

Pani
Edyta Rzeplińska - Filipowicz
Radna Rady
Miasta Ciechanów

Odpowiadając na interpelację Pani w sprawie obskurnie wyglądających budynków mieszkalnych znajdujących się przy ul. Sienkiewicza w Ciechanowie a będących w użytkowaniu wieczystym PKP S. A. wyjaśniam co następuje :

- PKP S.A. Odział Gospodarowania Nieruchomościami w Warszawie wystąpiło z propozycją przekazania Gminie Miejskiej Ciechanów 41 lokali mieszkalnych w 13 –tu budynkach mieszkalnych przy ul. : 17 Stycznia, Sienkiewicza i Świętochowskiego z zadłużeniem ponad 200 tys. złotych . Ponadto w kilku lokalach mieszkalnych znajduje się tzw. powierzchnia wspólna tzn. że należało by przebudować konstrukcję lokali tak aby stanowiły odrębną nieruchomość lokalową .
- Przejęcie udziałów w użytkowaniu wieczystym poszczególnych nieruchomości wiązało by się tylko z ponoszeniem opłat z tego tytułu oraz kosztów utrzymania budynków.
- Jednocześnie nadmieniam , że w październiku 2016 roku kopie przedmiotowego pisma zostały przekazane wszystkim radnym Miasta Ciechanowa , celem zajęcia stanowiska w tej sprawie.
- Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym nabycie nieruchomości przez Gminę może nastąpić tylko za zgodą rady gminy. Wobec braku stanowiska Rady Miasta Ciechanów w przedmiotowej sprawie zostało skierowane pismo do PKP S.A. w Warszawie informujące o negatywnym załatwieniu wniosku.

Biorąc powyższe pod uwagę brak jest jakiegokolwiek prawnego uzasadnienia do angażowania środków gminnych na cel nie należący do zadań własnych Gminy.

Zastępca Prezydenta Miasta
/-/ Joanna Potocka-Rak