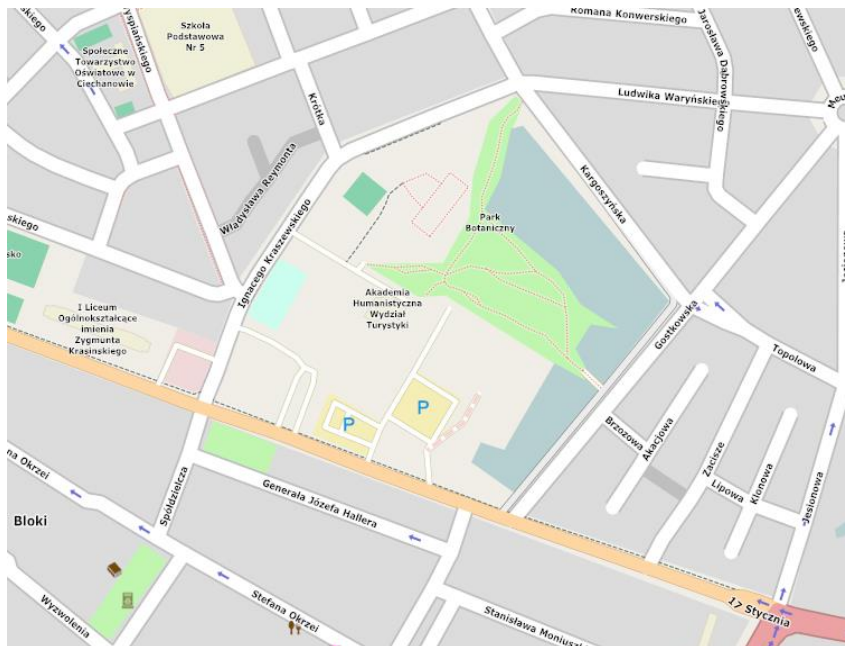


OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)

Nazwa zamówienia: Opracowanie dokumentacji technicznej na zagospodarowanie terenu po onego mi dzy ulicami Kraszewskiego, Kargoszy sk i Gostkowsk w ramach zadania pn. *Żagospodarowanie terenu KANA/ Y ó I Etapö*



Lokalizacja inwestycji: teren po ony mi dzy ulicami Kraszewskiego, Kargoszy sk i Gostkowsk

Nazwa i adres Zamawiaj cego: Gmina Miejska Ciechanów pl. Jana Pawła II 6;
06-400 Ciechanów

Autor opracowania:

Kody CPV: 71320000-7 Usługi in ynieryjne w zakresie projektowania

Ciechanów, wrzesie 2019 r.

1. CZ OPISOWA

1.1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

1.1.1. Przedmiot zamówienia i podstawowe obowiązki wykonawcy

Opis Przedmiotu Zamówienia określa wymagania dotyczące wykonania i odbioru dokumentacji technicznej dla zagospodarowania terenu położonego pomiędzy ulicami Kraszewskiego, Kargoszy sk i Gostkowsk .

Zamawiający wymaga dokonania wizji lokalnej terenu objętego przedmiotową inwestycją .

Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

1. wykonanie inwentaryzacji stanu istniejącego;
2. opracowanie 3 koncepcji zagospodarowania terenu położonego pomiędzy ulicami Kraszewskiego, Kargoszy sk i Gostkowsk , zawierających co najmniej funkcjonalny podział terenu, założenia architektoniczne, kubaturowe i funkcjonalne amfiteatru, wytyczenie dróg i ciętek komunikacyjnych oraz wejść i wyjść , wstępny projekt zieleni i oświetlenia terenu oraz wizualizacji powyższych założeń . Zamawiający wybierze jedną z przedłożonych koncepcji. Wybrana koncepcja podlega będzie zatwierdzeniu zgodnie z procedurą opisaną w §3 OPU-z;
3. wykonanie projektu budowlanego wielobranowego zagospodarowania terenu położonego pomiędzy ulicami Kraszewskiego, Kargoszy sk i Gostkowsk (w podziale na etapy), złożenie kompletnego wniosku o uzyskanie pozwolenia na budowę oraz uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji o pozwoleniu na budowę ;
4. opracowanie projektów wykonawczych zagospodarowania terenu położonego pomiędzy ulicami Kraszewskiego, Kargoszy sk i Gostkowsk (w podziale na etapy), oddzielnie dla poszczególnych bran ;
5. uzyskanie wszystkich wymaganych opinii branowych, uzgodnień i decyzji administracyjnych (Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu kopie występujące z kompletem materiałów wymaganych przez poszczególne instytucje do uzyskania uzgodnień);
6. wykonanie wszystkich opracowań wynikających z pozyskanych warunków;
7. opracowanie raportu oddziaływania na środowisko o ile będzie wymagany;
8. opracowanie operatów wodno-prawnych: na wykonanie, przebudowę i likwidację urządzeń wodnych oraz odprowadzenie wód opadowych wraz z uzyskaniem decyzji pozwolenia wodno-prawnego - jeżeli dotyczy;
9. uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację inwestycji o ile będzie wymagana;

10. wykonanie wszelkich niezbędnych opracowań wynikających z uzgodnień w organach i instytucjach biorących udział w postępowaniu o wydanie decyzji pozwolenia na budowę, zgodnie z obowiązującymi przepisami;
11. wykonanie przedmiarów robót dla każdej z branż (w podziale na etapy);
12. wykonanie projektu stałej i czasowej organizacji ruchu o ile dotyczy;
13. wykonanie szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych (SSTWiORB);
14. wykonanie kosztorysów inwestorskich oddzielnie dla każdej z branż (w podziale na etapy);

Dokumentację techniczną należy opracować w podziale na etapy robót, w szczególności dotyczy to wydzielenia dokumentacji dotyczącej budowy amfiteatru, kładki, alejek wokół zbiornika.

1.1.2. Charakterystyczne parametry przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji technicznej obejmującej zagospodarowanie terenu położonego pomiędzy ulicami Kraszewskiego, Kargoszyńskiej i Gostkowskiej, poprzez min:

- ✓ budowę amfiteatru dla występów artystycznych na ok. 2 tys. miejsc z pełnym zapleczem scenicznym i sanitarno-technicznym;
- ✓ wykonanie ciągów komunikacyjnych o preferowanej nawierzchni mineralno-epoksydowa o do uzgodnienia na etapie realizacji projektu;
- ✓ wykonanie alejek wokół akwenu wodnego z bezpiecznymi zejściami w pobliżu zbiornika w formie schodków o preferowane połączenie betonu i drewna o do uzgodnienia na etapie realizacji projektu;
- ✓ wymian istniejącej kładki;
- ✓ budowę parkingu ze stanowiskami postojowymi dla samochodów osobowych o do rozważenia budowa parkingu wielopoziomowego lub parkingu w poziomie ul. Kraszewskiego stanowiącego jednocześnie zadanie pomieszczenia technicznych amfiteatru;
- ✓ wykonanie oświetlenia terenu wraz z iluminacją drzew (zabezpieczenie opraw przed dostępem osób trzecich);
- ✓ montaż elementów małej architektury.

Zagospodarowanie w/w terenu służy ma aktywizacji społecznej oraz zwikszeniu walorów użytkowych i estetycznych przestrzeni publicznej o rejonu tzw. Śkanowa w znacznym stopniu zagospodarowanym przez obiekty sportowe Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji (M.O.S.i R.).

Planowana inwestycja jest zlokalizowana w północno-wschodniej części kwartału, ograniczona ulicami Gostkowski, Kargoszyński i J. I. Kraszewskiego.

AMFITEATR

Planuje się obiekt do 2 tys. miejsc dla widzów, zawierający w swej strukturze zarówno widownię, jak i pomieszczenia obsługi technicznej, sanitarnej i funkcjonalnej.

W/w obiekt będzie wymagał uwzględnienia co najmniej:

- ✓ zadanej sceny,
- ✓ widowni na ok. 2 tys. osób
- ✓ sanitariatów,
- ✓ pomieszczeń technicznych,
- ✓ garderoby,
- ✓ miejsca na elementy akustyki i oświetlenia obiektu,
- ✓ podjazdu do górnej i dolnej części amfiteatru.

Standard wyposażenia i wykonania

Amfiteatr jest miejscem spełniania potrzeb widowni i powinien zaspokajać potrzeby estetyczne oraz pozostać w zgodzie, zarówno z otaczającą naturą, jak też z duchem czasu w formie, wyposażeniu i sposobie użytkowania.

Materiały proponowane do wykonania:

- ✓ nawierzchnie dojść, obiekta na koronie, schodów – beton,
- ✓ lakiery preferowane po wykończeniu betonu i drewna;
- ✓ barieryki – stal nierdzewna, szkło, drewno;
- ✓ oprawy oświetleniowe – LED.

Wskazane materiały stanowią jedynie sugestie Zamawiającego i mogą zostać zmienione na etapie realizacji zamówienia.

Wyposażenie w instalacje:

- ✓ instalacja wodno-kanalizacyjna,
- ✓ instalacja elektryczna, w tym oświetlenie awaryjne,
- ✓ monitoring
- ✓ inne w razie potrzeb.

CIEGI PIESZE

Na terenie objętym inwestycją planuje się trzy rodzaje ciągów pieszych:

- ✓ utwardzone ciągi o charakterze przyulicznym;
- ✓ gruntowe ulepszone o charakterze parkowym;
- ✓ pomosty drewniane usytuowane bezpośrednio nad wodą (zarówno trasy spacerowe usytuowane w obrysie akwenu, jak i powierzchnie związane z jego obsługą i wykorzystaniem).

Zakłada się prowadzenie alejek, z drobnymi korektami, poładzie istniejących ciągów pieszych.

Przewidziane jest przyjęcie następujących rozwiązań materiałowych:

- ✓ utwardzone cięgi o charakterze przyulicznym o płyty betonowe wielkoformatowe;
- ✓ cięgi pieszce - alejki o nawierzchni wodoprzepuszczalnej, nietoksyczne i trwałe, mrozoodporne i odporne na letnie wysokie temperatury, wykonane z materiału mineralnego (np. żwir lub grys), związane niewielką ilością żywicy epoksydowej o szerokości 2 m,
- ✓ pomosty drewniane o aleja spacerowa wokół zbiornika z uwzględnieniem bezpiecznych zejść w kierunku wody w formie schodków o preferowane połączenie betonu i drewna.

Wskazane materiały stanowią jedynie sugestie Zamawiającego i mogą zostać zmienione na etapie realizacji zamówienia.

K/ ADKA

W ramach inwestycji przewidziana jest wymiana istniejącej kładki na nową. Zakłada się kładkę drewnianą - szczegóły dotyczącej rozwiązania materiałowych do uzgodnienia na etapie realizacji zamówienia.

1.1.3. Aktualne ogólne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Obszar objęty inwestycją położony jest w granicach administracyjnych Miasta Ciechanów, w obrębie 0030 Podzamcze, pomiędzy ulicami Kraszewskiego, Kargoszyńskiej, Gostkowskiej i 17 Stycznia (tzw. ŚKANA/ Yö). Obecnie znajdują się tu obiekty Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji (MOSIR): kryty i otwarty basen, hala sportowa, kryte korty tenisowe, siłownia na wolnym powietrzu oraz obiekty o innym przeznaczeniu: hotel, obiekty handlowe i mieszkalne.

Inwestycja realizowana będzie na działkach stanowiących własność Zamawiającego (1935/2, 1935/4, 1936/2, 1936/6, 1937/3, 1937/17), położonych na terenie kwartału i składających się na rozległy teren rozciągający się wzdłuż ulic Gostkowskiej, Kargoszyńskiej, Kraszewskiego (w tym akwen w wyrobisku dawnej cegielni).

Obecnie wykorzystanie tego terenu ogranicza się do sezonu letniego:

- niewielkim zainteresowaniem cieszy się ekstensywnie zagospodarowana naturalna zieleń (starodrzew w typie łęgowym: wierzba biała i szara, topole), uzupełniona fragmentarycznie zielenią kształtowaną (młodszym drzewostanem i krzewami);
- pozostała, przeważająca powierzchnia terenu zajmuje akwen wraz z otaczającymi go brzegami, użytkowany wyłącznie przez wędkarzy łowiących z brzegu.

Dostępność komunikacyjna:

- dojazd z doprowadzającą do terenu ulicą Józefa I. Kraszewskiego,
- parkowanie: na terenie bezpośrednio sąsiadującym z ulicą;
- dojazd z ul. J. I. Kraszewskiego i z ulicy Gostkowskiej - mostkiem nad akwenem.

Przygotowanie dokumentacji technicznej należy przeprowadzić w szczególności zgodnie z wymaganiami wynikającymi z Ustawy Prawo budowlane z 7 lipca 1994 r. (t.j. Dz. U. 2019 poz. 1186) w trybie pozwolenia na budowę. Wykonawca w ramach projektu jest zobowiązany uszczegółwić rozwiązania, które są opisane w niniejszym OPZ, a także zaproponować inne niż w OPZ jeżeli w ten sposób uzyskane mogą być korzyści dla jakością, obniżenia kosztów lub poprawy walorów użytkowych obiektów. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatwierdzenia lub odrzucenia takich zmian w początkowym okresie prac

projektowych. Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania rozwiązań dostosowujących obiekt do potrzeb wszystkich użytkowników, w tym osób niepełnosprawnych.

Wykonawca zamówienia winien zapewnić sporządzenie dokumentacji technicznej przez osoby o odpowiednich uprawnieniach budowlanych. Wykonawca zamówienia, w oparciu o zaakceptowane przez Zamawiającego propozycje rozwiązań, oraz uzyskane warunki przebudowy od właścicieli lub użytkowników urządzeń podziemnych lub nadziemnych, kolidujących z planowanymi robotami sporządzą niezbędną dokumentację projektową. Dokumentacja projektowa będzie podstawą do uzyskania właściwych decyzji/zatwierdzeń wydanych przez odpowiednie organy i instytucje. Wykonawca jest zobowiązany do opracowania i uzgodnienia projektu organizacji ruchu na czas budowy, uzgodnionego z odpowiednimi władzami (jeśli wymagane). Projekt organizacji ruchu powinien uwzględniać utrzymanie ciągłości ruchu, chyba że Zamawiający i Organ Zarządzania Ruchem dopuści inne rozwiązanie (jeśli dotyczy).

1.1.4. Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe

Realizacja przedmiotu zamówienia ma służyć aktywizacji społecznej oraz pozwoli na zwiększenie walorów użytkowych i estetycznych przestrzeni publicznej o rejonu tzw. „Kanałów” w znacznym stopniu zagospodarowanym przez obiekty sportowe (M.O.S.i R.).

Amfiteatr powinien służyć organizowaniu imprez artystycznych i rekreacyjnych, a także wystaw i targów. W okresie letnim amfiteatr powinien również pełnić funkcję kina letniego.

Zamawiający wymaga, aby parking dla samochodów osobowych był wykonany z kostki betonowej o grubości 8 cm (w projekcie należy uwzględnić krawężniki i obrzeża na chodniku betonowej z oporem);

Ponadto oczekuje się zaprojektowania alejek spacerowych o nawierzchni wodoprzepuszczalnej, nietoksycznych i trwałych, mrozoodpornych i odpornych na letnie wysokie temperatury, wykonanych z materiałów mineralnego (np. żwir lub grys), zwanego niewielką ilością żywicy epoksydowej o szerokości 2 m. Wokół zbiornika planuje się wykonanie alei spacerowej z uwzględnieniem bezpiecznych zejść w kierunku wody w formie schodków.

Przewiduje się oświetlenie terenu objętego inwestycją lampami zewnętrznymi typu LED, w tym również ścieżki oraz iluminację drzew.

Dobór wyposażenia, w tym opraw oświetleniowych powinien zachować jednoznaczny styl, tak jak i z tymi bezpośrednio sąsiadującymi, np. na trasie spacerowej wzdłuż ulicy Gostkowskiej.

Zieleń rekreacyjna i ciąg pieszy stanowi pewną wartość funkcjonalną i estetyczną. Zamawiający wymaga zachowania istniejącego drzewostanu.

Zamówienie obejmuje również opracowanie projektu wymiany istniejącej kładki na nową.

1.2. Wymagania ogólne Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

Dokumentacja projektowa i specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych, wchodząca w skład dokumentacji technicznej, stanowi w oparciu o art. 31 ust.1 ustawy Pzp OPZ na wykonanie robót budowlanych i należy ją opracować zgodnie z art. 29 i art. 30 ustawy Pzp, ze szczególnym uwzględnieniem:

- 1) przepisu art. 29 ust. 3 ustawy Pzp, zakazując opisania przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, ródka lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrażenia lub równoważne. W każdym przypadku wskazania w dokumentacji technicznej znaków towarowych, patentów lub pochodzenia Wykonawca zobowiązany jest opisać wymagania minimalne jakimś odpowiada ofercie równoważne;
- 2) przepisu art. 30 ust. 1 i 3 ustawy Pzp wskazując kolejno ustawów stosowania odniesienia się do norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o którym mowa w przepisie art. 30 ust. 1 i 3 ustawy Pzp, Zamawiający jest obowiązany wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym;
- 3) przepisu art. 30 ust. 4 ustawy Pzp wskazując, i opisać przedmiot zamówienia za pomocą norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o których mowa w przepisie art. 30 ust. 1 i 3 ustawy Pzp, Zamawiający jest obowiązany wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrażenia "lub równoważne".

UWAGA: Wykonawca jest zobowiązany, podczas projektowania, uwzględniać optymalizację kosztów realizacji i późniejszego utrzymania obiektów w ich przewidywanym okresie eksploatacji. Zamawiający zastrzega sobie prawo ograniczenia zakresu dokumentacji technicznej poprzez wskazanie maksymalnego kosztu planowanej inwestycji.

Ponadto wszelkie rozwiązania przyjmowane przez Wykonawcę muszą być korzystne dla Zamawiającego, w tym prowadzić do najsprawniejszego i najszybszego zrealizowania całości planowanego zamierzenia inwestycyjnego, by ergonomiczne i ekonomiczne (w szczególności dotyczy to wyboru podstawy prawnej uzyskania decyzji administracyjnej, na podstawie której realizowane będzie zamierzenie inwestycyjne, a także doboru rozwiązań projektowych, które są bez uzgodnienia z Zamawiającym nie mogą być rozwiązaniami nieekonomicznymi, ponadnormatywnymi, tudzież niekoniecznymi z technicznego lub technologicznego punktu widzenia).

1.3. Szczegółowe wymagania Inwestora

1.3.1. Wymagania

W dokumentacji należy wskazać, że:

- Materiały pozyskane z rozbiórki nadające się do ponownego wbudowania wykonawca, na etapie realizacji inwestycji, zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu;
- materiały takie jak humus stanowi własność Zamawiającego i należy, w uzgodnieniu z Zamawiającym, przekazać je do ponownego wykorzystania lub przerobu;
- materiały zakwalifikowane przez Zamawiającego jako odpad wykonawca zobowiązany będzie do usunięcia z terenu budowy i zutylizowania na własny koszt.

Ostateczna weryfikacja dokumentacji projektowej przez Zamawiającego nastąpi zgodnie z warunkami określonymi w umowie. Przedmiotowa weryfikacja nie zwalnia Wykonawcy od uzyskania decyzji administracyjnych koniecznych dla uzyskania niezbędnych uzgodnień, zatwierdzeń, pozwoleń i zezwoleń.

Wykonawca podejmujący się realizacji przedmiotu zamówienia zobowiązany będzie do:

- pozyskania i weryfikacji wszystkich danych niezbędnych do prawidłowego zaprojektowania i wykonania przedmiotu zamówienia,
- sporządzenia i pozyskania mapy dla projektowych/sytuacyjno-terenowej wysokości,
- wykonania inwentaryzacji istniejących obiektów, urządzeń i sieci w zakresie potrzebnym dla sporządzenia projektu budowlano-wykonawczego,
- przygotowania dokumentów potrzebnych do uzyskania pozwolenia na budowę wg wymagań ustawy Prawo budowlane - ustawa z 7 lipca 1994 r., (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1186). Opracowania projektów wykonawczych (z uwzględnieniem wymagań Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego z 2 września 2004 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 1123 z późn. zm.) dla wszystkich branż w formie planów rysunków lub innych dokumentów umożliwiających jednoznaczne określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych, dokładną lokalizację i uwarunkowania ich wykonania.

Dokumentacja musi być na bieżąco konsultowana i dostarczona do zatwierdzenia Zamawiającemu w terminie umożliwiający jej sprawdzenie i uwzględnienie czasu na ewentualne korekty i poprawki.

1.3.2. Wytyczne inwestorskie

Przygotowanie inwestycji należy przeprowadzić w szczególności zgodnie z wymaganiami wynikającymi z Ustawy prawo budowlane z 7 lipca 1994 r. (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186) w trybie pozwolenia na budowę (zależnie od warunków przebudowy urządzeń obcych). Projekt powinien być wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

1.3.3. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

W celu prawidłowego zaprojektowania należy uzyskać szczegółowe warunki techniczne i uzgodnienia od odpowiednich instytucji, właścicieli i użytkowników istniejącego oraz projektowanego uzbrojenia.

Wykonawca dokumentacji projektuje podłoża do wszystkich niezbędnych sieci na podstawie uzyskanych przez siebie warunków technicznych, w tym między innymi o wietleniu, kanalizacji ciekowej i odwodnienia (kanalizacja deszczowa), w zależności od warunków gruntowych wynikających z badań geotechnicznych.

Przewidziane rozwiązania powinny być trwałe, estetyczne i odporne na działania atmosferyczne. Ponadto materiały przewidziane do wbudowania powinny być wskazane jako pierwszej jakości, posiadać atesty i certyfikaty wymagane przepisami.

Przy doborze rozwiązań technologicznych, konstrukcyjnych, materiałowych i funkcjonalnych należy kierować się zasadami ekonomiki.

1.4. Dokumenty Wykonawcy

W ramach Ceny Oferty zgodnie z Warunkami Umowy Wykonawca opracuje wszelkie opracowania jakie mogą okazać się niezbędne dla zaprojektowania obiektów wchodzących w skład przedmiotu zamówienia.

W szczególności Wykonawca opracuje i uzyska również wymienione projekty i dokumenty:

- mapy techniczne projektowych,
- materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami,
- projekty budowlane,
- projekty wykonawcze
- Opinia Zespołu Uzgadniania Dokumentacji (ZUD),
- Informacje w zakresie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- pozwolenie na budowę,
- projekt docelowej organizacji ruchu jeżeli dotyczy,
- projekty organizacji ruchu na czas budowy jeżeli dotyczy,
- Kosztorysy Inwestorskie,
- SSTWiOR.

Ogólne wymagania w stosunku do Dokumentów Wykonawcy

Wykonawca będzie współpracować z organami administracyjnymi w celu uzyskania stosownych decyzji, a w szczególności uczestniczyć w konsultacjach społecznych, udzielać wyjaśnień na danię organu, przedkładać wnioski i dokumenty bezzwłocznie w stosunku do obowiązujących terminów.

Poniższy wykaz nie ogranicza obowiązku przygotowania przez Wykonawcę innych Dokumentów niezbędnych dla zaprojektowania obiektów wchodzących w skład przedmiotu zamówienia.

W opracowywanych Dokumentach Wykonawca uwzględni w szczególności wymagania zawarte w przepisach prawa.

Wymagania dotyczące ilości egzemplarzy opracowania zgodnie z § 4 OPU.

Każdy komplet dokumentów sporządzony przez Wykonawcę należy dostarczyć Zamawiającemu również w wersji cyfrowej edytowalnej doc, xls, dgn, dwg oraz w formacie plików pdf. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie dokumentacji technicznej objętej zamówieniem i innych dokumentów niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia, zawierających koszty uzyskania wymaganych uzgodnień oraz stanowisk, postanowień i decyzji administracyjnych związanych z opracowaniem i zatwierdzeniem dokumentacji i realizacją Wykonawca zobowiązany jest do uwzględnienia w ramach Ceny Oferty.

2. CZ INFORMACYJNA

2.1. Warunki techniczne

W celu prawidłowego zaprojektowania należy uzyskać szczególne warunki techniczne i uzgodnienia od odpowiednich instytucji, właścicieli i użytkowników istniejącego oraz projektowanego uzbrojenia.

2.2. Przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Akty prawne obowiązujące:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane,
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych,
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - Prawo ochrony środowiska
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne,
- Ustawa z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczących bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczególnego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym,
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczególnego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

Wykonawca jest zobowiązany uwzględnić wszelkie zmiany przepisów dotyczących inwestycji opisanej w OPZ, wprowadzone w trakcie realizacji umowy.

2.3. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

2.3.1. Zalecenia konserwatorskie konserwatora zabytków

Planowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane poza terenami chronionymi, w tym terenami objętymi ochroną konserwatora zabytków.
Inwestycja nie będzie miała znaczącego negatywnego wpływu na te obszary.

2. ZAGROZDZENIA

Nie dotyczy.