

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Informacje ogólne

1.1. Zamówienie realizowane w formie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych składające się z dwóch zadań:

Cz 1:

Nadzór inwestorski nad przebudowę ulicy Sienkiewicza w Ciechanowie realizowany w ramach zadania pn.: "Stworzenie warunków do wykorzystania transportu multimodalnego przez budowę w rejonie dworca kolejowego w Ciechanowie drogowo-kolejowego w węzła przesiadkowego wraz z przebudową ulicy Sienkiewicza (droga dojazdowa do dworca PKP) i rozbudowę sieci dróg dla rowerów"

Cz 2

Nadzór inwestorski nad budowę drogowo-kolejowego w węzła przesiadkowego, targowiska miejskiego okresowego i hali targowej z infrastrukturą, położonych przy ul. Sienkiewicza w Ciechanowie

1.2. Zamawiający przewiduje możliwość składania ofert częściowych obejmujących tylko jedno z ww. zadań ewentualnie składanie ofert na dwa ww. zadania jednocześnie.

1.3. Miejsce wykonywania nadzoru inwestorskiego

Cz 1 - Obszar pasa drogowego ulicy Henryka Sienkiewicza w Ciechanowie na odcinku od skrzyżowania z ul. Piłsudskiego do skrzyżowania z ul. 17-Stycznia.

Cz 2 - Teren placu targowiska miejskiego i obszaru, na którym znajduje się platforma autobusowa przed dworcem kolejowym.

2. Zakres nadzorowanych robót w ramach nadzorowanego kontraktu

Cz 1:

- É geodezyjne prace pomiarowe,
- É roboty przygotowawcze
- É rozbiórka elementów dróg (krawężniki, obrzeża, nawierzchnia z betonu asfaltowego, nawierzchnia z kostki granitowej i betonowej, itp.)
- É rozebranie zbędnych elementów kanalizacji deszczowej
- É usunięcie wskazanych w projekcie drzew i krzewów
- É zabezpieczenie istniejącego drzewostanu na czas prowadzenia robót
- É odtworzenie trasy i punktów wysokościowych
- É roboty ziemne (zdemontowanie warstwy humusu, wykonanie koryta jezdni, zjazdów, chodników, parkingów, ścieki rowerowej, zatoki autobusowej,)
- É zabezpieczenie i przebudowa w niezbędnym zakresie infrastruktury technicznej (sieć teletechniczna, elektroenergetyczna, gazowa, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i deszczowej)
- É budowa kanalizacji deszczowej wraz z wpustami ulicznymi
- É demontaż istniejącego i budowa nowego oświetlenia ulicznego,
- É rozbiórka wiat przystankowych
- É wzmocnienie podłoża gruntowego,

- É budowa nawierzchni drogowych począwszy od wykonania kolejnych warstw podbudowy aż do ułożenia kostki granitowej i wykonaniu nawierzchni z betonu asfaltowego lub kostki betonowej w tym budowa nawierzchni stanowisk postojowych, zatok autobusowych
- É wykonanie oznakowania pionowego i poziomego
- É montaż elementów wyposażenia ulic w tym tzw. galanterii ulicznej jak wiaty przystankowe, ławki i mietniki
- É zniesienie barier architektonicznych w obrębie budowanego odcinka ulicy

Cz 2:

- É geodezyjne prace pomiarowe,
- É roboty przygotowawcze
- É rozbiórka elementów dróg (krawężniki, obrzeża, nawierzchnia z betonu asfaltowego, nawierzchnia z kostki granitowej i betonowej, itp.)
- É rozebranie zbędnych elementów kanalizacji deszczowej
- É usunięcie wskazanych w projekcie drzew i krzewów
- É zabezpieczenie istniejącego drzewostanu na czas prowadzenia robót
- É odtworzenie trasy i punktów wysokościowych
- É roboty ziemne (zdemontowanie warstwy humusu, wykonanie koryta jezdni, zjazdów, chodników, parkingów, ścieżki rowerowej, zatoki autobusowej,)
- É zabezpieczenie i przebudowa w niezbędnym zakresie infrastruktury technicznej (sieć teletechniczna, elektroenergetyczna, gazowa, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i deszczowej)
- É budowa kanalizacji deszczowej wraz z wpustami ulicznymi
- É demontaż istniejącego i budowa nowego oświetlenia ulicznego,
- É rozbiórka ogrodzenia wokół targowiska miejskiego
- É rozbiórka kubaturowych obiektów budowlanych w tym budynków wpisanych do rejestru zabytków.
- É rozbiórka obiektów tymczasowych
- É rozbiórka wiat przystankowych
- É wzmocnienie podłoża gruntowego,
- É budowa nawierzchni drogowych począwszy od wykonania kolejnych warstw podbudowy aż do ułożenia kostki granitowej i wykonaniu nawierzchni z betonu asfaltowego lub kostki betonowej w tym budowa nawierzchni parkingów, w tym przesiadkowego i targowiska miejskiego.
- É wykonanie oznakowania pionowego i poziomego
- É budowa budynku hali targowej
- É budowa wiaty targowej z elementów prefabrykowanych
- É montaż elementów wyposażenia ulic w tym tzw. galanterii ulicznej jak wiaty przystankowe, ławki i mietniki
- É budowa fontanny
- É zniesienie barier architektonicznych w obrębie budowanego odcinka ulicy

3. Obowiązki Inżyniera Kontraktu

Umowa w ramach nieograniczonego przetargu publicznego będzie sprawowana przez Inżyniera Kontraktu lub powołany przez niego zespół branżowych inspektorów nadzoru inwestorskiego działających w oparciu o ustawę z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z ewentualnymi późniejszymi zmianami).

3.1. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do:

- a) kontroli pracy wszystkich osób uczestniczących przy wykonywaniu Kontraktu) Wykonawcy w zakresie zgodności z warunkami Kontraktu,
- b) oceny jakości wykonanych robót na podstawie wymagań zawartych w dokumentacji projektowej wraz z oceną jakością materiałów i kontrolą postępu robót, a w szczególności:
 - dopuszczenia do wbudowania materiałów i urządzeń zweryfikowanych pod kątem aprobat technicznych, certyfikatów i innych wymaganych dokumentów;
 - wykonania na budowie badań wymaganych w dokumentach aprobowanych przed wbudowaniem materiałów w obiekt;

- spełnienia wymaga dokumentacji projektowej i Prawa budowlanego w zakresie zmian w stosunku do dokumentacji technicznej;
 - przesunięcia, za zgodą Zamawiającego, planowanych terminów realizacji robót - opóźnienia lub przyspieszenia w stosunku do zatwierzonego harmonogramu;
 - oceny wpływu zmian proponowanych przez Wykonawcę na termin realizacji Kontraktu;
 - wnioskowania o uruchomienia wypłat wstrzymanych kwot, po usunięciu wad lub usterek;
 - oceny zasadności i wysokości kwot odszkodowawczych i kar umownych;
 - oceny zakresu i wielkości szkód powstałych w wyniku działania lub zaniechania Wykonawcy
 - przygotowania Kontraktu do odbioru ostatecznego;
 - kontroli wpływu oczekiwanych przyszłych wydarzeń na datę zakończenia Kontraktu;
- c) wnioskowania z odpowiednim wyprzedzeniem o konieczności lub możliwości zlecenia Wykonawcy przeprowadzenia dodatkowych badań;
- d) sporządzania przedmiarów robót i kosztorysów inwestorskich na roboty wcześniej niemożliwe do przewidzenia w Kontrakcie,
- e) przekazywania do zatwierdzenia Zamawiającemu (Kierownikowi Projektu) sprawdzonych przez Inżyniera Kontraktu zestawień wykonanych robót, w terminie 5 dni roboczych od daty otrzymania ich od Wykonawcy Kontraktu;
- f) informowania Zamawiającego o ewentualnym naruszeniu postanowień Kontraktu;
- g) organizowania narad oraz uczestnictwo w innych spotkaniach wymagających obecności przedstawiciela nadzoru inwestorskiego; wraz ze sporządzeniem protokołów.
- h) nadanie Zamawiającemu opracowywania sprawozdań z postępu robót,
- i) opracowania raportu otwarcia inwestycji
- j) opracowania raportu zamknięcia inwestycji zawierającego dane statystyczne dotyczące poszczególnych elementów przedmiotu Kontraktu, ich ilości i wartości, a także rozliczenie kosztów Kontraktu;
- k) reprezentowania interesów Zamawiającego w kontaktach z osobami trzecimi w ramach udzielonych kompetencji;
- l) uczestnictwa w przeglądach i odbiorach częściowych robót aktualnie wykonywanych oraz odbiorze końcowym;
- m) uczestnictwa na wezwanie Zamawiającego w przeglądach gwarancyjnych;
- n) ścisłej współpracy z Projektantem w zakresie sprawowanego przez niego nadzoru autorskiego i uzyskiwania od Projektanta zgody na zmiany w zakresie dokumentacji technicznej;
- o) wnioskowania do Zamawiającego wpisem do dziennika budowy lub odrębnym pismem, o wezwanie Projektanta na budowę w celu sprawowania nadzoru autorskiego;
- p) potwierdzania wykonania nadzoru autorskiego przez Projektanta, podczas jego obecności na budowie;
- q) przygotowania i uzupełnienia protokołu odbioru końcowego zadania inwestycyjnego;
- r) wnioskowania z odpowiednim wyprzedzeniem o konieczności lub możliwości zlecenia Wykonawcy Kontraktu robót nieprzewidzianych, w tym zamiennych, dodatkowych lub podobnych;
- s) nadzorowania i rozliczenia wykonywanych robót nieprzewidzianych, w tym zamiennych, dodatkowych lub podobnych;
- t) sporządzania protokołów i notatek z narad budowy i wizytacji, podczas których podejmowane są ważne decyzje, a których nie zapisano w dzienniku budowy;
- 3.2. Inżynier Kontraktu zobowiązany jest do spełnienia obowiązków umownych bez powodowania nieuzasadnionego przestoju w prowadzeniu robót przez Wykonawcę.
- 3.3. Godziny pracy nadzoru muszą być dostosowane do czasu pracy Wykonawcy. Personel zatrudniony przez Inżyniera Kontraktu ma obowiązek niezwłocznego, zgodnie z projektem umowy, stawiania si

na budowie na wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy Kontraktu, w celu odbioru częściowego robót lub w przypadku wystąpienia okoliczności wymagających oceny problemu i podjęcia stosownych decyzji.

- 3.4. Od Inicjatora Kontraktu oczekuje się przeprowadzania kontroli budowy z częstotliwością zadeklarowaną w ofercie przetargowej, a ponadto obowiązkowego uczestnictwa w odbiorach i naradach zorganizowanych na wniosek Zamawiającego.
- 3.5. Wszystkie zalecenia i uwagi osób pełniących funkcje nadzoru inwestorskiego z wyjątkiem spraw dotyczących ochrony mienia, bezpieczeństwa ruchu i BHP na budowie, przed ich skierowaniem do Wykonawcy wymagają akceptacji Zamawiającego.
- 3.6. Inicjator Kontraktu jest zobowiązany w ramach prowadzonej działalności gospodarczej, do zawarcia ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej wynikającej z jego osobistej działalności zawodowej lub jego personelu, w tym odpowiedzialności za wszelkie szkody powstałe w wyniku błędów, niedopełnienia obowiązków, działania lub zaniechania działania, ewentualnie ogólnie pojętego nieprawidłowego wykonania umowy. Suma ubezpieczenia powinna wynosić min 1000 000 zł na jedno zdarzenie lub sumę wszystkich zdarzeń.
- 3.7. Inicjator Kontraktu w okresie udzielonej przez niego gwarancji, która nie może wynosić mniej niż okres gwarancji udzielonej przez Wykonawcę Kontraktu, ma obowiązek:
 - na wezwanie Zamawiającego uczestniczyć w odbiorach gwarancyjnych i pogwarancyjnych sporządzając z nich stosowne protokoły;
 - sprawować nadzór inwestorski nad robotami poprawkowymi;
 - dokonać odbioru robót poprawkowych;
 - współpracować z Zamawiającym w negocjacjach dotyczących nierozstrzygniętych roszczeń lub sporów;

4. Warunki stawiane Wykonawcy o Inicjatorowi Kontraktu

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

- Nie podlegają wykluczeniu
- W przypadku składania oferty częściowej na Cz. 1 Wykonawca wykazuje, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zrealizował co najmniej jeden usług polegający na **sprawowaniu samodzielnej funkcji technicznej** dotyczącej nadzoru nad robotami drogowymi o wartości robót min. 6 000 000,00 PLN brutto, szóstym sześciu milionów złotych.
- W przypadku składania oferty częściowej na Cz. 2 Wykonawca wykazuje, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zrealizował co najmniej jeden usług polegający na **sprawowaniu samodzielnej funkcji technicznej** dotyczącej nadzoru nad robotami konstrukcyjno-budowlanymi i drogowymi o wartości robót min. 10 000 000,00 PLN brutto, szóstym dziesięciu milionów złotych.
- W przypadku składania ofert na Cz. 1 i Cz. 2 Wykonawca wykazuje, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, zrealizował co najmniej jeden usług polegający na **sprawowaniu samodzielnej funkcji technicznej** dotyczącej nadzoru nad robotami drogowymi o wartości robót min. 6 000 000,00 PLN brutto (szóstym sześciu milionów złotych) oraz co najmniej jeden usług polegający na **sprawowaniu samodzielnej funkcji technicznej** dotyczącej nadzoru nad robotami konstrukcyjno-budowlanymi i drogowymi o wartości robót min. 10 000 000,00 PLN brutto (szóstym dziesięciu milionów złotych).
- Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji Inicjatora Kontraktu z funkcją Inspektora Nadzoru Inwestorskiego, pod warunkiem wykazania się niezbędnymi do wydzienienia i uprawnieniami dla Inicjatora Kontraktu oraz Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.
- Cały personel Inicjatora kontraktu powinien być dyspozycyjny i dostępny na każde wezwanie Wykonawcy i Zamawiającego,
- W przypadku braku możliwości wykonywania czynności kontrolnych spowodowanych chorobą lub innymi przypadkami losowymi, Inicjator Kontraktu za akceptacją Zamawiającego wyznacza osoby zastępcze.

- W zakresie przyznaných uprawnie do obowi zków In yniera kontraktu i jego personelu nale y reprezentowanie interesów Zamawiaj cego, w kontaktach z osobami trzecimi w sprawach zwi zanych z realizowanym Kontraktem,
- Zamawiaj cy wymaga zapewnienia odpowiedniego potencjału osób skierowanych przez Wykonawc do realizacji zamówienia. W celu spe czenia warunku In ynier Kontraktu wyka e, e osoby, które zamierza zatrudni jako personel uczestnicz cy w wykonaniu zamówienia, posiadaj odpowiednie kwalifikacje zawodowe, uprawnienia, do wiadczenie i wykszta cenie niezb dne do wykonania zamówienia. Szczegó e wymagania dotycz ce do wiadczenia i kwalifikacji zawodowych In yniera Kontraktu i personelu uczestnicz cego w realizacji zamówienia przedstawiono w poni szej tabeli.

Lp.	Stanowisko	Wymagana liczba osób	Wymagania dotycz ce do wiadczenia i kwalifikacji zawodowych
1.	In ynier Kontraktu	1	min. 3 lata do wiadczenia w samodzielnym wykonywaniu lub nadzorowaniu inwestycji budowlanych, do wiadczenie na kierowniczych stanowiskach w nadzorze (In ynier, In ynier Rezydent, zast pca In . Rezydenta) na co najmniej 2-ch kontraktach obejmuj cych budow lub przebudow dróg w tym na co najmniej jednym kontrakcie o warto ci min. 6,0 mln PLN dla Cz ci 1 oraz 10,0 mln PLN dla Cz ci 2
2	Inspektor Nadzoru (bran a drogowa)	1	min. 3 lata do wiadczenia zawodowego w wykonawstwie robót drogowych lub nadzorach inwestorskich Dla zadania 1 i 2 minimum jedna osoba posiadaj ca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ogranicze w specjalno ci drogowej lub odpowiadaj ce im wy sze uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcze niej obowi zuj cych przepisów prawa lub równowa ne.
3	Inspektor Nadzoru (bran a elektro-energetyczna)	1	min. 3 lata do wiadczenia zawodowego w pe cieniu nadzoru nad robotami bran y elektroenergetycznej Dla zadania 1 i 2 minimum jedna osoba posiadaj ca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ogranicze w specjalno ci elektro-energetycznej w zakresie sieci i instalacji elektrycznych lub odpowiadaj ce im wy sze uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcze niej obowi zuj cych przepisów prawa lub równowa ne.
4	Inspektor Nadzoru (bran a sanitarna)	1	min. 3 lata do wiadczenia zawodowego w pe cieniu nadzoru nad robotami bran y sanitarnej i gazowej Dla zadania 1 i 2 minimum jedna osoba posiadaj ca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ogranicze w specjalno ci in ynieryjno-instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych lub odpowiadaj ce im wy sze uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcze niej obowi zuj cych przepisów prawa lub równowa ne.
5	Inspektor Nadzoru (bran a konstrukcyjno-budowlana wy cecznie dla Cz ci 2)	1	min. 3 lata do wiadczenia zawodowego w pe cieniu nadzoru nad robotami bran y konstrukcyjno-budowlanej. Dla zadania 2 minimum jedna osoba, która b dzie inspektorem nadzoru inwestorskiego robót konstrukcyjno-budowlanych posiadaj ca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ogranicze w specjalno ci konstrukcyjno-budowlanej lub odpowiadaj ce im wy sze uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcze niej obowi zuj cych przepisów prawa lub równowa ne.

5. Okres sprawowania nadzoru inwestorskiego.

Zamawiający przewiduje powierzenie nadzoru inwestorskiego Inżynierowi Kontraktu i jego personelowi w terminie 2 dni roboczych od podpisania umowy.

Zamawiający przewiduje termin zakończenia nadzoru inwestorskiego do 30 dnia, licząc od dnia doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę Kontraktu podpisanego protokołu odbioru końcowego zadania inwestycyjnego, o jednak nie później niż do dnia 31.05.2018 roku. Okres realizacji umowy może ulec wydłużeniu z przyczyn niezależnych po stronie Zamawiającego. Przy czym wydłużenie okresu wykonywania umowy nie upoważnia Inżyniera Kontraktu do dodatkowego wynagrodzenia.

Inżynier Kontraktu w okresie udzielonej przez niego gwarancji, sprawuje obowiązki podane w pkt 3.7 niniejszego Opisu Przedmiotu Zamówienia. Przy czym czynności wykonywane w okresie gwarancyjnym są ubezpieczone gwarancją należytego wykonania robót i nie stanowi podstawy do dodatkowego wynagrodzenia.

6. Raporty

6.1 Raport otwarcia, który w okresie miesiąca od wydania polecenia rozpoczęcia przedmiotu umowy przez Kierownika Projektu, Inżyniera Kontraktu przedkłada Zamawiającemu. Raport otwarcia zawiera komentarz dotyczący ogólnej organizacji robót, dokumentacji projektowej oraz problemów, jakie wynikają w początkowym okresie realizacji Kontraktu.

6.2 Raport okresowy. Na żądanie Zamawiającego Inżynier Kontraktu przygotowuje raport okresowy wyszczególniający wykonane przez jego zespół prace i kontrolne badania laboratoryjne oraz informacje o postępie robót, uzyskiwanym poziomie jakości robót, zaawansowaniu rzeczowo-finansowym oraz problemach w realizacji Kontraktu i opisem podjętych działań.

Raport winien zawierać:

- Opis postępu robót i powstałych problemów
- Zaangażowanie sił ludzkich Wykonawcy robót
- Zaangażowanie finansowe
- Postęp robót i plany w podziale na kategorie robót w porównaniu z planem na każdy miesiąc
- Plan robót i finansów na kolejny miesiąc
- Graficzne przedstawienie postępu robót w porównaniu z harmonogramem
- Fotografie dokumentujące postęp robót
- Wykaz roszczeń i etap ich rozpatrzenia
- Sprawy BHP i bezpieczeństwa ruchu drogowego na budowie
- Wszelkie istotne sprawy dotyczące prowadzonej inwestycji

6.3 Raport końcowy. Inżynier Kontraktu przedkłada Zamawiającemu sporządzony w terminie do 10 dni od zakończenia robót. Raport końcowy zawiera:

- Owiadczenie Inżyniera Kontraktu potwierdzające wykonanie kontraktu
- Wykaz zmian projektowych dokonanych w trakcie realizacji Kontraktu
- Wykaz robót zamiennych
- Termin rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych.
- Termin zakończenia zadania inwestycyjnego.
- Wykaz i wartość roszczeń nieuregulowanych w trakcie budowy.
- Dane statystyczne dotyczące poszczególnych elementów przedmiotu Kontraktu, ich ilości i wartości.
- Rozliczenie końcowe Kontraktu.

7 BHP i bezpieczeństwo ruchu drogowego w okresie budowy

Do zadań Inżyniera Kontraktu i jego zespołu należą:

- Codzienna kontrola przestrzegania przez Wykonawcę przepisów i zasad BHP.
- Codzienna kontrola oznakowania robót.
- Wyłączenie usunięcia przez Wykonawcę z placu budowy osób postronnych, niekompetentnych lub stanowiących zagrożenie.
- Wyrażanie zgody na wykonywanie robót w porze nocnej i dni wolne od pracy.
- Wstrzymywanie robót prowadzonych niezgodnie z przepisami BHP i Ustawy o ruchu drogowym ewentualnie niezgodnie z warunkami kontraktu

8 Badania laboratoryjne, pomiary kontrolne, sprawdzenia

Do zadań Inżyniera Kontraktu należą:

- Inspekcja laboratorium Wykonawcy w celu sprawdzenia, czy stosowane urządzenia pomiarowe i sprzęt laboratoryjny Wykonawcy posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań.
- Inspekcja wytwórni mas bitumicznych w celu sprawdzenia czy stosowane urządzenia pomiarowe posiadają ważną legalizację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm.
- Akceptacja urządzeń i sprzętu pomiarowego stosowanego w czasie prowadzenia robót i ich obmiaru.
- Ustalenie metod obmiaru robót oraz uczestniczenia przy dokonywaniu obmiarów przez Wykonawcę.
- Zatwierdzanie zakresu kontroli robót prowadzonych przez Wykonawcę.
- Akceptacja materiałów, różnic pozyskiwania materiałów.
- Akceptacja receptur i technologii.
- Kontrola składowania i przechowywania materiałów.
- Zlecenie Wykonawcy dodatkowych badań materiałów budowlanych w tym w tym jako ci.
- Zlecenie badań sprawdzających lub potwierdzających prawidłowość wykonanych robót.

9 Warunki płatności

9.1 Rozliczenie za wykonanie usługi będzie następować na podstawie faktur rachunkowych wystawianych przez Inżyniera Kontraktu, potwierdzonych przez Kierownika Projektu.

9.2 Wartość usług do celów fakturowania będzie ustalona, jako określony zgodnie z umową, procent wartości robót budowlanych wykonanych w danym okresie rozliczeniowym i zafakturowanych przez Wykonawcę robót.