

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:317237-2017:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Ciechanów: Nadzór nad robotami budowlanymi  
2017/S 153-317237**

**Ogłoszenie o zamówieniu**

**Usługi**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca**

**I.1) Nazwa i adresy**

Gmina Miejska Ciechanów reprezentowana przez Prezydenta Miasta Ciechanów  
PL922  
pl. Jana Pawła II 6  
Ciechanów  
06-400  
Polska  
Osoba do kontaktów: Agnieszka Goździewska  
Tel.: +48 23-674-92-09  
E-mail: [przetargi@umciechanow.pl](mailto:przetargi@umciechanow.pl)  
Faks: +48 23-672-29-63  
Kod NUTS: PL922

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.umciechanow.pl](http://www.umciechanow.pl)

**I.2) Wspólne zamówienie**

**I.3) Komunikacja**

Nieograniczony, pełny i bezpośredni dostęp do dokumentów zamówienia można uzyskać bezpłatnie pod adresem: [www.bip.umciechanow.pl](http://www.bip.umciechanow.pl)

Więcej informacji można uzyskać pod adresem podanym powyżej

Oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu należy przysyłać na następujący adres:

Urząd Miasta Ciechanów

ul. Wodna 1, stanowisko Biuro Podawcze w Biurze Obsługi Interesanta

Ciechanów

06-400

Polska

Osoba do kontaktów: Agnieszka Goździewska

Tel.: +48 23674-92-09

E-mail: [przetargi@umciechanow.pl](mailto:przetargi@umciechanow.pl)

Faks: +48 236722963

Kod NUTS: PL922

**Adresy internetowe:**

Główny adres: [www.umciechanow.pl](http://www.umciechanow.pl)

Adres profilu nabywcy: [www.bip.umciechanow.pl](http://www.bip.umciechanow.pl)

**I.4) Rodzaj instytucji zamawiającej**

Organ władzy regionalnej lub lokalnej

I.5) **Główny przedmiot działalności**

Ogólne usługi publiczne

**Sekcja II: Przedmiot**

II.1) **Wielkość lub zakres zamówienia**

II.1.1) **Nazwa:**

Sprawowanie nadzoru inwestorskiego w podziale na części: Część 1. Sprawowanie Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Rewitalizacja zabytkowej kamienicy Piankiego przy ulicy Warszawskiej.

Numer referencyjny: WZPI-ZP.271.1.20.2017

II.1.2) **Główny kod CPV**

71247000

II.1.3) **Rodzaj zamówienia**

Usługi

II.1.4) **Krótki opis:**

Część 1. Sprawowanie Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Rewitalizacja zabytkowej kamienicy Piankiego przy ulicy Warszawskiej w Ciechanowie” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Wzrost regionalnego potencjału turystycznego przez rewaloryzację zabytkowej kamienicy i wieży ciśnień w Ciechanowie oraz nadanie im nowych funkcji edukacyjno – kulturalnych”. Szczegółowy OPZ stanowi Załącznik nr 6a do SIWZ.

Część 2. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest zadanie polegające na sprawowaniu nadzoru inwestorskiego nad realizacją kontraktu na przebudowę ulic: Niechodzkiej (droga klasy Z) i Mazowieckiej (droga klasy Z) w Ciechanowie, realizowanym w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn.: „Wsparcie transportu multimodalnego i ograniczenie niskiej emisji w Ciechanowie, poprzez przebudowę dwóch dróg gminnych ze ścieżkami rowerowymi, łączących tereny dzielnicy przemysłowej z układem obwodowym miasta” Szczegółowy OPZ stanowi Załącznik nr 6b do SIWZ.

II.1.5) **Szacunkowa całkowita wartość**

II.1.6) **Informacje o częściach**

To zamówienie podzielone jest na części: tak

Oferty można składać w odniesieniu do wszystkich części

Maksymalna liczba części, które mogą zostać udzielone jednemu oferentowi: 2

II.2) **Opis**

II.2.1) **Nazwa:**

Sprawowanie Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Rewitalizacja zabytkowej kamienicy Piankiego przy ulicy Warszawskiej w Ciechanowie” realizowane w ramach zadania pn.: „Wzrost regionaln Część nr: 1

II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**

71247000

II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL922

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Miasto Ciechanów.

II.2.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest Sprawowanie Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją zadania pn.: „Rewitalizacja zabytkowej kamienicy Piankiego przy ulicy Warszawskiej w Ciechanowie” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Wzrost regionalnego potencjału turystycznego przez rewaloryzację zabytkowej kamienicy i wieży ciśnień w Ciechanowie oraz nadanie im nowych funkcji edukacyjno – kulturalnych”. Inwestycja współfinansowana przez Unię Europejską ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2014-2020.

Zakres nadzorowanych robót w ramach kontraktu obejmuje co najmniej:

- roboty przygotowawcze;
- rozbiórka istniejącego pokrycia i konstrukcji dachu oraz wykonanie nowego;
- rozbiórka istniejącego drewnianego stropu poddasza i wykonanie nowego drewnianego lub WPS;
- naprawa elementów konstrukcyjnych budynku;
- wykonanie ścian wewnętrznych koniecznych do dostosowania obiektu do nowej funkcji z lekkich materiałów;
- wykonanie windy wg systemu wybranego producenta;
- przebudowa bądź wykonanie nowej klatki schodowej w celu dostosowania do obowiązujących przepisów;
- wyburzenie istniejących kominów;
- wykonanie nadproży w istniejących ścianach w celu wykonania otworów;
- wykonanie wzmocnienia uszkodzonych ścian zewnętrznych wg wybranego systemu;
- rozbiórka pieca piekarniczego;
- usunięcie do konstrukcji nośnej istniejących warstw posadzkowych na parterze, 1 i 2 piętrze;
- wykonanie nowych warstw posadzkowych typu lekkiego;
- rozbiórka na terenie piekarni istniejących warstw posadzkowych i wykonanie nowych złożonych z warstwy chudego betonu z izolacją termiczną i przeciwwilgociową;
- wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych płytami styropianowymi metodą lekką mokrą;
- wykonanie docieplenia istniejących balkonów;
- wykonanie poziomej izolacji przeciwwodnej podłóg i ścian piwnicy;
- osuszenie ścian budynku;
- wykonanie izolacji cieplnej stropu piwnicy i dachu z wełny mineralnej;
- zerwanie tynków zewnętrznych i wewnętrznych i wykonanie nowych;
- wykonanie barierek na balkonach;
- malowanie ścian i sufitów wewnętrznych przy pomocy farb lateksowych, w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym;
- wykończenie ścian i podłóg w pomieszczeniach mokrych, sanitariatach pomieszczeniach związanych z żywieniem – przy pomocy glazury, w strefie przestrzeni ogólnodostępnych – posadzka typu gres szlifowany, pokoje biurowe, administracji – panele podłogowe, pomieszczenia techniczne-gres antypoślizgowy;
- wykonanie sufitów podwieszanych w minimalnym zakresie koniecznym ze względu na akustykę i prowadzenie instalacji. Sufity rozbielalne w zakresie niezbędnym, modułowe, systemowe z płyty prasowanej wełny mineralnej o dużej gęstości i podwyższonej odporności na częste czyszczenie,
- montaż parapetów wewnętrznych z drewna i ceramiki;
- wykonanie niezbędnej infrastruktury technicznej (instalacja wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, deszczowa, p-poż, wentylacji, grzewcza, elektryczna, teletechniczna);
- wykonanie izolacji termicznej i przeciwwodnej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 6a do SIWZ.

#### II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

- II.2.6) **Szacunkowa wartość**
- II.2.7) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**  
Koniec: 22/06/2018  
Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie
- II.2.10) **Informacje o ofertach wariantowych**  
Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie
- II.2.11) **Informacje o opcjach**  
Opcje: nie
- II.2.12) **Informacje na temat katalogów elektronicznych**
- II.2.13) **Informacje o funduszach Unii Europejskiej**  
Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak  
Numer identyfikacyjny projektu: RPMA.05.03.00-14-5951/16.
- II.2.14) **Informacje dodatkowe**
- II.2) **Opis**
- II.2.1) **Nazwa:**  
"Sprawowanie nadzoru nad kontraktem na przebudowę ulicy Niechodzkiej i Mazowieckiej w Ciechanowie" realizowane w ramach zadania pn.: "Wsparcie transportu multimodalnego i ograniczenie niskiej emisji  
Część nr: 2
- II.2.2) **Dodatkowy kod lub kody CPV**  
71247000
- II.2.3) **Miejsce świadczenia usług**  
Kod NUTS: PL922  
Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:  
Miasto Ciechanów.
- II.2.4) **Opis zamówienia:**  
Przedmiotem niniejszego zamówienia jest zadanie polegające na sprawowaniu nadzoru inwestorskiego nad realizacją kontraktu na przebudowę ulic: Niechodzkiej (droga klasy Z) i Mazowieckiej (droga klasy Z) w Ciechanowie, realizowanym w formule „zaprojektuj i wybuduj” w ramach zadania pn.: „Wsparcie transportu multimodalnego i ograniczenie niskiej emisji w Ciechanowie, poprzez przebudowę dwóch dróg gminnych ze ścieżkami rowerowymi, łączących tereny dzielnicy przemysłowej z układem obwodowym miasta”, dofinansowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2014-2020, Działanie 4.3 Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza, Poddziałanie 4.3.1 Ograniczanie zanieczyszczeń powietrza i rozwój mobilności miejskiej, Typ projektów Ścieżki i infrastruktura rowerowa  
Zakres nadzorowanych robót  
— geodezyjne prace pomiarowe,  
— roboty przygotowawcze  
— rozbiórka elementów dróg (krawężniki, obrzeża, nawierzchnia z betonu asfaltowego, nawierzchnia z kostki betonowej, itp.)  
— rozebranie zbędnych elementów kanalizacji deszczowej  
— usunięcie wskazanych w projekcie drzew i krzewów  
— zabezpieczenie istniejącego drzewostanu na czas prowadzenia robót  
— odtworzenie trasy i punktów wysokościowych

- roboty ziemne (zdjęcie warstwy humusu, wykonanie koryta jezdni, zjazdów, chodników, parkingów, ścieżki rowerowej, zatoki autobusowej,)
  - zabezpieczenie i przebudowa w niezbędnym zakresie infrastruktury technicznej (sieć teletechniczna, elektroenergetyczna, ciepłownicza, gazowa, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i deszczowej)
  - budowa kanalizacji deszczowej wraz z wpustami ulicznymi
  - demontaż istniejącego i budowa nowego oświetlenia ulicznego,
  - rozbiórka wiat przystankowych
  - wzmocnienie podłoża gruntowego,
  - budowa nawierzchni drogowych począwszy od wykonania kolejnych warstw podbudowy a skończywszy na wykonaniu nawierzchni z betonu asfaltowego lub kostki betonowej w tym budowa nawierzchni stanowisk postojowych, zatok autobusowych – klasa drogi „Z”
  - wykonanie oznakowania pionowego i poziomego
  - montaż elementów wyposażenia ulic w tym tzw. galanterii ulicznej jak wiaty przystankowe, stojaki rowerowe, ławki i śmietniki
  - zniesienie barier architektonicznych w obrębie budowanego odcinka ulicy
- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Załącznik nr 6b.

**II.2.5) Kryteria udzielenia zamówienia**

Cena nie jest jedynym kryterium udzielenia zamówienia; wszystkie kryteria są wymienione tylko w dokumentacji zamówienia

**II.2.6) Szacunkowa wartość**

**II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

Koniec: 15/06/2018

Niniejsze zamówienie podlega wznowieniu: nie

**II.2.10) Informacje o ofertach wariantowych**

Dopuszcza się składanie ofert wariantowych: nie

**II.2.11) Informacje o opcjach**

Opcje: nie

**II.2.12) Informacje na temat katalogów elektronicznych**

**II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak

Numer identyfikacyjny projektu: RPMA.04.03.01-14-7403/16.

**II.2.14) Informacje dodatkowe**

**Sekcja III: Informacje o charakterze prawnym, ekonomicznym, finansowym i technicznym**

**III.1) Warunki udziału**

**III.1.1) Zdolność do prowadzenia działalności zawodowej, w tym wymogi związane z wpisem do rejestru zawodowego lub handlowego**

Wykaz i krótki opis warunków:

Zamawiający nie określa warunku udziału w postępowaniu w przedmiotowym zakresie.

**III.1.2) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Wykaz i krótki opis kryteriów kwalifikacji:

Zamawiający nie określa warunku udziału w postępowaniu w przedmiotowym zakresie.

**III.1.3) Zdolność techniczna i kwalifikacje zawodowe**

Kryteria kwalifikacji zgodnie z dokumentami zamówienia

III.1.5) **Informacje o zamówieniach zastrzeżonych**

III.2) **Warunki dotyczące zamówienia**

III.2.1) **Informacje dotyczące określonego zawodu**

III.2.2) **Warunki realizacji umowy:**

Szczegółowe informacje dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia przedstawione zostały w Projektach umów stanowiących:

Załącznik nr 10 do SIWZ -dla Części nr 1,

Załącznik nr 11 do SIWZ- dla Części nr 2.

III.2.3) **Informacje na temat pracowników odpowiedzialnych za wykonanie zamówienia**

**Sekcja IV: Procedura**

IV.1) **Opis**

IV.1.1) **Rodzaj procedury**

Procedura otwarta

IV.1.3) **Informacje na temat umowy ramowej lub dynamicznego systemu zakupów**

IV.1.4) **Zmniejszenie liczby rozwiązań lub ofert podczas negocjacji lub dialogu**

IV.1.6) **Informacje na temat aukcji elektronicznej**

IV.1.8) **Informacje na temat Porozumienia w sprawie zamówień rządowych (GPA)**

Zamówienie jest objęte Porozumieniem w sprawie zamówień rządowych: nie

IV.2) **Informacje administracyjne**

IV.2.1) **Poprzednia publikacja dotycząca przedmiotowego postępowania**

IV.2.2) **Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału**

Data: 25/09/2017

Czas lokalny: 10:00

IV.2.3) **Szacunkowa data wysłania zaproszeń do składania ofert lub do udziału wybranym kandydatom**

IV.2.4) **Języki, w których można sporządzać oferty lub wnioski o dopuszczenie do udziału:**

Polski

IV.2.6) **Minimalny okres, w którym oferent będzie związany ofertą**

Okres w miesiącach: 2 (od ustalonej daty składania ofert)

IV.2.7) **Warunki otwarcia ofert**

Data: 25/09/2017

Czas lokalny: 10:15

Miejsce:

Publiczne otwarcie ofert nastąpi podczas posiedzenia Komisji Przetargowej w Urzędzie Miasta Ciechanów, ul. Wodna 1, 06-400 Ciechanów, Sala konferencyjna.

Informacje o osobach upoważnionych i procedurze otwarcia:

Komisja przetargowa.

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

VI.1) **Informacje o powtarzającym się charakterze zamówienia**

Jest to zamówienie o charakterze powtarzającym się: nie

VI.2) **Informacje na temat procesów elektronicznych**

VI.3) **Informacje dodatkowe:**

I. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 7) ustawy Pzp.

II. Zamawiający zgodnie z art. 24 aa ustawy Pzp informuje, iż w postępowaniu zastrzega sobie możliwość, że najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

III.3. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) spełniają warunki określone przez Zamawiającego w SIWZ

oraz

2) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 oraz art. 24 ust. 5 pkt 1,2,4 i 8 ustawy Prawo zamówień publicznych,

Na potwierdzenie wykazania braku podstaw wykluczenia Wykonawcy zobowiązani będą przedstawić JEDZ oraz oświadczenie i dokumenty o których mowa w § 5 pkt 1-7 i 10 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26.7.2016 r w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Szczegółowe informacje znajdują się w dokumentacji przetargowej.

IV.1. Zamawiający zgodnie z art. 45 ustawy Pzp wymaga wniesienia wadium w wysokości:

Część 1. -2 000 PLN. (słownie: dwa tysiące złotych 00/100)

Część 2. -2 500 PLN (słownie: dwa tysiące pięćset złotych 00/100).

#### VI.4) **Procedury odwoławcze**

##### VI.4.1) **Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17 A

Warszawa

02-676

Polska

Adres internetowy:<http://www.uzp.gov.pl>

##### VI.4.2) **Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

##### VI.4.3) **Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:

1. Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo w terminie 15 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.

2. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a także wobec postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wnosi się w terminie 10 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej.

3. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt 1 i 2 powyżej wnosi się w terminie 10 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

##### VI.4.4) **Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Krajowa Izba Odwoławcza

ul. Postępu 17 A

Warszawa

02-676

Polska

##### VI.5) **Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

09/08/2017