

**o g ł a s z a**

- 1. ustny przetarg ograniczony** (WPPGN-GN.6840.2.2016) na sprzedaż niezabudowanej działki **nr 73/1** o powierzchni **0,0259 ha**, położonej w Ciechanowie obrębie Krubin, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr PL1C/00015574/4.

Działka porośnięta jest dziką roślinnością, w części zadrzewiona i zakrzaczona. Dla działki brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka nie ma dostępu do drogi publicznej. Cena wywoławcza wynosi **1 100,00 zł**, wysokość wadium – **100,00 zł**.

Ograniczenie przetargu polega na możliwości uczestniczenia w nim wyłącznie właścicieli nieruchomości sąsiadujących z przedmiotową nieruchomością.

Przetarg odbędzie się w dniu **14.11.2018r. o godz. 10<sup>00</sup>** sali konferencyjnej Urzędu Miasta Ciechanów przy ul.Wodnej 1.

- 2. I ustny przetarg nieograniczony** na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Ciechanów jako działki:

- **396/3 i 423/2** o łącznej powierzchni **0,0171 ha**, położone przy ul. W.Broniewskiego (obręb Podzamcze).

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PL1C/00041919/6. Dla nieruchomości brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza wynosi **19 000,00 zł**, wysokość wadium: **2 000,00 zł**.

- **1599/1** o powierzchni **0,0096 ha**, położona przy ul.H.Kuny (obręb Śmiecin).

Dla działki prowadzona jest księga wieczysta nr PL1C/00037790/4. Dla działki brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Cena wywoławcza (netto) wynosi **5 000,00 zł**, wysokość wadium: **500,00 zł**.

Przetarg odbędzie się w dniu **14.11.2018r.** - dla działek **396/3 i 423/2 o godz. 10<sup>30</sup>**, dla działki **1599/1 o godz. 11<sup>00</sup>** – w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Ciechanów przy ul.Wodnej 1.

- 3. III ustny przetarg nieograniczony** (WPPGN-GN.6840.17.2018) na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w Ciechanowie:

- przy ul. Św.Antoniego (obręb Scalenie), oznaczone w ewidencji gruntów jako działki o numerach:

**4748/2** – pow. **0,0701 ha** – cena wywoławcza: **70 000,00 zł** – wysokość wadium: **8 000,00 zł**

**4748/5** – pow. **0,0676 ha** – cena wywoławcza: **67 600,00 zł** – wysokość wadium: **8 000,00 zł**

**4748/7** – pow. **0,0683 ha** – cena wywoławcza: **68 300,00 zł** – wysokość wadium: **8 000,00 zł**

**4748/9** – pow. **0,0771 ha** – cena wywoławcza: **77 100,00 zł** – wysokość wadium: **8 000,00 zł**

- przy ul. Św.Rodziny (obręb Scalenie), oznaczone w ewidencji gruntów jako działki o numerach:

**4748/10** – pow. **0,0771 ha** – cena wywoławcza: **77 100,00 zł** – wysokość wadium: **8 000,00 zł**

**4748/12** – pow. **0,0766 ha** – cena wywoławcza: **76 600,00 zł** – wysokość wadium: **8 000,00 zł**

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT (aktualnie wynosi 23%).

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PL1C/00024218/7. Nieruchomości są o regularnym kształcie i płaskiej konfiguracji. Położone są przy drogach gminnych o nawierzchni gruntowej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Jezioro II” położone są na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

I przetarg przeprowadzono w dniu 27.02.2018r.

II przetarg przeprowadzono w dniu 07.06.2018r.

Przetarg odbędzie się w dniu **14.11.2018r. o godz. 11<sup>30</sup>** w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Ciechanów przy ul.Wodnej 1.

Warunkiem uczestnictwa w ww. przetargach jest wpłacenie wadium w pieniądzu (PLN) w nieprzekraczalnym terminie do **09.11.2018 r.**(włącznie) na rachunek bankowy Gminy Miejskiej Ciechanów w Banku BGŻ BNP PARIBAS Oddział w Ciechanowie nr **97 1600 1462 1837 0686 3000 0004** , w tytule podając nr działki oraz nazwisko i imię osoby fizycznej lub nazwę osoby prawnej, która będzie uczestniczyć w przetargu. Za wpłacenie wadium na rachunek bankowy uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Miasta.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, będzie zaliczone na poczet ceny, zaś ulegnie przepadkowi na rzecz Gminy Miejskiej Ciechanów w razie uchylenia się tego uczestnika od zawarcia umowy.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone przelewem na rachunek, z którego wpłynęło na konto Urzędu Miasta.

Nabywca ponosi wszelkie koszty (opłaty notarialne i opłaty sądowe) związane z nabyciem.

Nabywca nabywa przedmiot przetargu w stanie istniejącym. Zbywca nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte przedmiotu przetargu.

Wznowienia punktów granicznych zbywanych nieruchomości wyłoniony w przetargu nabywca wykonuje we własnym zakresie i na własny koszt.

Ciechanów, 02.10.2018r.

PREZYDENT MIASTA

*/-/ Krzysztof Kosiński*