

Ciechanów, dnia 10 października 2019 r.

ROP.6845.18.2019

Pani
Edyta Rzeplińska – Filipowicz
Radna Miasta Ciechanów

W odpowiedzi na Pani wniosek z dnia 30 września 2019 r. uprzejmie informuję, że dzierżawcy lokali handlowych w Hali Targowej BLOKI ponoszą opłaty stałe za dystrybucję energii elektrycznej jedynie za swoje podliczniki.

Pozostałe koszty w zakresie:

- oświetlenia parkingu przed i za Halą Targową,
- oświetlenia wewnątrz Hali Targowej,
- oświetlenia fontanny,
- oświetlenia wiaty/szalet,
- kosze elektroniczne,
- klimatyzatory,
- rozdzielnia prądu,
- biuro,
- pomieszczenie socjalne,
- toalety wewnątrz Hali Targowej,

ponosi Gmina Miejska Ciechanów. Dzierżawcy lokali handlowych partycypują jedynie w 50% kosztów dystrybucji energii elektrycznej. Pozostałe koszty ponosi Gmina Miejska Ciechanów. Jak informowano w piśmie z dnia 05 września 2019 r., w chwili obecnej przyjęta metoda rozliczania opłat stałych za dystrybucję energii elektrycznej jest jedyną odpowiednią do przyjęcia formą.

Ponadto wyjaśniam, że zawarcie indywidualnych umów przez poszczególnych kupców możliwe byłoby jedynie po uprzedniej przebudowie instalacji elektrycznej. Z uwagi na fakt, że koszty wykonania przyłączy są niezależne od Gminy, celem uzyskania ewentualnej wyceny należałoby zwrócić się do Energa Operator S.A. Podobnie przedstawia się sprawa kosztów przebudowy instalacji wewnątrz budynku Hali Targowej. Koszt doprowadzenia instalacji do każdego z pawilonów, ustalany byłby indywidualnie w zależności od długości instalacji. Szacuje się, że łączny koszt prac instalacyjnych wewnątrz budynku, związanych z rozdzieleniem mocy, wyniósłby nie mniej niż 70.000,00 zł netto, co z perspektywy najemców byłoby skrajnie nieopłacalne.

Należy nadmienić, że przebudowa instalacji elektrycznej w budynku hali musiałaby się odbyć w porozumieniu i za zgodą wykonawcy. W przeciwnym razie Gmina zostałaby narażona na utratę gwarancji na instalację elektryczną.

Informuję również, że Gmina dokonała analizy mocy w Hali Targowej BLOKI. Z przedstawionej analizy wynika, że zamówiona moc na potrzeby hali może zostać

zmniejszona, bez pogorszenia jakości dla odbiorców. Na podstawie kalkulacji przedstawionej w analizie wynika, że w miesiącach letnich możliwe jest obniżenie zamówionej mocy do poziomu 100 kW, zaś w miesiącach zimowych do 120 kW. Wobec powyższego w miesiącach letnich składnik stały stawki sieciowej kształtowałby się na poziomie 2.006,00 zł netto, natomiast w miesiącach zimowych na poziomie 2.407,20 zł netto.

W związku z powyższym informuję, że Gmina Miejska Ciechanów wystąpi z wnioskiem do Energa Operator S.A. o zmianę zamówionej mocy.

Z up. Prezydenta Miasta

Saganek
Adrianna Saganek
SEKRETARZ MIASTA