

M.7133. 30 .2020.MS

Ciechanów, dnia 22 .04.2020 r.

Szanowny Pan
Jerzy Racki
Radny Rady Miasta Ciechanów
Biuro Rady Miasta
w/m

Odpowiadając na interpelację nr 1 z dnia 16 kwietnia 2020 roku uprzejmie wyjaśniam, iż wszyscy nowi najemcy odzyskanych mieszkań w Ciechanowie mają już możliwość samodzielnego remontu wynajętych lokali. Dzięki temu są zwalniani z obowiązku wpłaty kaucji mieszkaniowej.

Natomiast bez zmiany uregulowań ustawowych, w tym przede wszystkim art. 6a ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego, której tekst jednolity został ogłoszony 7 kwietnia br., czyli już w okresie pandemii, przełożenie obowiązku remontów odzyskanych lokali na ich nowych najemców, nie jest możliwe. Regulacje w tym zakresie musiałby zmienić ustawodawca.

Sugeruję bardziej gruntowną analizę obowiązujących uregulowań lokalnych i ustawowych w przedmiotowej sprawie.

Zap. Prezydenta Miasta
A. Saganek
Adrianna Saganek
SEKRETARZ MIASTA