

PROGRAM FUNKCJONALNO - U WYTKOWY (PFU)

Nazwa zamówienia:

§ Budowa dojazdu do placu zabaw oraz ogrodzenia przy ul. Wesołej, działka nr 137/22 i 137/17.
Zamówienie realizowane w ramach zadania inwestycyjnego pn „Budowa wjazdu z kostki brukowej do placu zabaw na Wesołej”;

Kody CPV:

45233140-2 Roboty drogowe
45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni
45233222-1 Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania
45233290-8 Instalowanie znaków drogowych
45340000-2 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego
45100000-8 Przygotowanie terenu pod budowę
45111000-8 Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45112710-5 Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

Zamawiający:

Gmina Miejska Ciechanów, Pl. Jana Pawła II 6, 06-400 Ciechanów

Sporządził:

SPIS TREŚCI:

- I. CZĘŚĆ OPISOWA
- II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA
- ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY do PFU - szkic propozycji zakresu i lokalizacji prac.

I. CZ OPISOWA

1. OPIS OGÓLNY PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1.1. Przedmiot zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej i wykonanie robót budowlanych polegających na:

• utwardzeniu części działki nr 137/22 i 137/17 (dojazd do bramy i części terenu przy istniejącym placu zabaw) zgodnie z załącznikiem graficznym)
• budowie ogrodzenia wzdłuż istniejącego rowu melioracyjnego,
• montażu elementów małej
(minimalny zakres robót zgodnie z załącznikiem graficznym).

1.2. Charakterystyczne parametry określające zakres robót budowlanych.

1.2.1. Inne prace niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia.

Wykonawca zrealizuje wszystkie prace niezbędne do wykonania i dopuszczenia do użytkowania przedmiotu zamówienia w tym m.in. przygotowanie terenu pod budowę oraz wykonanie zagospodarowania placu budowy.

1.2.2. Ukształtowanie terenu:

Na obszarze inwestycji nie występują większe spadki terenu, w związku z tym nie przewiduje się większych prac ziemnych, a jedynie korekty istniejącego ukształtowania terenu w miejscu lokalizacji wyposażenia i prowadzonych robót.

1.2.3. Pozostałe elementy zagospodarowania działki

Na obszarze, na którym ma powstać dana część obecnie znajduje się teren zielony o nawierzchni trawiastej oraz gruntowej.

1.3. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

1.3.1. W ramach przedmiotu zamówienia należy uzyskać wszelkie decyzje administracyjne niezbędne do zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia oraz przekazania obiektu budowlanego do użytkowania, zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.

1.3.2. W zakres obowiązków wykonawcy wchodzi również zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej, opracowanie i wdrożenie projektu organizacji ruchu na czas budowy oraz wykonanie inwentaryzacji i dokumentacji powykonawczej,

1.3.3. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu:

• koncepcję programowo-organizacyjną do akceptacji - 1 egz.

• szczegółowy opis zamierzenia budowlanego - 2 egz.

• projekt stałej organizacji ruchu - 2 egz.

1.3.4. Wykonawca przygotowuje koncepcje, (o której mowa w pkt. 1.3.3.) i przedkłada do akceptacji Zamawiającemu w ciągu 10 dni roboczych od dnia zawarcia umowy.

• Zamawiający w ciągu 5 dni roboczych od otrzymania koncepcji akceptuje ją lub wnosi uwagi.

• Wykonawca w ciągu 5 dni roboczych od otrzymania uwag do koncepcji ma obowiązek poprawienia koncepcji i przedłożenia jej ponownie Zamawiającemu.

• W przypadku, jeżeli Wykonawca oceni, że uwagi Zamawiającego nie są możliwe do wprowadzenia z ważnych przyczyn, w szczególności wynikających z przepisów prawa, BHP etc., to Wykonawca może odmówić ich wprowadzenia (w całości lub części), przedstawiając szczegółowe uzasadnienie Zamawiającemu.

• Zamawiający po zapoznaniu się z odmową i uzasadnieniami Wykonawcy, zdecyduje w terminie 5 dni roboczych, które uwagi nie powinny być brane pod uwagę.

É W przypadku, je eli Wykonawca odmówi wprowadzenia uwag lub cz ci uwag do koncepcji, je eli Zamawiaj cy wyra nie za da ich wprowadzenia, to Wykonawca jest zobligowany do wprowadzenia wszystkich uwag do koncepcji, przy czym odpowiedzialno za ich wprowadzenie ponosi Zamawiaj cy.

1.3.5. Wykonawca wraz z przekazaniem Zamawiaj cemu wykonanej dokumentacji projektowej, powinien przed y wszystkie deklaracje, certyfikaty, atesty i karty produktów na materia i urz dzenia uj te w dokumentacji.

1.3.6. Inne uwarunkowania

- Powsta w trakcie wykonywania robót:
 - ewentualne zanieczyszczenia (np. gruz) musz zosta zutylizowane na koszt Wykonawcy. Wykonawca zobowi zany b dzie do przedstawienia Zamawiaj cemu stosownych dokumentów.
 - nadmiar ziemi zostanie rozplantowany na terenie przylegaj cym do placu budowy, w miejscu wskazanym przez Zamawiaj cego;
- Wykonawca powinien w czasie trwania budowy zapewni na terenie budowy w granicach przekazanych przez Zamawiaj cego nale tyty d, porz dek, przestrzeganie przepisów BHP, ochron znajduj cych si na terenie obiektów i sieci oraz urz dze uzbrojenia terenu i utrzymywa je w nale ywym stanie technicznym, a po zako czeniu budowy uporz dkowa teren.
- Szczegó wy opis zamierzenia budowlanego winien zosta wykonany zgodnie z aktualnymi przepisami prawa 3.1.

1.4. Ogólne wa ciwo ci funkcjonalno-u ytkowe

1.4.1. Informacje ogólne.

W ramach przedmiotu zamówienia nale y:

- wykona opis zamierzenia budowlanego niezbdny do zrealizowania zadania inwestycyjnego w zakresie wynikaj cym z programu funkcjonalno - u ytkowego oraz uzyska stosowne decyzje administracyjne zezwalaj ce na rozpocz cie robót,
- wykona roboty budowlane,
- uzyska decyzje administracyjne, uzgodnienia, opinie niezbdne do dopuszczenia obiektu do u ytkowania - je li wymagane.

2. SZCZEGÓ/ OWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej i wykonanie robót budowlanych polegaj cych na:

É utwardzeniu cz ci dzia ki nr 137/22 i 137/17 (dojazd do bramy i cz terenu przy istniej cym placu zabaw ó zgodnie z za cznikiem graficznym)

É budowie ogrodzenia wzd i istniej cego rowu melioracyjnego,

É montau elementów ma j

(minimalny zakres robót zgodnie z za cznikiem graficznym).

Cz dzia ki przeznaczona na dojazd i miejsca postojowe posiada nawierzchni ziemn poro ni t traw . W ramach zadania nale y utwardzi ca teren o powierzchni minimum 350 m² (wskazany na za czniku graficznym), kostk betonow o grubo ci 8 cm u on na podbudowie stabilizowanej mechanicznie (kruszywo amane o grubo ci warstwy minimum 30 cm i warstwa cementowo piaskowa o grubo ci minimum 10 cm). Doj cie do boiska powinno mie szeroko 1,5m.

W ramach zadania nale y dostarczy i zamontowa 4 awki z oparciem, 3 kosze na mieci, stojak na rowery na 5 stanowisk oraz furtk (do zamontowania przy istniej cej bramie w ogrodzeniu).

Od strony rowu przy placu zabaw należy wybudować ogrodzenie o długości około 70 mb o następujących parametrach:

Ó ogrodzenie panelowe, ocynkowane;

Ó panel o wymiarach 1m x 2,5m bez ostrych kątów;

Ó drut pionowy ϕ 3,8, drut poziomy ϕ 3,8;

Ó oczko 70x200 mm;

Ó ścianek- profil zamknięty o wym. w przekroju 60x40x1,25 mm/ $d \leq 1,5$ m;

Ó podmurówka ópłata betonowa cegielkowa 238x25x5 cm

Ó ścianki powinny być zabetonowane betonem według normy PN-88/B-06250 w fundamencie o wymiarach 30x30x50 cm.

Odprowadzenie wód opadowy na terenie utwardzonym kostką należy wykonać powierzchniowo. Teren przylegający bezpośrednio do wybudowanego utwardzenia zniwelować i obsiać trawami.

3. OPIS WYMAGAŃ ZAMAWIAJĄCEGO W STOSUNKU DO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

2.1. Cechy obiektu dotyczących materiałów

- a) powinien być wykonany z bezpiecznych i trwałych materiałów,
- b) powinien być zgodny z Polskimi Normami oraz warunkami bezpieczeństwa określonymi w szczególności w przepisach o ogólnym bezpieczeństwie produktów.
- c) wszystkie urządzenia i materiały przeznaczone do zamontowania i wbudowania muszą być fabrycznie nowe i posiadać atesty i certyfikaty wydane przez jednostki certyfikujące, a w przypadkach niewymagalnych wykonawca jest zobowiązany do wystawienia deklaracji zgodnie z Polskimi Normami.

2.2. Wymagania w stosunku do wykonawcy

Podmioty wykonujące roboty powinny posiadać stosowne uprawnienia do ich wykonania.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.

Zamierzenie budowlane polegające na zaprojektowaniu i wykonaniu robót budowlanych, musi spełniać wymagania określonych przepisów, w tym:

Ó Ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane;

Ó Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23.12.2015r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie;

Ó Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3.07.2015 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie szczególnych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach;

Ó Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 22.09.2015r. w sprawie szczególnego zakresu i formy projektu budowlanego;

Ó Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczególnego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego;

Ó Ustawy z dnia 12 grudnia 2003r. o ogólnym bezpieczeństwie produktów;

Ó Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych;

Ó Ustawy z dnia 30.08.2002 r. o systemie oceny zgodności;

Ó Ustawy z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych;

- É Ustawy z dnia 27.04.2001 r. Prawo ochrony środowiska;
- É Ustawy z dnia 14.12.2012 r. o odpadach;
- É Inne powszechnie obowiązujące przepisy szczególne, polskie normy, zasady wiedzy technicznej itp.

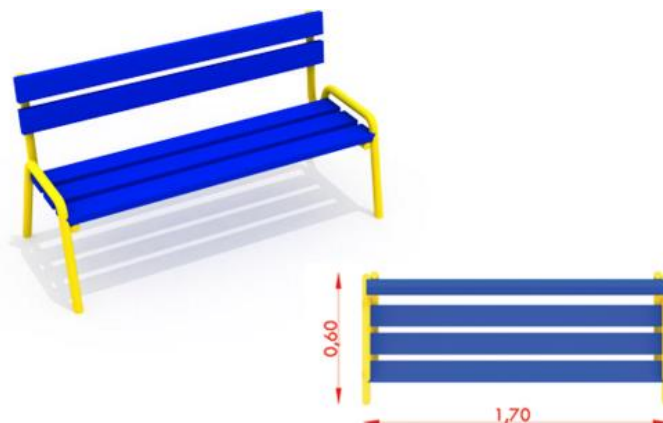
III. CZĘŚĆ GRAFICZNA

Opis przykładowych elementów wyposażenia

Urządzenia przykładowe przedstawiają wymagania minimalne pod względem funkcjonalnym. Teren może być wyposażony w urządzenia również inne zgodne z wytycznymi zawartymi w PFU.

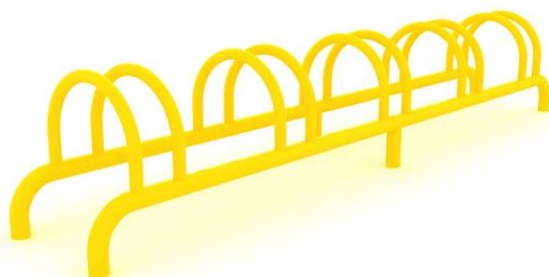
/ ławka szt. 4

konstrukcja ławki wykonana jest ze stali malowanej proszkowo, siedzisko i oparcie drewniane impregnowane oraz malowane drewnochronem; kolorystyka do uzgodnienia na etapie realizacji



Stojak na rowery szt. 1

konstrukcja metalowa, malowana proszkowo, zabezpieczona przed wpływem czynników atmosferycznych, trwale przykręcany do podłoża, stanowiska min. 5; kolorystyka do uzgodnienia na etapie realizacji



Metalowy kosz na śmieci szt. 3

konstrukcja wykonana z rur malowanych proszkowo, kosz z blachy ocynkowanej, malowanej proszkowo, o pojemności 30 l.



Ogrodzenie panelowe - ok. 70m

ogrodzenie panelowe, ocynkowane;
 panel o wymiarach 1,0m x 2,5m bez ostrych krawędzi;
 drut pionowy ϕ 3,8, drut poziomy ϕ 3,8; oczko 70x200 mm;
 śpipek - profil zamknięty o wym. w przekroju 60x40x1,25 mm/ $d \leq 1,5$ m;
 podmurówka ósmokątna betonowa ceglana 238x25x5 cm
 śpiłki powinny być zabetonowane betonem według normy PN-88/B-06250 w fundamencie o wymiarach 30x30x50 cm.

