

o g ł a s z a
II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości
stanowiących gminny zasób nieruchomości

Przedmiotem przetargu są niezabudowane nieruchomości położone w Ciechanowie:

1. przy ul. Św.Antoniego (obręb Scalenie), oznaczone w ewidencji gruntów jako działki o numerach:
 - **4748/2** – pow. **0,0701 ha** – cena wywoławcza: **70 000,00 zł** – wysokość wadium: **8 000,00 zł**
 - **4748/5** – pow. **0,0676 ha** – cena wywoławcza: **67 600,00 zł** – wysokość wadium: **8 000,00 zł**
 - **4748/7** – pow. **0,0683 ha** – cena wywoławcza: **68 300,00 zł** – wysokość wadium: **8 000,00 zł**
 - **4748/9** – pow. **0,0771 ha** – cena wywoławcza: **77 100,00 zł** – wysokość wadium: **8 000,00 zł**
 - **4748/11** – pow. **0,0759 ha** – cena wywoławcza: **75 900,00 zł** – wysokość wadium: **8 000,00 zł**
2. przy ul. Św.Rodziny (obręb Scalenie), oznaczone w ewidencji gruntów jako działki o numerach:
 - **4748/10** – pow. **0,0771 ha** – cena wywoławcza: **77 100,00 zł** – wysokość wadium: **8 000,00 zł**
 - **4748/12** – pow. **0,0766 ha** – cena wywoławcza: **76 600,00 zł** – wysokość wadium: **8 000,00 zł**

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PL1C/00024218/7. Nieruchomości są o regularnym kształcie i płaskiej konfiguracji. Położone są przy drogach gminnych o nawierzchni gruntowej. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Jeziorko II” położone są na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Do ceny sprzedaży zostanie doliczony obowiązujący w dniu sprzedaży podatek VAT (aktualnie wynosi 23%).

I przetarg przeprowadzono w dniu 27.02.2018r.

Przetarg odbędzie się w dniu **07.06.2018r. o godz. 12⁰⁰** sali konferencyjnej Urzędu Miasta Ciechanów przy ul.Wodnej 1.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu (PLN) w nieprzekraczalnym terminie do **04.06.2018 r.**(włącznie) na rachunek bankowy Urzędu Miasta Ciechanów w BGŻ BNP PARIBAS Oddział w Ciechanowie nr **97 1600 1462 1837 0686 3000 0004** , w tytule podając nr działki oraz nazwisko i imię osoby fizycznej lub nazwę osoby prawnej, która będzie uczestniczyć w przetargu. Za wpłacenie wadium na rachunek bankowy uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Miasta.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, będzie zaliczone na poczet ceny, zaś ulegnie przepadkowi na rzecz Gminy Miejskiej Ciechanów w razie uchylenia się tego uczestnika od zawarcia umowy.

Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone przelewem na rachunek, z którego wpłynęło na konto Urzędu Miasta.

Nabywca ponosi wszelkie koszty (opłaty notarialne i opłaty sądowe) związane z nabyciem.

Nabywca nabywa przedmiot przetargu w stanie istniejącym. Zbywca nie ponosi odpowiedzialności za wady ukryte przedmiotu przetargu.

Wznowienia punktów granicznych zbywanych nieruchomości wyłoniony w przetargu nabywca wykonuje we własnym zakresie i na własny koszt.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Referacie Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami - ul.Wodna 1 pok.305, tel.: (23) 674-92-24, 674-92-40, e-mail: geodezja@umciechanow.pl.

Ciechanów, 18.04.2018r.