

PREZYDENT MIASTA CIECHANÓW

działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2014. poz. 1490)

o g ł a s z a

pisemny przetarg ograniczony do oddania w najem trzy boksy garażowe nr 25, 28, 29 o powierzchni 16,74 m² każdy, usytuowane w budynku murowanym, położonym na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu ŚRÓDMIEŚCIE, jako działka nr 942/16.

1. Ograniczenie przetargu polega na możliwości uczestniczenia w nim wyłącznie osób posiadających tytuł prawny do użytkowania boksów garażowych, usytuowanych w budynku położonym na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów obrębu 10-ŚRÓDMIEŚCIE jako działka nr 222/6, przeznaczonym do rozbiórki w celu budowy ogólnodostępnego parkingu samochodowego.
2. Oznaczenie nieruchomości:
Działka zabudowana budynkiem garażowym, składającym się z 9 boksów garażowych nr: 25,26,27,28, 29,30,31,32,33, w tym trzy nr: **25,28,29** będące przedmiotem przetargu o powierzchni 16,74 m² każdy.
3. Przeznaczenie nieruchomości:
Nieruchomość objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Powstańców Wielkopolskich”w Ciechanowie, oznaczona symbolem 2U – zabudowa usługowa.
4. Cena wywoławcza:
Oferowana kwota netto miesięcznego czynszu za najem każdego garażu nie może być niższa niż **125,50 zł.**

Warunki przetargu:

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości **25,00 zł** w nieprzekraczalnym terminie do **26 września 2019 r.** (włącznie) na rachunek bankowy Gminy Miejskiej Ciechanów w Banku BGŻ BNP PARIBAS Oddział w Ciechanowie nr **97 1600 1462 1837 0686 3000 0004** w tytule podając numer garażu oraz imię i nazwisko osoby, która będzie uczestniczyć w przetargu. Za wpłacenie wadium na rachunek bankowy uważa się datę wpływu wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Miasta.
2. Zgłoszenia uczestnictwa w przetargu należy dokonać w formie pisemnej do dnia **26 września 2019 r.** włącznie, na Biurze Obsługi Interesanta Urzędu Miasta Ciechanów przy ul. Wodnej 1. Uczestnicy przetargu zobowiązani są złożyć dwie zaklejone koperty:
 - jedna z napisem „**Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu pisemnym ograniczonym – Najem garażu (nie otwierać koperty)**”, która winna zawierać: imię, nazwisko, adres oferenta, zgodę na udział w przetargu, numer garażu użytkowanego do końca lipca 2019 r., kopię dowodu wniesienia wadium, podpis;
 - druga z napisem „**Oferta na przetarg – Najem garażu (nie otwierać koperty)**”, która winna zawierać: imię, nazwisko i adres oferenta, datę sporządzenia oferty, oferowaną kwotę netto miesięcznego czynszu za najem garażu nr ,podpis.

3. Komisja Przetargowa w dniu 30 września 2019 r. wywiesi na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Ciechanów przy ul. Wodnej 1 (II piętro), listę oferentów zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu.
4. Otwarcie ofert przez Komisję Przetargową odbędzie się w dniu **01 października 2019 r. o godz. 10⁰⁰** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Ciechanów przy ul. Wodnej 1.
5. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, będzie zaliczone na poczet czynszu, zaś ulegnie przepadkowi na rzecz Gminy Miejskiej Ciechanów w razie uchylenia się tego uczestnika od zawarcia umowy.
Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone przelewem na rachunek, z którego wpłynęło na konto Urzędu Miasta.
6. Najemca, umową najmu, otrzyma w najem przedmiot przetargu (boks garażowy) w stanie istniejącym.

Z up. PREZYDENTA MIASTA
/-/ Iwona Kowalczuk
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA

Ciechanów, 2019.08.21