

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przeprowadzenie kompleksowej konserwacji, sosnowych belek stropowych (10 sztuk) oraz krokwiowych (8 sztuk) pochodzących z demontażu zabytkowego budynku drewnianego. Belki składowane są na ul. Nadrzecznej 17 w Ciechanowie. Celem zamierzenia inwestycyjnego jest przygotowanie przedmiotowych elementów do wtórnego wbudowania.

Zadanie realizowane będzie w zakresie:

- prac konserwatorskich belek stropowych-10 sztuk o długości ok 11m,
- prac konserwatorskich belek krokwiowych-8sztuk o długości ok 7m.

2. Obowiązki wykonawcy oraz wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.1. Wykonanie kwerendy archiwalnej

Dla planowanej inwestycji należy wykonać dokumentację zawierającą komplet materiałów wymaganych w zakresie prac konserwatorskich - 2 egz. w wersji papierowej i w 1 egz. wersji elektronicznej CD w formacie PDF.

2.2. Przygotowanie programu prac konserwatorskich.

Wykonawca w porozumieniu z inwestorem przygotowuje program prac konserwatorskich.

2.3. Wykonanie prac konserwatorskich obejmujących w szczególności:

2.3.1. Roboty przygotowawcze, transport.

Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczenia belek do transportu oraz przewiezienia ich z miejsca przechowywania (ul. Nadrzeczna 17, 06-400 Ciechanów) do miejsca gdzie będzie odbywały się prace konserwatorskie. Rozładunek elementów oraz uniesienie powinny być wykonane w sposób umożliwiający osuszenie elementów. Wykonawca po wykonaniu prac konserwatorskich przetransportuje oraz dokona rozładunku przedmiotowych belek w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.

2.3.2. Roboty konserwatorskie.

Za właściwe wykonanie prac konserwacji elementów odpowiedzialny jest Wykonawca. Zamawiający przewiduje wykonanie prac w podanej poniżej technologii:

- uniesienie belek w stosy na suchych przekładkach pod zadaszeniem w celu osuszenia,
- usunięcie elementów metalowych z belek,
- zdejmowanie powłok olejnych z drewna powinno odbywać się przy użyciu rodków czyszczących. Rodek należy nanosić pędzlem, szczotką wałkiem (wykluczone narzędzia z tworzywa sztucznego) a do naszczenia. Spiecznia powłoki malarskie usuwa szpachl, a powierzchnie desek zmywa dodatkowo strumieniem wody pod ciśnieniem,
- oczyszczoną i przygotowaną powierzchnię drewna zaleca się zdezynfekować metodą 2-3 krotnego smarowania wodnym roztworem rodku do zwalczania grzyba domowego w drewnie (z użyciem 0,05 kg koncentratu/m² przy zalecanej aplikacji).

- uzupełnienie brakujących fragmentów drewna powinny być wykonane przez flekowanie drewna,
- wzmocnienie strukturalne obiektów 5% toluenowym roztworem żywicy
- impregnację drewna zaleca się wykonać rodkiem penetrującym wewnątrz i na zewnątrz, wykazującym zdolność do migrowania i utrwalać się w drewnie, tworząc warstwę hydrofobową przepuszczalną dla gazów-pary wodnej, nie zmieniając kolorystyki drewna matowym, nieagresywnym w stosunku do metali, na zewnątrz niewymywalnym w technologii 30 minutowej kąpieli zimnej w 10% roztworze.
- przygotowanie obiektu do transportu,
- transport belek do Ciechanowa oraz rozładunek i zładunek w stosownym miejscu suchych przekładek w miejscu wskazanym przez Inwestora,
- wykonanie końcowej dokumentacji konserwatorskiej opisowej i fotograficznej.

2.4 Wymagania w zakresie prowadzenia prac konserwatorskich

Prowadzenie prac konserwatorskich zgodnie z ekspertyzą mykologiczną drewnianego budynku mieszkalnego przy ul. Sienkiewicza 73c w Ciechanowie z sierpnia 2016 r. Dopuszczalne są metody wykonywania prac, gwarantujące, że technologia zaproponowana przez Wykonawcę jest zgodna z ekspertyzą mykologiczną.

2.5 Wymagania materiałowe

Wykonawca będzie stosował tylko te materiały, które są zgodne z Polskimi Normami, posiadają wymagane przepisami atesty i certyfikaty oraz spełniają wymagania Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (Dz.U. z 2017 r., poz. 1332.) i ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1570 ze zm.), a także będą wolne od wad fizycznych.

Za spełnienie wymagań jakościowych dotyczących materiałów ponosi odpowiedzialność Wykonawca.

3. Inne obowiązki Wykonawcy

Robocze konsultacje z Zamawiającym w zakresie przyjmowanych rozwiązań technologicznych. Zapewnienie wykonania przedmiotu umowy przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje i doświadczenie zawodowe.

4. Termin wykonania zamówienia.

Rozpoczęcie: z dniem podpisania umowy.

Zakończenie: do dnia 21.12.2018r.

5. Płatności

Szczegóły dotyczące płatności zawarto w §3 Projektu umowy.

6. Część informacyjna

Wybrane przepisy prawne związane z wykonaniem zamierzenia budowlanego:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robot budowlanych (Dz. U. z 2003 r., Nr 47, poz. 401 z późn. zm.) oraz informacji zawartych na etykietach rodków na opakowaniach;
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (Dz.U. z 2016 r., poz. 1570 z późn. zm.);

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. z 2003 r., Nr 120 poz. 1126 z późn. zm.);
- ROZPORZĄDZENIE MINISTRA KULTURY I DZIEDZICTWA NARODOWEGO z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. 2017 poz. 1265);
- inne powszechnie obowiązujące przepisy szczególne, polskie normy, zasady wiedzy technicznej itp.

7. Tabela równoważna

Uwaga: w ekspertyzie mykologicznej nazwy producenta/nazwy systemu nie mają na celu ich preferowania, lecz wskazanie na oczekiwane cechy/parametry techniczno - jako ciowe wyrobów, urządzeń itp., które są istotne z punktu widzenia działania lub użytkowania obiektu jako całości, zgodnie z jego przeznaczeniem określonym w dokumentacji.

L.p.	Produkt wzorcowy		Parametry/cechy/właściwości dotyczące równoważności wyrobu/urządzenia
	Producent/Nazwa/System	Wyrób/Urządzenie opisane w Dokumentacji	
1	Remmers	Alkutex Abbeizer	Dołgi czas schnięcia otwartego wynoszący do 48 godzin. Preparat przeznaczony do usuwania lakierów dyspersyjnych, czystoakrylowych, żywicznych, nitro, spirytusowych, powłok matowych, politur ze wszystkich powierzchni drewnianych, metalowych i mineralnych wewnątrz budynków.
2	Remmers	Adolit M flüssig	Preparat przeznaczony do zwalczania grzyba domowego w elementach drewnianych graniczących z materiałami takimi jak mur, cegła, cegła wapienno-piaskowa i kamień naturalny.
3	ICOPAL S.A.	Grzybołó Izol S	Preparat przeznaczony do ochrony drewna ekspozowanego wewnątrz i na zewnątrz obiektów przed korozją biologiczną powodowaną przez grzyby domowe i owady oraz techniczne szkodniki drewna. Srodek do zabezpieczenia surowego drewna budowlanego (np. więźba dachowa, konstrukcje szkieletowe, legary konstrukcje stropów) oraz wolnostojących konstrukcji drewnianych, narażonych na działanie opadów.