

Opis przedmiotu zamówienia na realizację zadania pn: „Budowa oświetlenia na terenie miasta (Parkowa, Zamkowa, Gostkowska) Ciechanów.

Kod CPV 71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

1. Przedmiot zamówienia

Zamawiacz zamawia wykonanie dokumentacji technicznej projektowo-kosztorysowej budowy oświetlenia ulicznego ulicy Parkowej, Gostkowskiej i Zamkowej w Ciechanowie.

Zamówienie obejmuje branże:

- elektryczną w zakresie budowy oświetlenia ulicznego,
- pozostałe branże techniczne konieczne do wykonania dokumentacji projektowej w przypadku stwierdzenia kolizji projektowanych obiektów z istniejącą infrastrukturą.

1.1 Projekt elektryczny powinien uwzględniać:

- Budowę oświetlenia w ul. Parkowej od ul. Zuzanny Morawskiej do ul. Gostkowskiej,
- Budowę oświetlenia w ul. Gostkowskiej od skrzyżowania z ul. Parkową do skrzyżowania z ul. Zamkową po jednej stronie ulicy,
- Budowę oświetlenia w ul. Zamkowej od skrzyżowania z ul. Gostkowską do mostu na rzece/rydnie,
- Połączenie pozostałych obwodów oświetleniowych, które są zasilane z planowanej do przebudowy linii nn przez właściciela tej sieci Energa-Operator S.A.,
- Likwidację istniejącego oświetlenia na planowanej do przebudowy linii nn przez Energa-Operator S.A.,
- Możliwość zasilania z czterech lamp znajdujących się w ul. Zamkowej przy Zamku Księżąt Mazowieckich odbiorników o mocy 1000 W na każdą lampę,
- Oprawy i rodzaje światłowodowe,
- Śruby i wysięgniki aluminiowe,
- Przewody zasilające dopuszcza się aluminiowe,
- Wykonanie ewentualnych innych projektów branżowych w przypadku stwierdzenia kolizji projektowanych obiektów z istniejącą infrastrukturą.

1.2 Część inwestycji obejmuje teren znajdujący się w strefie konserwatorskiej.

2. Koncepcja przebudowy oświetlenia

Przedmiot zamówienia realizowany będzie zgodnie z zatwierdzoną przez Zamawiacza koncepcją projektu.

Wykonawca w terminie 40 dni od daty zawarcia umowy przedłoży Zamawiaczemu, celem zatwierdzenia, koncepcję w wersji papierowej lub elektronicznej, a następnie:

W terminie 7 dni roboczych od daty przedłożenia koncepcji do zatwierdzenia - Zamawiacz wniesie do niej uwagi lub zatwierdzi koncepcję,

W przypadku zgłoszenia przez Zamawiacza uwag do koncepcji, Wykonawca ma obowiązek w ciągu 3 dni roboczych od daty zgłoszenia uwag, przedłożyć do akceptacji poprawioną koncepcję. W takim przypadku Zamawiacz ponownie przysądza prawo ustosunkowania się do nowej koncepcji w terminie 7 dni roboczych.

Po uzgodnieniu koncepcji przez Zamawiacza, Wykonawca na jej podstawie wykona dokumentację techniczną.

W przypadku braku uzgodnienia trzeciej koncepcji w terminie do 68 dni roboczych od daty podpisania umowy, przy jednoczesnym dochowaniu opisanej powyżej procedury, w tym terminów obowiązyjących Strony, Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Odstąpienie może zostać dokonane w okresie 30 dni licząc od daty upływu 68-dniowego okresu przeznaczanego na uzgodnienia inwestorskie.

Wykonawca ma obowiązek uzyskać stosowne uzgodnienia do zasilenia projektowanego oświetlenia z możliwością podłączenia do istniejących obwodów oświetleniowych należących do Gminy Miasta Ciechanów. W innych przypadkach należy zaprojektować nowy obwód z zasilaniem i sterowaniem. Wykonawca złoży w imieniu Zamawiającego w Energa Operator/Energa Oświetlenie Sp. z o.o. stosowne wnioski (zwiększenie mocy umownej lub nowe warunki przyłączenia) zależnie od przyjętego rozwiązania projektowego. Uzyskane warunki będą stanowiły integralną część opracowanej dokumentacji.

3. Zakres zamówienia:

Zamówienie obejmuje:

- 1) Inwentaryzacja geodezyjna z map do celów projektowych.
- 2) Projekt budowlany z branży elektrycznej i ewentualnych innych bran technicznych w przypadku stwierdzenia kolizji projektowanych obiektów z istniejącą infrastrukturą.
- 3) Projekt wykonawczy branży elektrycznej.
- 4) Projekt wykonawczy czasowej organizacji ruchu.
- 5) Kosztorysy inwestorskie.
- 6) Przedmiary robót.
- 7) Szczegółowe specyfikacje wykonania i odbioru robót.

4. Szczegółowy zakres dokumentacji technicznej projektowo i kosztorysowej:

- 4.1 Inwentaryzacja geodezyjna z uzyskaniem mapy do celów projektowych. Opracowania dostarczy w wersji elektronicznej w formacie .pdf oraz formacie .dxf lub .dwg z możliwością odczytu w ogólnodostępnych przeglądarkach ww. plików
- 4.2 Projekt budowlany wielobranowy zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462 z późn. zm.) niezbędne do uzyskania pozwolenia na przebudowę lub zgłoszenia poszczególnych części zadania inwestycyjnego. Ogółem wymagane jest złożenie 5 egzemplarzy drukowanych na papierze (jeden niezwłocznie po jego wykonaniu, pozostałe cztery przed złożeniem wniosku o pozwolenie na budowę); **uwaga:** liczba 4 egz. nie uwzględnia egzemplarzy przekazywanych jednostkom uzgadniającym. Ponadto Zamawiający wymaga złożenie projektu budowlanego w wersji edytowalnego zapisu elektronicznego w 2 formatach: .pdf oraz .dwg lub .dxf dostarczonego z pozostałą dokumentacją techniczną na 2 płytach CD.
- 4.3 Projekty wykonawcze dla poszczególnych bran zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r. poz. 1129), w dalszej części umowy występuje jako: §Rozporządzenie z 02 września 2014 r.ö. Ogółem wymagane jest złożenie 4 egzemplarzy drukowanych na papierze. Zamawiający wymaga złożenie projektu wykonawczego w wersji edytowalnego zapisu elektronicznego w 2 formatach: .pdf oraz .dwg lub .dxf dostarczonego z pozostałą dokumentacją techniczną na 2 płytach CD.

- 4.4 Kosztorysy inwestorskie sporządzone wg ogólnokrajowych uśrednionych stawek i cen jednostkowych, z podziałem na branże budowlane. Kosztorysy inwestorskie opracować zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-technicznym (Dz. U. z 2004 r. Nr 130, poz. 1389). Wymagane są 2 wersje kosztorysów. Pierwsza wydrukowana w 2 egzemplarzach oraz druga wersja elektroniczna w 2 formatach: .pdf i .ath dostarczona z pozostałą dokumentacją techniczną na 2 płytach CD.
- 4.5 Przedmiary robót z podziałem na branże budowlane. Wymagane są 2 wersje przedmiarów. Pierwsza wydrukowana w 2 egzemplarzach oraz druga wersja elektroniczna w 2 formatach: .pdf i .ath, dostarczona z pozostałą dokumentacją techniczną na 2 płytach CD. Przez przedmiar robót należy rozumieć opracowania zawierające zestawienie przewidywanych do wykonania robót w kolejności technologicznej, ich wykonania wraz z ich szczegółowym opisem, miejscem wykonania lub wskazaniem podstaw ustalających szczegółowy opis, z wyliczeniem i zestawieniem ilości jednostek miar robót podstawowych oraz wskazaniem podstaw do ustalenia cen jednostkowych robót lub jednostkowych nakładów rzeczowych (nr katalogu, nr tablicy i kolumny).
- 4.6 Szczegółowe specyfikacje techniczne (SST) wykonania i odbioru robót budowlanych podzielone na poszczególne branże budowlane zgodnie z Rozporządzeniem z dnia 02 września 2004 r. Specyfikacje należy dostarczyć wydrukowane w 4 egzemplarzach oraz w formie edytowalnego zapisu elektronicznego na wydanej wspomnianych 2 płytach CD. Przez powyższe specyfikacje należy rozumieć opracowanie zawierające zbiory wymagań niezbędnych do określenia standardu i jakości robót, sposobu ich wykonania, warunków wyrobów budowlanych, zakresu prac dla potrzeb kosztorysowania, wymagania w zakresie kontroli, wykonania badań, odbiorów, prób i rozruchu. Ww. specyfikacje należy dostarczyć wydrukowane w 4 egzemplarzach oraz w formie edytowalnego zapisu elektronicznego na 2 płytach CD.
- 4.7 Projekt czasowej organizacji ruchu po 4 egzemplarze w formie papierowej i 2 egz. w wersji elektronicznej w formacie .pdf oraz .dwg lub .dxf na wydanej wspomnianych 2 płytach CD.
- 4.8 Uzyskanie porozumienia, uzgodnień i pozwoleń wymaganych prawem budowlanym. W tym uzyskanie oświadczenia o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane od właścicieli nieruchomości, które projektant uzna za niezbędne do prawidłowego zrealizowania zamówienia.
- 4.9 Uzyskanie decyzji lokalizacyjnej, pozwolenia na budowę i dokonanie zgłoszenia pozwalającego Zamawiającemu na realizację zadania.
- 4.10 Projekty budowlane, wykonawczy i projekty organizacji ruchu dostarczyć w wersji drukowanej na papierze jak opisano powyżej oraz w wersji elektronicznej w formacie .pdf oraz formacie .dxf lub .dwg z możliwością odczytu w ogólnodostępnych przeglądarkach ww. plików. Pliki i poszczególne warstwy rysunków nie mogą być chronione hasłem i powinny umożliwić ewentualne ich wykorzystanie do dalszych prac pomiarowych i projektowych.
- 4.11 Dokumentacja projektowa powinna obejmować nieruchomości należące do Gminy Miejskiej Ciechanów oraz fragmenty nieruchomości przeznaczone pod przebudowę oświetlenia z infrastruktury technicznej.

5. Wymagania dla dokumentacji projektowej i kosztorysowej.

- 5.1 Opracowanie w pełnej problematyce, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w tym z wymaganiami:
- Ustawy z dnia 07.07.1994 Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290 tj.),
 - Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2012 nr 0 poz. 462)
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej, wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2013 r., poz. 1129),
 - Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2003 Nr 80 poz. 721 z późn. zmianami)
 - Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. 1999 r. nr 43 poz. 430).
 - Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie. (Dz.U. z 2000 r. nr 735)
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (DZ. U. nr 177, poz 1729),
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drodze (DZ. U. nr 220 poz. 2181)
 - Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (DZ. U. z 2004 nr 130, poz. 1389),
 - Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.) zwanej dalej ustawą Prawo zamówień publicznych.
 - Przepisów szczególnych, obowiązujących polskich norm, zasad wiedzy technicznej oraz niniejszymi załącznikami do projektowania.
- 5.2 Opracowanie należy dostarczyć w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wszystkie dokumenty stanowiące wyżej wymienioną projektową dokumentację techniczną muszą zostać dostarczone w postaci drukowanych woluminów zabezpieczonych przed dekompletacją i przystosowanych do archiwizacji zgodnie z wymogami ww. przepisów prawnych.
- 5.3 Dokumentację techniczną dostarczyć w stanie umożliwiającym jej wykorzystanie jako opis przedmiotu zamówienia do postępowania przetargowego na wykonanie robót budowlanych w oparciu o ustawę Prawo zamówień publicznych.
- 5.4 Dokumentacja techniczna powinna jednoznacznie określić parametry techniczne i funkcjonalne przyjętych rozwiązań materiałowych i wybranej technologii.
- 5.5 Zamawiający dopuszcza w dokumentacji projektowej wskazanie na znak towarowy, patent z uzasadnionych względów technologicznych, ekonomicznych, organizacyjnych lub jeżeli taki obowiązek wynika z odrębnych przepisów. W takim przypadku przy wskazaniu powinien być dopisek „lub równoważnie”.
- 5.6 Dokumentacja projektowa powinna posiadać wszystkie niezbędne opinie, uzgodnienia, sprawdzenia projektowe w zakresie wynikającym z przepisów szczególnych.

- 5.7 Dokumentacja winna być dostarczona w formie papierowej oraz w formie elektronicznej na płycie CD. Opisy techniczne wraz z rysunkami, specyfikacjami i kosztorysami zapisane w formacie oryginalnym i w formacie .pdf. Wersja elektroniczna powinna umożliwiać edytowanie dokumentów i ewentualne wprowadzanie zmian.
- 5.8 Dokumentacja projektowa stanowi w oparciu o art. 31 ust. 1 ustawy Pzp opis przedmiotu zamówienia na wykonanie robót budowlanych i należy je opracować zgodnie z art. 29 i art. 30 ustawy Pzp, ze szczególnym uwzględnieniem:
- 1) przepisu art. 29 ust. 3 ustawy Pzp, zakazującego opisu przedmiotu zamówienia przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, rodzaju lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów, chyba że jest to uzasadnione specyfikacją przedmiotu zamówienia i nie można opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń, a wskazaniu takiemu towarzyszą wyrażenia "lub równoważne". W każdym przypadku wskazania w dokumentacji znaków towarowych, patentów lub pochodzenia Wykonawca zobowiązany jest opisać wymagania minimalne, jakim mają odpowiadać oferty równoważne.
 - 2) przepisu art. 30 ust. 1 i 3 ustawy Pzp wskazującego kolejno ustawowe stosowania odniesienia się do norm, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów odniesienia, o którym mowa w przepisie art. 30 ust. 1 i 3 ustawy Pzp, Zamawiający jest obowiązany wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym.
 - 3) przepisu art. 30 ust. 4 ustawy Pzp wskazującego, i opisywać przedmiot zamówienia za pomocą norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 i ust. 3, Zamawiający jest obowiązany wskazać, że dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu towarzyszą wyrażenia "lub równoważne".

6. Koszty Wykonawcy

Wykonawca uzyska w określonym zakresie i na własny koszt niezbędne do wykonania opracowania materiały techniczne i eksploatacyjne, wykona wszelkie uzgodnienia i opłaty.

7. Konsekwencje błędów i braków w przedmiocie zamówienia.

- 7.1 W przypadku niekompletności dokumentacji Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania.
- 7.2 Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność prawną za przedmiot zamówienia i jego zgodność z obowiązującymi przepisami.

8. Prawa autorskie

Wykonawca bezwarunkowo i bez ograniczeń zbywa prawa autorskie majątkowe na rzecz Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi przepisami dotyczącymi praw autorskich. W tym wyraża zgodę na wprowadzanie zmian i uaktęgowanie zgodnie z § 5 wzoru umowy.

9. Zamawiający wymaga złożenia następującej dokumentacji:

- Projekt budowlany obejmujący wszystkie branże po 5 egz.,
- Projekt budowlany wykonawczy z podziałem dla każdej branży po 4 egz.,
- Specyfikacja techniczna wykonania i odbiór robót zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej, wykonania i odbioru robót

budowlanych oraz programu funkcjonalno-u ytkowego (Dz. U z 2013 r., poz.1129) ó 4 egz.,

- Kosztorys inwestorski na poszczególne elementy robót zgodnie z wymaganiami Rozporz dzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja (Dz. U. 2004 r., Nr 130, poz.1389) - 2 egz.,
- Przedmiar robót oraz zestawienie robocizny, materiaów i sprz tu zgodnie z Rozporz dzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. (Dz. U. 2004 r. Nr 130, poz.1389) ó 2 egz.,
- Wszystkie niezb dne uzgodnienia wymagane Prawem Budowlanym. W przypadku wyst pienia kolizji z infrastruktur techniczn nale y uzgodni z gestorami urz dze i uwzgl dni w projekcie.
- Inwentaryzacja geodezyjna do celów projektowych w wersji elektronicznej w formacie .pdf oraz formacie .dxf lub .dwg z mo liwo ci odczytu w ogólnodost pnych przegl darkach ww. plików.

10. Zobowi zania Wykonawcy

- 10.1 Przeprowadzenie wizji lokalnej w terenie.
- 10.2 Robocze konsultacje z Zamawiaj cym w zakresie rozwi za projektowych.
- 10.3 Uzyskanie pisemnej akceptacji Zamawiaj cego odno nie koncepcji projektowej.
- 10.4 Udzielenie odpowiedzi w trakcie realizacji inwestycji, na pytania dotycz ce rozwi za projektowych.
- 10.5 Uzyskanie w imieniu Zamawiaj cego zg oszenia/ pozwolenia na budow .

11. Termin wykonania zamówienia.

- 11.1. Wykonawca zobowi zany jest wykona przedmiot umowy w zakresie obejmuj cym wszystkie czynno ci do momentu zg oszenia robót/pozwolenia na budow w odpowiednim organie architektoniczno-budowlanym w terminie í í í í dni (max. 100 dni kalendarzowych) od zawarcia umowy tj. do dnia í í í í í ..
- 11.2. Caówite wykonanie przedmiotu umowy nast pi z chwil dostarczenia Zamawiaj cemu o wiadczenia odpowiedniego organu architektoniczno-budowlanego o braku sprzeciwu do zg oszenia/ pozwolenia na budow , wraz z kompletn dokumentacj techniczn , o której mowa w §1 na warunkach okre lonych w § 4 projektu umowy.
- 11.3. Wykonawca dziaój c z pe omocnictwem Zamawiaj cego zó y i zarejestruje w odpowiednim organie architektoniczno-budowlanym zg oszenie/ pozwolenie na budow , o którym mowa w ust. 2.

12. Pótno ci.

- 12.1 Zamawiaj cy przewiduje pótno wynagrodzenia w dwóch ratach na podstawie dwóch faktur VAT, sporz dzonych w oparciu o protokóócz ciowy lub ko cowy, podpisany przez Zamawiaj cego bez uwag.
- 12.2 Pótno w terminie 21 dni od daty zó enia Zamawiaj cemu prawidówo wystawionej faktury VAT, na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
- 12.3 Pierwsza faktura w wysoko ci 50% wynagrodzenia, wystawiona po zó eniu do wóciwego organu administracyjnego wniosku o zg oszenie/ pozwolenie na budow i przekazaniu Zamawiaj cemu wszystkich dokumentów stanowi cych wykonany przedmiot umowy.
- 12.4 Druga faktura w wysoko ci 50% wynagrodzenia, wystawiona po uzyskaniu prawomocnego zg oszenia/ pozwolenia na budow .