

**PROGRAM FUNKCJONALNO - U YTKOWY**  
(PFU)

DLA ZAMÓWIENIA POD NAZW :

**Opracowanie dokumentacji technicznej i przebudowa ulicy Spokojnej**

ADRES OBIEKTU:

06-400 Ciechanów

- obr b 40- miecin, dz. nr ew.: 719/1, 719/2, 720/1, 798/3, 1643/2, 1644/29

- obr b 50-Szczurzyn, dz. nr ew.: 25/6

ZAMAWIAJ CY:

Gmina Miejska Ciechanów, Pl. Jana Pawła II 6, 06-400 Ciechanów

KODY CPV:

45000000-7	Roboty budowlane
45100000-8	Przygotowanie terenu pod budow
45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45233140-2	Roboty drogowe
45233220-7	Roboty w zakresie nawierzchni dróg
45233161-5	Roboty budowlane w zakresie chodników pieszych
45233200-1	Roboty w zakresie robót na nawierzchni
45233290-8	Instalowanie znaków drogowych
45112710-5	Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
45232451-8	Roboty odwadniające i nawierzchniowe
71320000-7	Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

## SPIS ZAWARTO CI:

- I. CZ OPISOWA
- II. CZ INFORMACYJNA

### **I. CZ OPISOWA**

#### **1.1. Przedmiot zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji technicznej i przebudowa ulicy Spokojnej w formule szaprojektuj i wybudujö obejmuj ca swoim zakresem dwa etapy realizacji:

- a) Etap I: opracowanie dokumentacji technicznej w zakresie koniecznym do wykonania robót budowlanych oraz uzyskanie braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych,
- b) Etap II: wykonanie robót budowlanych.

Parametry techniczne elementów pasa drogowego powinny by zgodne z opracowan przez Wykonawc dokumentacj techniczn dla przedmiotowej inwestycji, która ma zosta realizowana w obr bie 40- miecic na dz. nr ew.: 719/1, 719/2, 720/1, 798/3, 1643/2, 1644/29 oraz w obr bie 50-Szczurzyn, dz. nr ew.: 25/6.

Do podstawowych obowi zków Wykonawcy nale y:

- wykonanie wizji lokalnej miejsca planowanej inwestycji i zenie o wiadczenia o jej przeprowadzeniu, jak i o zapoznaniu si z wszelk dokumentacj dotycz c inwestycji, która jest przedmiotem zamówienia;
- zenie o wiadczenia, i posiada odpowiedni wiedz , do wiadczenie zawodowe, oraz si i rodki do prawidwego i terminowego wykonania przedmiotu zamówienia;
- prowadzenie staego kontaktu z przedstawicielami Zamawiaj cego i konsultacji wszelkich istotnych szczegóów inwestycji, na etapie projektowym, jak i wykonawczym celem uzyskania optymalnego wykonania przedmiotu zamówienia. Specyfikacje materiaowe i techniczne powinny by zgodne z polskimi normami lub dyrektywami europejskimi i powinny by zaakceptowane przez Zamawiaj cego;
- udost pnienie na ka de danie Zamawiaj cego dokumentacji, placu budowy oraz stosownych wyja nie na ka d w tpliwo Zamawiaj cego;
- uzyskanie wszelkich decyzji administracyjnych, opinii, uzgodnie , sprawdze itp. ó niezb dnych do zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z ustaw Prawo Budowlane;
- zagospodarowanie na swój koszt odpadów powstaych na terenie budowy, zgodnie z ustaw o odpadach. Wykonawca zobowi zany jest ka dorazowo przedstawi Inspektorowi nadzoru inwestorskiego karty przekazania odpadów.

Zakres powy szych robót zrealizowany zostanie w standardzie nie ni szym ni okre lony w PFU.

##### **1.1.1. Parametry obiektu**

Przewidziana do przebudowy ulica b d ca przedmiotem zamówienia posiada na dzia cch nr ew.:

- 719/1 nawierzchni ziemn i cz ciowo utwardzon kostk brukow betonow ;

- 719/2 nawierzchni bitumiczn ;
- 720/1 nawierzchni z płyt betonowych typu MON, cz ciowo ziemn i utwardzon kostk brukow betonow oraz płytami chodnikowymi;
- 798/3 nawierzchni bitumiczn , z płyt betonowych typu MON, cz ciowo ziemn i utwardzon kostk brukow betonow oraz płytami chodnikowymi;
- 1643/2 nawierzchni z płytek chodnikowych;
- 1644/29 nawierzchni bitumiczn .

W rejonie ulicy zlokalizowane s nast puj ce, nadziemne i podziemne urz dzenia infrastruktury:

- odcinki sieci i przyłącza elektroenergetyczne (wraz ze słupami);
- odcinki sieci i przyłącza wodoci gowe;
- odcinki sieci i przyłącza kanalizacji sanitarnej;
- odcinki sieci i przyłącza kanalizacji deszczowej;
- odcinki sieci i przyłącza gazowe;
- odcinki sieci i przyłącza telekomunikacyjne.

### 1.1.2. Wz ciwo ci funkcjonalno-u ytkowe

Dokumentacja projektowa oraz prace budowlane prowadzone dla przedmiotowego zamierzenia budowlanego polega b d na:

- budowie jezdni;
- budowie ci gu pieszo ó jeznego;
- budowie chodników;
- budowie miejsc postojowych;
- budowie zjazdów indywidualnych;
- wykonaniu oznakowania pionowego i poziomego;
- budowie odwodnienia pasa drogowego poprzez przebudow istniej cych wpustów deszczowych oraz budow nowych niezbd nych do odprowadzania wód deszczowych.

### 1.1.3. Wymagania Zamawiaj cego w stosunku do przedmiotu zamówienia

#### 1.1.3.1. Ogólne warunki wykonania i odbioru dokumentacji projektowej

Wykonawca zobowi zany jest dostosowa przedmiot zamówienia do potrzeb wszystkich u ytkowników, w tym osób niepełnosprawnych zgodnie z art. 30 ust. 8 pkt. 1) i ust. 9 pkt. 1) ustawy Prawo Zamówie Publicznych.

Wykonawca - w terminie 10 Dni roboczych od daty podpisania Umowy - przedł y Zamawiaj cemu, celem zatwierdzenia, **2 koncepcje** w formie papierowej, a nast pnie:

- 1) Zamawiaj cy w ci gu 10 Dni roboczych od daty otrzymania koncepcji do zatwierdzenia, wybierze jedn z nich akceptuj c lub wniesie uwagi,
- 2) w przypadku braku akceptacji, o której mowa w pkt. 1) Wykonawca w ci gu 5 Dni roboczych od daty zgłoszenia uwag, ma obowizek poprawienia koncepcji z uwzgl dnieniem uwag Zamawiaj cego i przedł enia jej ponownie Zamawiaj cemu do akceptacji; w takim przypadku powtórzona zostaje procedura, o której mowa w pkt.1).

W przypadku braku uzgodnienia koncepcji w terminie do 40 Dni roboczych od daty podpisania Umowy, przy jednoczesnym dochowaniu terminów obli guj cych Strony na podstawie zawartej

Umowy, Zamawiający ma prawo do w terminie 30 dni licząc od daty upływu ww. terminu do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

W przypadku dwukrotnej odmowy akceptacji koncepcji, Zamawiający ma prawo do w terminie 30 dni od stwierdzenia drugiego przypadku braku akceptacji koncepcji do odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.

W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:

- 2 koncepcje przebiegu trasy z uwzględnieniem kolizji;
- projekt budowlany wielobranowy / szczegółowe opisy zamierzenia budowlanego opracowane na podstawie zatwierdzonej koncepcji;
- projekt wykonawczy branży drogowej;
- projekt wykonawczy branży sanitarnej;
- projekt wykonawczy usunięcia kolizji z istniejącą infrastrukturą zlokalizowaną w pasie drogowym (jeżeli wymagany);
- projekt stałej organizacji ruchu;
- projekt czasowej organizacji ruchu.

#### **1.1.3.2. Ogólne warunki wykonania i odbioru robót budowlanych**

##### **Termin wykonania zamówienia zgodny ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ)**

Wykonawca będzie zobowiązany umową do przyjęcia odpowiedzialności od następców i za wyniki działalności w zakresie:

- organizacji i wykonywania robót budowlanych,
- zabezpieczenia interesów osób trzecich,
- ochrony środowiska,
- warunków bezpieczeństwa pracy,
- zaplecza dla potrzeb wykonawcy,
- bezpieczeństwa ruchu drogowego i pieszego w otoczeniu budowy,
- ochrony mienia związanego z budową.

**Wyroby budowlane, stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, mają spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie obowiązany do posiadania dokumentów potwierdzających, że zostały one wprowadzone do obrotu, zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych oraz, że posiadają wymagane parametry.**

Roboty budowlane będą odbierane przez przedstawiciela Zamawiającego wraz z osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do zarządzania umową do Inspektora nadzoru inwestorskiego.

Zamawiający przewiduje następujące rodzaje odbiorów:

- odbiór częściowy,
- odbiór końcowy,
- odbiór ostateczny tj. po okresie gwarancji.

Sprawdzeniu i kontroli będą podlegały:

- użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy obiektu w odniesieniu do ich parametrów oraz ich zgodności z dokumentami budowy,
- jako wykonania i zgodność prac,
- zgodność wykonanych prac z dokumentacją projektową.

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonywania i utrzymywania w stanie nadającym się do użytku, a w późniejszej kolejności do likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia. Ponadto Wykonawca na własny koszt wykona roboty tymczasowe takie jak: drogi tymczasowe, transport, itp.

### **1.1.3.3. Wymagania szczegółowe**

Program funkcjonalny określa wymagania dotyczące zaprojektowania, realizacji, odbioru i przekazania w użytkowanie wszystkich elementów obiektu. Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany jest do:

- uzyskania we własnym zakresie map do celów projektowych umożliwiających realizację zadania,
- przedstawienia koncepcji realizacji robót i ich skróconego zakresu rzeczowego do zaakceptowania przez merytoryczne Wydział Zamawiającego,
- opracowania dokumentacji technicznej wg wymagań, obowiązujących przepisów i norm powołanych w PFU w oparciu o zatwierdzoną przez Zamawiającego koncepcję (wymagane bezwzględnie),
- przygotowania dokumentacji w celu uzyskania braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych wg obowiązujących przepisów,
- uzyskania wszelkich decyzji administracyjnych, opinii, uzgodnień, sprawdzeń itp.,
- zawiadomienie stosownych organów o zamiarze przystąpienia do robót budowlanych,
- zrealizowania robót w oparciu o zatwierdzoną dokumentację projektową po wytyczeniu robót w terenie przez uprawnionego geodetę Wykonawcy,
- prowadzenia dziennika budowy (jeśli wymagane),
- sporządzenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej i zgłoszenie zmian w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej,
- sporządzenia dokumentacji powykonawczej,
- przekazania zrealizowanego przedmiotu zamówienia Zamawiającemu,
- przygotowania rozliczenia kosztów robót.

Realizacja powyższego zakresu zamówienia winna być wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy przez Wykonawcę posiadającego stosowne do wiadomości i potencjału wykonawczy oraz osoby o odpowiednich kwalifikacjach i do wiadomości zawodowym.

### **W odniesieniu do przygotowania terenu budowy**

Wykonawca przygotowuje zagospodarowanie terenu budowy co najmniej w zakresie:

- doprowadzenia energii elektrycznej oraz wody na potrzeby budowy,
- urządzania pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- zgromadzenia potrzebnych narzędzi i sprzętu,
- usytuowania maszyn budowlanych,
- urządzania składowisk materiałów,
- zabezpieczenia terenu wokół obiektu na czas wykonywania robót budowlanych.

Wykonawca w okresie realizacji robót budowlanych zobowiązany jest do wygradzenia oraz oznakowania na swój koszt placu budowy poprzez umieszczenie w widocznym miejscu, uzgodnionym z Zamawiającym, tablicy informacyjnej.

### **W odniesieniu do robót ziemnych**

Roboty ziemne prowadzi należy w sposób nie powodujący destrukcji podłoża i jego nawodnienia. Miejsce odkładania mas ziemnych i humusu ustala swoim staraniem Wykonawca i ponosi koszty z tym związane. Głębokość korytowania wynika będzie z grubości przy tej konstrukcji nawierzchni jezdni. Rodzaje warstw konstrukcyjnych oraz ich grubości powinny być opracowane na podstawie obowiązujących katalogów, przepisów, norm i rozporządzeń.

### **W odniesieniu do jezdni**

- odcinek wschodniej części ulicy Spokojnej (między posesjami z zabudową jednorodzinną):
  - klasy drogi 6 L (lokalna),
  - jednokierunkowy ciąg pieszo-jezdny o nawierzchni z kostki brukowej betonowej koloru szarego grubości 8 cm dla ruchu kategorii KR2 w strefie zamieszkania,
  - konstrukcja jezdni przystosowana dla ruchu wszystkich pojazdów normatywnych bez ograniczenia tonażu,
  - obrzeża oddzielające nawierzchnie komunikacji od terenów nieprzeznaczonych do komunikacji,
  - krawężniki betonowe jezdni 8/30 cm,
  - w miejscu występowania ścieków zastosowanie krawężników żelaznych,
  - przed przejściami dla pieszych zastosowanie płytek chodnikowe o kolorach kontrastowych (niebieskich) z wypustkami wyczuwalnymi stopami,
  - zaprojektowanie obniżenie krawężników przy skrzyżowaniach jezdni z ciągami pieszymi nawet, jeżeli nie występuje przejście dla pieszych,
  - zapewnienia prawidłowego odwodnienia.
- odcinek zachodniej części ulicy Spokojnej:
  - klasy drogi 6 L (lokalna),
  - jezdnie dwukierunkowa o nawierzchni z kostki brukowej betonowej koloru szarego grubości 8 cm dla ruchu kategorii KR2 w strefie zamieszkania,
  - szerokość jezdni 6 m,
  - obrzeża oddzielające nawierzchnie komunikacji od terenów nieprzeznaczonych do komunikacji,
  - krawężniki betonowe jezdni 8/30 cm,
  - w miejscu występowania ścieków zastosowanie krawężników żelaznych,
  - przed przejściami dla pieszych zastosowanie płytek chodnikowe o kolorach kontrastowych (niebieskich) z wypustkami wyczuwalnymi stopami,
  - zaprojektowanie obniżenie krawężników przy skrzyżowaniach jezdni z ciągami pieszymi nawet, jeżeli nie występuje przejście dla pieszych,
  - zapewnienia prawidłowego odwodnienia.

### **W odniesieniu do miejsc postojowych dla samochodów osobowych**

- nawierzchnia miejsc postojowych z kostki brukowej betonowej koloru grafitowego grubości 8cm, na podbudowie warstwiej dla mechanicznego utrzymania zimowego,
- dopuszcza się usytuowanie stanowisk prostopadłych i równoległych do osi jezdni po obu jej stronach,
- szerokość miejsc postojowych min 2,50 m,

- wyznaczenie miejsc postojowych kostki betonowej brukowej grubości 8 cm koloru czerwonego,
- przebudowa pojeźdźni w skiego jednokierunkowego odcinka ulicy z odcinkiem dwukierunkowym, umożliwiająca zwiększenie ilości stanowisk postojowych (długość do wyznaczenia znacznej ilości miejsc postojowych),
- obrzeża oddzielające nawierzchnie komunikacji od terenów nieprzeznaczonych do komunikacji,
- krawężniki betonowe dla miejsc postojowych 8/30 cm,
- w miejscu występowania ścieków zastosowanie krawężników ściekowych,
- prawidłowe odwodnienie.

#### **W odniesieniu do chodników**

- nawierzchnia chodników z kostki brukowej betonowej koloru szarego grubości 8cm na podbudowie warstwowej dla mechanicznego utrzymania zimowego,
- spadek poprzeczny jednostronny,
- przed przejściami dla pieszych zastosowanie płytek chodnikowych o kolorach kontrastowych (niebieskich) z wypustkami wyczuwalnymi stopami,
- zaprojektowanie obniżenie krawężników przy skrzyżowaniach jezdni z pasami pieszymi nawet, jeżeli nie występuje przejście dla pieszych.
- w zachodniej części ulicy budowa chodników dla pieszych po przeciwnej stronie jezdni oraz przebudowa / remont chodnika na granicy dz. nr ew. 720/1, 798/3 i 1643/2. Na tyle na ile jest to możliwe lokalizacja chodników należy przyjąć przy granicy pasa drogowego z działkami przyległymi, a pas zieleni pomiędzy chodnikiem i jezdnią,
- obrzeża oddzielające nawierzchnie komunikacji od terenów nieprzeznaczonych do komunikacji,
- krawężniki betonowe dla chodników 8/30 cm,
- w miejscu występowania ścieków zastosowanie krawężników ściekowych.

#### **W odniesieniu do zjazdów indywidualnych i publicznych**

- nawierzchnia zjazdów indywidualnych i publicznych z kostki brukowej betonowej koloru grafitowego, grubości 8 cm na podbudowie warstwowej dla mechanicznego utrzymania zimowego
- szerokość zjazdów indywidualnych i publicznych zgodna z obowiązującymi przepisami,
- zjazdy pojeźdźni z nawierzchni jezdni poprzez fazy 1:1,
- budowa zjazdów drogowych indywidualnych i publicznych. Lokalizacja zjazdów z jezdni na działki uzgodniona z właścicielami posesji (długość do minimalizacji ilości zjazdów). Lokalizacja nowych zjazdów jedynie na podstawie zezwolenia (decyzji) Prezydenta Miasta Ciechanów,
- uwzględnienie dojazdu do wszystkich nieruchomości położonych przy projektowanej ulicy,
- obrzeża oddzielające nawierzchnie komunikacji od terenów nieprzeznaczonych do komunikacji,
- obrzeża betonowe dla zjazdów indywidualnych i publicznych 8/30 cm,
- dopuszcza się rezygnację z obrzeży na szerokości przyległych chodników.
- w miejscu występowania ścieków zastosowanie krawężników ściekowych.

### **W odniesieniu do oznakowania pionowego i poziomego**

Oznakowanie pionowe docelowe z zastosowaniem folii odblaskowej. Oznakowanie pionowe obejmuje wykonanie nowego oznakowania wynikającego z zatwierdzonej stałej organizacji ruchu. Wszystkie konstrukcje wsporcze znaków i sygnałów powinny być ocynkowane ogniowo. Dolne części konstrukcji do wysokości 40cm od powierzchni terenu dodatkowo zabezpieczyć przez malowanie farbami lub emulsjami antykorozyjnymi. Sposób mocowania elementów na konstrukcjach ocynkowanych nie może powodować uszkodzeń powierzchni.

### **W odniesieniu do projektu sanitarnego**

- odwodnienie ciekami liniowymi na odcinku jednokierunkowego ciągu pieszo-jezdnego wschodniej części ulicy (mieszkalnymi zabudowaniami jednorodzinnymi) wraz z budową nowych wpustów ulicznych umożliwiających odprowadzanie wód opadowych do istniejącej kanalizacji deszczowej,
- adaptacja / przebudowa / budowa wpustów ulicznych w zachodniej części ulicy.

### **W odniesieniu do wykonywania**

Roboty wykonywane obejmować będą co najmniej uporządkowanie miejsc prowadzonych robót, wykonanie wierzchniej warstwy z ziemi urodzajnej, wygrabienie terenu przyległego i obsianie mieszanek traw z pieleniem i pierwszym koszeniem.

#### **1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia**

W ramach przedmiotu zamówienia należy uzyskać wszelkie decyzje administracyjne niezbędne do zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z ustawą Prawo Budowlane.

**Projekt budowlany / szczegółowy opis zamierzenia budowlanego** stanowi odczwierciedlenie wykonawczych projektów branżowych. Projekt powinien spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.), co jest niezbędne w celu uzyskania braku sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych. Projekt powinien uwzględniać przystosowanie zakresu opracowania do obowiązujących norm i wszelkiego rodzaju przepisów, wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i sprawdzeniami projektów opracowanych w ilości 4 egzemplarzy w wersji papierowej oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej w formacie PDF i dwg.

**Projekty wykonawcze** powinny spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129). Projekty wykonawcze stanowią uszczegółwienie projektu budowlanego / szczegółowych opisów zamierzenia budowlanego w zakresie i stopniu dokładności niezbędnym do realizacji robót budowlanych. Projekty należy wykonać w ilości 3 egzemplarzy w wersji papierowej oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej w formacie PDF i dwg.

**Projekty stałej i czasowej organizacji ruchu** należy przedłożyć do zaopiniowania i zatwierdzenia przez odpowiednie organy (jeżeli wymagane). Projekty należy wykonać w ilości



po 3 egzemplarze w wersji papierowej oraz 1 egzemplarz w wersji elektronicznej w formacie PDF.

W zakres obowiązków Wykonawcy na etapie przed rozpoczęciem robót wchodzi również zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej i wykonanie inwentaryzacji oraz dokumentacji powykonawczej.

Wykonawca przygotowuje odpowiednie materiały i uzyskuje brak sprzeciwu do zgłoszenia robót budowlanych.

Ponadto, Wykonawca robót budowlanych jest zobowiązany z należytą starannością zadbać o ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem własności publicznej i prywatnej.

W ramach zamówienia Wykonawca występuje o wydanie warunków technicznych do gestorów urządzeń (jeżeli jest to konieczne) o instalacyjne podłączenie do sieci, a następnie uzgodni z nimi rozwiązania projektowe.

Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z wytycznymi podanymi przez Zamawiającego oraz z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisami przeciwpożarowymi oraz przepisami ochrony środowiska i przepisami o odpadach, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi polskimi normami oraz innymi materiałami odpowiadającymi wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej określonych przepisami powszechnie obowiązującego prawa.

## **II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA**

### **2.1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów**

Wykonawca będzie wykonywać wszystkie roboty w oparciu o opracowane i zaakceptowane przez Zamawiającego dokumentację projektową. Wykonawca uzyska wszelkie dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów, w tym zgodę zarządcy drogi na wykonanie robót w pasie dróg administrowanych przez odpowiedni organ.

### **2.2. O wiadczenia Zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane**

Zamawiający posiada prawo do dysponowania terenem w pasie robót w zakresie działek położonych w obrębie 40-miejscin, dz. nr ew.: 719/1, 719/2, 720/1, 798/3, 1644/29.

Część obszaru pod planowaną inwestycję stanowi grunty nie należące do Gminy Miejskiej Ciechanów:

- dz. nr ew.: 40-1643/2, dla której Gmina pozyska zgodę dla potrzeb zrealizowania inwestycji w zakresie przebudowy / remontu istniejącego chodnika,
- dz. nr ew.: 50-25/6, dla której Wykonawca pozyska zgodę dla potrzeb zrealizowania inwestycji w zakresie wykonania prawidłowego odprowadzenia wód deszczowych.

W przypadku wyjścia poza istniejący pas własności, Wykonawca pozyska wszelkie decyzje i uzgodnienia, oraz wszystkie materiały do ich pozyskania, umiarkowanie wejść w teren dla potrzeb wykonania robót. Prace te Wykonawca wykona na własny koszt.

### **2.3. Odpowiedzialność Wykonawcy**

Akceptacja projektu przez Zamawiającego nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za błędy projektowe lub niezgodność projektu ze stanem istniejącym. Przed realizacją robót

w terenie na podstawie projektów Wykonawca winny jest uzyskać stosowne pozwolenia, zezwolenia, zatwierdzenia itp.

#### **2.4. Pozostałe obowiązki Wykonawcy**

Wszystkie wymagane materiały wyjściowe, uzgodnienia, decyzje, mapy geodezyjne itp. Wykonawca pozyskuje we własnym zakresie. W razie potrzeby wystąpi do Zamawiającego o udzielenie stosownych upoważnień/poświadczeń. Wykonawca dołącza do projektu o wiadczenie, że jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu któremu ma służyć.

Wymagane jest także opracowanie staraniem Wykonawcy wymaganych dokumentacji dla organizacji placu budowy oraz projektów organizacji ruchu dla prowadzenia robót na poszczególnych etapach.

Grunt pochodzący z prac budowlanych, odpady i nadmiar materiałów przechodzi na własność Wykonawcy i należy je usunąć z terenu budowy oraz postąpić z nimi zgodnie z ustawą o odpadach. Odzyski materiałów z rozbiórek należy przekazać za potwierdzeniem odbioru do Śmieci Komunalnych, przy czym o ich ponownej przydatności zadecyduje Zamawiający. Odzyski zakwalifikowane przez Zamawiającego jako odpady przechodzą również na własność Wykonawcy i podlegają utylizacji.

#### **2.5. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego.**

Wybrane przepisy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno użytkowego. (Dz. U. z 2004 r. poz. 1129);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r. poz. 1422 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. z 2003 r. Nr 220, poz. 2181 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo Energetyczne (Dz. U. z 2012 r., poz. 1059 z późn. zm.);

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robot budowlanych (Dz. U. z 2003 r., Nr 47, poz. 401 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (Dz. U. z 2016 r., poz. 655 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych. (Dz. U. z 2016 r., poz. 1570 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 16 października 2015 r. w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia. (Dz. U. z 2015 r., poz. 1775 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., Nr 120 poz. 1126 z późn. zm.);
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1278 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska. (Dz. U. z 2016 r., poz. 672 z późn. zm.);
- Ustawa z dnia 17 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2016 r., poz. 1987 z późn. zm.).