

Ciechanów, 29 marca 2018 r.

Sz. P. Krzysztof Kosiński

Prezydent Miasta Ciechanów

## Interpelacja nr 5

Podczas spotkań osiedlowych z Panem Prezydentem mieszkańcy zwracali uwagę na nieruchomości zdewastowane, budynki od lat będące pustostanami, które swoim wyglądem szpecą nasze miasto. Można w tym miejscu wymienić kilka przykładów: ruiny po byłej „Chłodni”, mur naprzeciwko bramy wjazdowej do MOSiR przy ul. Augustiańskiej, dawny budynek biurowca przy ul. Niechodzkiej w okolicach drukarni. Są to nieruchomości na działkach prywatnych, ale podmiot zgodnie z prawem budowlanym jest zobowiązany do utrzymania obiektu w należytych stanie.

W art.66 pkt 4 czytamy „W przypadku stwierdzenia, że obiekt budowlany powoduje swym wyglądem oszpecenie otoczenia – organ nadzoru budowlanego nakazuje, w drodze decyzji, usunięcie stwierdzonych nieprawidłowości, określając termin wykonania tego obowiązku”.

W każdej sprawie musi zostać przeprowadzone postępowanie dowodowe w celu ustalenia, czy obiekt budowlany ze względu na swój wygląd zewnętrzny rzeczywiście szpeci okolicę. Ustalenia takie nie mogą się ograniczać wyłącznie do werbalnego stwierdzenia, że ujawnione usterki obiektu powodują, iż szpeci on swym wyglądem otoczenie, bez jakichkolwiek ustaleń odnośnie do tego, w jakim otoczeniu znajduje się obiekt, w tym czy jest eksponowany w terenie, na którym się znajduje. Tymi sprawami w sposób kompetentny powinien zająć się nadzór budowlany.

Zwracam się z prośbą do władz miasta o zainteresowanie problemem odpowiednich organów nadzoru budowlanego.

Jerzy Racki

Radny Rady Miasta Ciechanów