

Załącznik nr 6 do SIWZ

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Informacje ogólne.

1.1. Zamówienie realizowane w formie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych:

Nadzór inwestorski nad realizacją Kontraktu na „Budowę nowej obwodowej drogi gminnej wraz ze ścieżkami rowerowymi na potrzeby rozbudowy miejskiego systemu komunikacji zbiorowej”

realizowane w ramach zadania pn.:

"Stworzenie warunków do wykorzystania transportu multimodalnego przez budowę w rejonie dworca kolejowego w Ciechanowie drogowo-kolejowego z węzłem przesiadkowym wraz z przebudową ul. Sienkiewicza (droga dojazdowa do dworca PKP) i rozbudowę sieci dróg dla rowerów oraz ograniczenie niskiej emisji w Ciechanowie poprzez budowę nowej obwodowej drogi gminnej na potrzeby rozbudowy miejskiego systemu komunikacji zbiorowej”

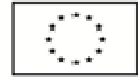
dofinansowanego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego 2014-2020, Działanie 4.3 Redukcja emisji zanieczyszczeń powietrza, Poddziałanie 4.3.1 Ograniczanie zanieczyszczeń powietrza i rozwój mobilności miejskiej, Typ projektu: Rozwój zrównoważonej multimodalnej mobilności miejskiej

Miejsce wykonywania nadzoru inwestorskiego.

Obszar pasa drogowego nowej obwodowej drogi gminnej od ronda Solidarności do skrzyżowania z drogą DK60 na wysokości centrum handlowego MMG Center Ciechanów.

2. Zakres nadzorowanych robót w ramach nadzorowanego kontraktu.

- prace geodezyjne pomiarowe,
- roboty przygotowawcze i rozbiórkowe,
- usunięcie wskazanych w projekcie drzew,
- odtworzenie trasy i punktów wysokościowych,
- roboty ziemne (zdjęcie warstwy humusu, wykonanie wykopów, nasypów, wykonanie koryta jezdni, zjazdów, chodników, ścieżki rowerowej, zatok autobusowych),
- budowa kanalizacji deszczowej wraz z wpustami ulicznymi,
- przebudowa przepustów pod drogą,
- wzmocnienie podłoża gruntowego,
- budowa nawierzchni drogowych począwszy od wykonania kolejnych warstw podbudowy aż skończywszy na wykonaniu nawierzchni z betonu asfaltowego, kostki betonowej, kamiennej w tym budowa nawierzchni ścieżki rowerowej,
- roboty wykończeniowe (umocnienie powierzchniowe humusem, elementami betonowymi, wykonanie pobocza wzmocnionego kruszywem, odmulenie rowu z namulizynami)
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego,
- wykonanie urządzeń wodnych (rowy, przepusty)
- zagospodarowanie zieleni terenu przyległego,
- budowa/przebudowa oświetlenia ulicznego,
- budowa i przebudowa stanowisk sepiowych,



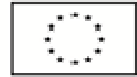
- É usunięcie kolizji z sieci elektroenergetycznej Sn i Nn,
- É przebudowa sieci drenarskiej,
- É przebudowa instalacji sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu DK60 z wjazdem do MMG Center Ciechanów,
- É inne roboty (przesunięcie pomnika, regulacja studzienek)
- É zniesienie barier architektonicznych w obrębie budowanego odcinka ulicy.

3. Obowiązki Inżyniera Kontraktu

Umowa w ramach nieograniczonego przetargu publicznego będzie sprawowana przez Inżyniera Kontraktu lub powołany przez niego zespół branżowych inspektorów nadzoru inwestorskiego działających w oparciu o ustawę z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. 2017 poz. 1332 z późniejszymi zmianami).

3.1. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do:

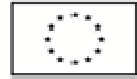
- a) kontroli pracy wszystkich osób (osób uczestniczących przy wykonywaniu Kontraktu) Wykonawcy w zakresie zgodności z warunkami Kontraktu,
- b) oceny jakości wykonanych robót na podstawie wymagań zawartych w dokumentacji projektowej wraz z oceną jakości materiałów i kontrolą postępu robót, a w szczególności:
 - dopuszczenia do wbudowania materiałów i urządzeń zweryfikowanych pod kątem aprobat technicznych, certyfikatów i innych wymaganych dokumentów;
 - wykonania na budowie badań wymaganych w dokumentach aprobacyjnych przed wbudowaniem materiałów w obiekt;
 - spełnienia wymagań dokumentacji projektowej i Prawa budowlanego w zakresie zmian w stosunku do dokumentacji technicznej;
 - przesunięcia, za zgodą Zamawiającego, planowanych terminów realizacji robót - opóźnienia lub przyspieszenia w stosunku do zatwierdzonego harmonogramu;
 - oceny wpływu zmian proponowanych przez Wykonawcę na termin realizacji Kontraktu;
 - wnioskowania o uruchomienie wypłat wstrzymanych kwot, po usunięciu wad lub usterek;
 - oceny zasadności i wysokości kwot odszkodowawczych i kar umownych;
 - oceny zakresu i wielkości szkód powstałych w wyniku działania lub zaniechania Wykonawcy;
 - przygotowania Kontraktu do odbioru ostatecznego;
 - kontroli wpływu oczekiwanych przyszłych wydarzeń na datę zakończenia Kontraktu;
- c) wnioskowania z odpowiednim wyprzedzeniem o konieczności lub możliwości zlecenia Wykonawcy przeprowadzenia dodatkowych badań;
- d) sporządzenia przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich na roboty wcześniej niemożliwe do przewidzenia w Kontrakcie;
- e) przekazywania do zatwierdzenia Zamawiającemu (Kierownikowi Projektu) sprawdzonych przez Inżyniera Kontraktu zestawień wykonanych robót (ilości i wartości wykonanych robót w okresie rozliczeniowym, potwierdzanie zgodności z Umową i harmonogramem rzeczowo-finansowym), w terminie 5 dni roboczych od daty otrzymania ich od Wykonawcy Kontraktu;
- f) informowania Zamawiającego o ewentualnym naruszeniu postanowień Kontraktu;
- g) organizowania narad oraz uczestnictwo w innych spotkaniach wymagających obecności przedstawiciela nadzoru inwestorskiego wraz ze sporządzeniem protokołów;
- h) nałożenie Zamawiającemu opracowywania sprawozdań z postępu robót;
- i) opracowania raportu otwarcia inwestycji;
- j) opracowania raportu zamknięcia inwestycji zawierającego dane statystyczne dotyczące poszczególnych elementów przedmiotu Kontraktu, ich ilości i wartości, a także rozliczenie kosztów Kontraktu;



- k) reprezentowania interesów Zamawiającego w kontaktach z osobami trzecimi w ramach udzielonych kompetencji;
 - l) uczestnictwa w przeglądach i odbiorach częściowych robót aktualnie wykonywanych oraz odbiorze końcowym;
 - m) uczestnictwa na wezwanie Zamawiającego w przeglądach gwarancyjnych;
 - n) współpracy z Projektantem w zakresie sprawowanego przez niego nadzoru autorskiego i uzyskiwania od Projektanta zgody na zmiany w zakresie dokumentacji technicznej;
 - o) wnioskowania do Zamawiającego wpisem do dziennika budowy lub odrębnym pismem, o wezwanie Projektanta na budowę w celu sprawowania nadzoru autorskiego;
 - p) potwierdzania wykonania nadzoru autorskiego przez Projektanta, podczas jego obecności na budowie;
 - q) przygotowania i uzupełnienia protokołu odbioru końcowego zadania inwestycyjnego;
 - r) wnioskowania z odpowiednim wyprzedzeniem o konieczności lub możliwości zlecenia Wykonawcy Kontraktu robót nieprzewidzianych, w tym zamiennych, dodatkowych lub podobnych;
 - s) nadzorowania i rozliczenia wykonywanych robót nieprzewidzianych, w tym zamiennych, dodatkowych lub podobnych;
 - t) sporządzania protokołów i notatek z narad budowy i wizytacji, podczas których podejmowane są ważne decyzje, a których nie zapisano w dzienniku budowy.
- 3.2. Innyier Kontraktu zobowiązany jest do pełnienia obowiązków umownych bez powodowania nieuzasadnionego przestoju w prowadzeniu robót przez Wykonawcę.
- 3.3. Godziny pracy nadzoru muszą być dostosowane do czasu pracy Wykonawcy. Personel zatrudniony przez Innyiera Kontraktu ma obowiązek niezwłocznego, zgodnie z projektem umowy, stawiania się na budowie na wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy Kontraktu, w celu odbioru częściowych robót lub w przypadku wystąpienia okoliczności wymagających oceny problemu i podjęcia stosownych decyzji.
- 3.4. Od Innyiera Kontraktu oczekuje się przeprowadzania kontroli budowy z częstotliwością co najmniej 3 wizyt tygodniowo w dni robocze (zgodnie z ofertą Wykonawcy), a ponadto obowiązków uczestnictwa w odbiorach i naradach zorganizowanych na wniosek Zamawiającego.
- 3.5. Wszystkie zalecenia i uwagi osób pełniących funkcje nadzoru inwestorskiego z wyjątkiem spraw dotyczących ochrony mienia, bezpieczeństwa ruchu i bhp na budowie, przed ich skierowaniem do Wykonawcy wymagają akceptacji Zamawiającego.
- 3.6. Innyier Kontraktu jest zobowiązany w ramach prowadzonej działalności gospodarczej, do posiadania/zawarcia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej wynikającej z jego osobistej działalności zawodowej lub jego personelu, w tym odpowiedzialności za wszelkie szkody powstałe w wyniku błędów, niedopełnienia obowiązków, działania lub zaniechania działania, ewentualnie ogólnie z tego nieprawidłowego wykonania umowy.
- 3.7. Innyier Kontraktu w okresie gwarancji udzielonej przez Wykonawcę Kontraktu, ma obowiązek:
- na wezwanie Zamawiającego uczestniczyć w odbiorach gwarancyjnych i pogwarancyjnych sporządzając z nich stosowne protokoły;
 - sprawować nadzór inwestorski nad robotami poprawkowymi;
 - dokonać odbioru robót poprawkowych;
 - współpracować z Zamawiającym w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń lub sporów.

4. Personel Innyiera Kontraktu

- 4.1. Cały personel Innyiera kontraktu powinien być dyspozycyjny i dostępny na każde wezwanie Wykonawcy i Zamawiającego,



- 4.2. W przypadku braku możliwości wykonywania czynności kontrolnych spowodowanych chorobami lub innymi przypadkami losowymi, Inny Kontraktodawca Zamawiający tego wyznacza osoby zastępcze.
- 4.3. W zakresie przyznanego do obowiązków Inny Kontraktodawca i jego personelu należy reprezentowanie interesów Zamawiającego, w kontaktach z osobami trzecimi w sprawach związanych z realizowanym Kontraktem,

5. Okres sprawowania nadzoru inwestorskiego.

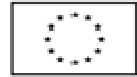
- 5.1. Rozpoczęcie wykonywania usługi w zakresie sprawowania nadzoru inwestorskiego nad zadaniem inwestycyjnym nastąpi w ciągu 2 dni roboczych licząc od dnia zawarcia niniejszej umowy, a w przypadku, gdy w dniu zawarcia niniejszej umowy nie zawarto jeszcze Kontraktu, z chwilą zawarcia tego Kontraktu.
- 5.2. Przedmiot umowy będzie realizowany do 30 dnia, licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę Kontraktu podpisanego protokołu odbioru końcowego zadania inwestycyjnego. Czas wykonania przedmiotu umowy przewiduje się do 390 dni od dnia zawarcia umowy z zastrzeżeniem ust. 5.3 i 5.4.
- 5.3. Czas, o którym mowa w ust. 5.2, może zostać wydłużony przez Zamawiającego o czas potrzebny do zakończenia wykonywania zadania inwestycyjnego, nad którym sprawowany jest nadzór, a także skrócony stosownie do rzeczywistego czasu wykonania robót zadania inwestycyjnego, nad którym sprawowany jest nadzór.
- 5.4. Wydłużenie czasu wykonywania przedmiotu umowy, o którym mowa w ust. 5.3 następuje poprzez zażalenie Inny Kontraktodawca stosownego o wiadczenia Zamawiającego. Wydłużenie czasu wykonywania usługi, w zakresie sprawowania nadzoru inwestorskiego nad zadaniem inwestycyjnym, o czasie dłuższym niż 3 miesiące nie upoważnia Inny Kontraktodawca do dodatkowego wynagrodzenia.
- 5.5. W ramach wynagrodzenia umownego Inny Kontraktodawca zobowiązany jest do wykonywania czynności, o których mowa w § 4 ust. 2 pkt. 2.23 oraz § 4 ust. 10 Projektu Umowy - w całym okresie gwarancji i rękomi udzielonej przez Wykonawcę Kontraktu na roboty budowlane objęte Kontraktem.

6. Raporty

- 6.1. Raport otwarcia robót w okresie 14 dni roboczych od wydania polecenia rozpoczęcia przedmiotu umowy przez Kierownika Projektu, Inny Kontraktodawca przedłoży Zamawiającemu Raport otwarcia robót zawierający komentarz dotyczący ogólnej organizacji robót, dokumentacji projektowej oraz problemów, jakie wynikły w początkowym okresie realizacji Kontraktu.
- 6.2. Raport okresowy robót Na żądanie Zamawiającego Inny Kontraktodawca przygotowuje raport okresowy wyszczególniający wykonane przez jego zespół prace i kontrolne badania laboratoryjne oraz informacje o postępie robót, uzyskiwanym poziomie jakości robót, zaawansowaniu rzeczowo-finansowym oraz problemach w realizacji Kontraktu i opisem podjętych działań.

Raport winien zawierać :

- Opis postępu robót i powstałych problemów;
- Zaangażowanie sił i środków Wykonawcy robót;
- Zaangażowanie finansowe;
- Postęp robót i planowość w podziale na kategorie robót w porównaniu z planem na każdy miesiąc;
- Plan robót i finansów na kolejny miesiąc;
- Graficzne przedstawienie postępu robót w porównaniu z harmonogramem;
- Fotografie dokumentujące postęp robót;
- Wykaz roszczeń i etap ich rozpatrzenia;
- Sprawy BHP i bezpieczeństwa ruchu drogowego na budowie;



- Wszelkie istotne sprawy dotyczące prowadzonej inwestycji.

6.3 Raport końcowy Inżyniera Kontraktu przedłożony Zamawiającemu sporządzony w terminie do 14 dni roboczych od zakończenia robót. Raport końcowy zawierać musi:

- O wiadczenie Inżyniera Kontraktu potwierdzające wykonanie Kontraktu;
- Wykaz zmian projektowych dokonanych w trakcie realizacji Kontraktu;
- Wykaz robót zamiennych;
- Termin rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych;
- Termin zakończenia zadania inwestycyjnego;
- Wykaz i wartość roszczeń nieuregulowanych w trakcie budowy;
- Dane statystyczne dotyczące poszczególnych elementów przedmiotu Kontraktu, ich ilości i wartości;
- Rozliczenie końcowe Kontraktu.

7. BHP i bezpieczeństwo ruchu drogowego w okresie budowy.

Do zadań Inżyniera Kontraktu należy w szczególności:

- kontrola przestrzegania przez Wykonawcę przepisów i zasad BHP.
- kontrola oznakowania robót.
- zapewnienie usunięcia przez Wykonawcę z placu budowy osób postronnych, niekompetentnych lub stanowiących zagrożenie.
- Wyrażenie zgody na wykonywanie robót w porze nocnej i dni wolne od pracy.
- Wstrzymywanie robót prowadzonych niezgodnie z przepisami BHP i Ustawy o ruchu drogowym ewentualnie niezgodnie z warunkami kontraktu.

8. Badania laboratoryjne, pomiary kontrolne, sprawdzenia.

Do zadań Inżyniera Kontraktu należy:

- Inspekcja laboratorium Wykonawcy w celu sprawdzenia, czy stosowane urządzenia pomiarowe i sprzęt laboratoryjny Wykonawcy posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań.
- Inspekcja wytwórni mas bitumicznych w celu sprawdzenia czy stosowane urządzenia pomiarowe posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm.
- Akceptacja urządzeń i sprzętu pomiarowego stosowanego w czasie prowadzenia robót i ich obmiaru.
- Ustalenie metod obmiaru robót oraz uczestniczenia przy dokonywaniu obmiarów przez Wykonawcę.
- Zatwierdzanie zakresu kontroli robót prowadzonych przez Wykonawcę.
- Akceptacja materiałów, różnic pozyskiwania materiałów.
- Akceptacja receptur i technologii.
- Kontrola składowania i przechowywania materiałów.
- Zlecenie Wykonawcy dodatkowych badań materiałów budowlanych w tym w tym celu jako do nich jako ci.
- Zlecenie badań sprawdzających lub potwierdzających prawidłowość wykonanych robót.

9. Warunki płatności.

Warunki płatności i sposób rozliczenia wykonanych usług zawarto w Projekcie Umowy stanowi on załącznik do SIWZ.