uzyskać stosowne decyzje administracyjne zezwalające na rozpoczęcie robót,
- wykonać roboty budowlane,
- uzyskać decyzje administracyjne, uzgodnienia, opinie niezbędne do dopuszczenia obiektu do użytkowania - jeśli wymagane.

• SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej i wykonanie robót budowlanych polegających na:

- budowie miejsc postojowych w pasie drogowym ul. Marii Dąbrowskiej (dz. nr 1321/1) oraz na części działek przyległych o nr 1317/1 i 1316/1,
- budowie ciągu pieszego od ul. Marii Dąbrowskiej do ul. K. Baczyńskiego (dz. nr 1317/1 i 221/1),
- dostawie i montażu elementów małej architektury (zgodnie z załącznikiem graficznym).

Część działek przeznaczona pod przebudowę na zatokę postojową posiada nawierzchnię ziemną.

W ramach zadania należy utwardzić ok. 380 m² terenu (wskazanego na załączniku graficznym) w tym:

- min. 100m² parkingu - kostka betonowa o grubości 8 cm, podbudowa stabilizowana mechanicznie (kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie o grubości warstwy minimum 30 cm i warstwa cementowo piaskowa stabilizowana mechanicznie o grubości minimum 10 cm)

- ok. 280m² chodnika - dojście do terenu rekreacyjnego powinno mieć szerokość 2 m i podbudowę przystosowaną do mechanicznego utrzymania zimowego.

W ramach zadania należy dostarczyć i zamontować 4 ławki z oparciem i 4 kosze na śmieci.

Odprowadzenie wód opadowy należy wykonać powierzchniowo. Teren przylegający bezpośrednio do wybudowanego utwardzenia zniwelować i obsiać trawą.

- **OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

2.1. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań materiałowych

- a) powinien być wykonany z bezpiecznych i trwałych materiałów,
- b) powinien być zgodny z Polskimi Normami oraz warunkami bezpieczeństwa określonymi w szczególności w przepisach o ogólnym bezpieczeństwie produktów.
- c) wszystkie urządzenia i materiały przeznaczone do zamontowania i wbudowania muszą być fabrycznie nowe i posiadać atesty i certyfikaty wydane przez jednostki certyfikujące, a w przypadkach niewymagalnych wykonawca jest zobowiązany do wystawienia deklaracji zgodności z Polskimi Normami.

2.2. Wymagania w stosunku do wykonawcy

Podmioty wykonujące roboty powinny posiadać stosowne uprawnienia do ich wykonania.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.

Zamierzenie budowlane polegające na zaprojektowaniu i wykonaniu robót budowlanych, musi spełniać wymagania odnośnych obowiązujących przepisów, w tym:

- Ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane;
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.12.2015r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie;
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach;
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 22.09.2015r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego;
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego;
- Ustawy z dnia 12 grudnia 2003r. o ogólnym bezpieczeństwie produktów;
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych;
- Ustawy z dnia 30.08.2002 r. o systemie oceny zgodności;
- Ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych;
- Ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska;
- Ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach;
- Inne powszechnie obowiązujące przepisy szczegółowe, polskie normy, zasady wiedzy technicznej itp.

III. CZĘŚĆ GRAFICZNA

Opis elementów małej architektury

- **Ławka szt. 4**

Wysokość: 68cm Szerokość: 60cm Długość: 180cm Podstawy żeliwne, lakierowane, kolor czarny Drewno impregnowane, lakierobejca, kolor palisander



- **Kosz na śmieci szt. 4**

Wysokość: 75 cm

Pojemność: 70 l

Waga: ok. 18 kg

Elementy drewniane: drewno iglaste (świerk, jodła) szlifowane taśmowo, impregnat, lakierobejca zewnętrzna, kolor palisander. Elementy stalowe – podkład cynkowy, malowane farbą proszkową, kolor czarny

