

**Do Wykonawców
biorących udział w postępowaniu**

Nr ogłoszenia 10470 - 2017

Dotyczy postępowania przetargowego na:

„Rewitalizacja wiejskiej miejscowości w Ciechanowie przy ul. Piłsudskiego w formule zaprojektuj i wybuduj w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „Wzrost regionalnego potencjału turystycznego przez rewitalizację zabytkowej kamienicy i wiejskiej miejscowości w Ciechanowie oraz nadanie im nowych funkcji edukacyjno-kulturalnych”

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty

Działając na podstawie przepisu art. 92 ust. 1 pkt 1) ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) (dalej jako „ustawa Pzp”), Zamawiający - Gmina Miejska Ciechanów - zawiadamia o wyborze najkorzystniejszej oferty w przedmiotowym postępowaniu:

1. Zamawiający wybrał jako najkorzystniejszą ofertę Wykonawcy prowadzącego działalność gospodarczą pod nazwą :

**Przedsiębiorstwo Budowlane „CIECHBUD” Sp. z o. o.
ul. Gen. J. Hallera 32, 13-200 Działdowo**

cena zaoferowana przez Wykonawcę : **10 565 958,79 zł**

(słownie: dziesięć milionów pięćset sześćdziesiąt pięć tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt osiem złotych 79/100).

Uzasadnienie wyboru: Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, a oferta Wykonawcy odpowiada wymaganiom określonym w SIWZ i ustawie Pzp oraz uzyskał najwięcej punktów w kryteriach oceny ofert, więc w świetle przepisu art. 91 ust. 1 ustawy Pzp jest ofertą najkorzystniejszą.

Streszczenie oceny i porównania zaoferowanych ofert z otrzymaną punktacją :

NR OFERTY	NAZWA WYKONAWCY I ADRES	Liczba punktów w kryterium cena (max. 60 pkt)	Liczba punktów w kryterium czas realizacji etapu I (max. 10 pkt)	Liczba punktów w kryterium społeczne - zatrudnienie (max. 5 pkt)	Liczba punktów w kryterium organizacja budowy (max 25 pkt)	Razem
1	<u>Konsorcjum firm:</u> Przedsiębiorstwo Wielobranżowe BANIMEX Sp. z o. o. ul. Energetyczna 10 42- 504 Będzin – Lider AZI-BUD Sp. z o. o. ul. Odkrywkowa 91 42 – 504 Będzin - Partner	57,27 pkt	9,17 pkt	5,00 pkt	7,3 pkt	78,74 pkt
3	Przedsiębiorstwo Budowlane „CIECHBUD” Sp. z o. o. ul. Gen. J. Hallera 32 13-200 Działdowo	60,00 pkt	10,00 pkt	5,00 pkt	22,33 pkt	97,33 pkt
4	<u>Konsorcjum firm:</u> T4B Budownictwo Sp. z o. o. al. Stanów Zjednoczonych 32/U15 04-036 Warszawa – Lider T4B Sp. z o. o. al. Stanów Zjednoczonych 32/U15 04-036 Warszawa - Partner	57,95 pkt	7,33 pkt	5,00 pkt	18,75pkt	89,03 pkt

2. Zamawiający Gmina Miejska Ciechanów działając na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 3 ustawy Pzp niniejszym zawiadamia o odrzuceniu oferty z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcy:

Konsorcjum firm:

RECTOR Sp. z o. o.

ul. Bora Komorowskiego 35/7, 03-982 Warszawa ó **Lider**

PHU URBANOWSKI Zenon Urbanowski

ul. Przasnyska 75, 06-200 Maków Mazowiecki ó **Partner**

- a) Uzasadnienie prawne odrzucenia oferty przez niego:

Podstaw odrzucenia oferty Wykonawcy jest art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp - Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli jej treść nie odpowiada treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, z zastrzeżeniem art. 87 ust.2 pkt 3.

Uzasadnienie faktyczne:

Zamawiający w formularzu ofertowym w pkt 1 Załącznik nr 1 do SIWZ wskazał informację o treści: **Uwaga: kwota etapu I nie może przekraczać 2 % wartości etapu II.** Wykonawca w swojej ofercie za wykonanie Etapu I podał cenę 221 421,00 zł brutto, która stanowi więcej niż 2% w stosunku do kwoty 10 899 629,00 zł brutto wskazanej za wykonanie Etapu II. Biorąc pod uwagę powyższe Wykonawca nie dokonał poprawnej kalkulacji oferty, co w konsekwencji skutkuje odrzuceniem oferty z uwagi na jej niezgodność z treścią SIWZ.

- b) Uzasadnienie prawne odrzucenia oferty przez niego:

Na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli zawiera błąd w obliczeniu ceny.

Uzasadnienie faktyczne:

W Formularzu Oferty Wykonawca określił ofertę wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę : 11.121.050,00 zł brutto, co z kolei znajduje odzwierciedlenie i wynika z treści tabeli elementów scalonych (poz.: **Razem brutto**) wzorowanej na Załączniku nr 12 do SIWZ. Suma wartości Etapu I oraz Etapu II potwierdza wyżej wskazaną wysokość ceny (brutto). Zamawiający zwrócił przy tym uwagę na fakt, że o ile matematyczne działanie sumy wartości netto określonych w pozycjach 1-7 tabeli elementów scalonych jest dokonane w sposób poprawny (po uprzednim dokonaniu poprawki oczywistej omyłki pisarskiej, o czym mowa w dalszej części niniejszego pisma), to wartość brutto w ten sposób nie koreluje z wartością netto oferty. Wartość podatku VAT zaprezentowana w tabeli elementów scalonych prowadzi do konkluzji, że stawka podatku od towarów i usług jest wyższa niż 23%, co nie jest zgodne z rzeczywistością. Zamawiający nie jest w stanie przyjąć w sposób bezsporny i oczywisty, która z wartości jest poprawna (brutto czy netto). W obliczu mnogości omyłek, których poprawa nie jest możliwa do dokonania przez Zamawiającego, Zamawiający uznał ją za nieważną.

Ponadto na podstawie art. 87 ust 2 pkt 1) ustawy Pzp Zamawiający informuje, że poprawia oczywiste omyłki pisarskie w Tabeli elementów scalonych Załącznik nr 12 do SIWZ w pozycji 4 Torus w której cenę netto wpisano 2.500.000,00 na kwotę 2.500.000,00.

Zgodnie z art. 94 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych umowa może być zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty.

rodki ochrony prawnej

Przytoczenie rodki ochrony prawnej zostało określone w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych.

Dziękujemy za udział w postępowaniu.

**Z up. Prezydenta Miasta
Zastępca Prezydenta Miasta
/-/ Joanna Potocka-Rak**

Otrzymujemy:

- 1) Konsorcjum firm:
Przedsiębiorstwo Wielobranżowe BANIMEX Sp. z o.o.
ul. Energetyczna 10 42-504 B dzinó **Lider**
AZI-BUD Sp. z o.o. ul. Odkrywkowa 91 42-504 B dzinó **Partner**
- 2) Konsorcjum firm:
RECTOR Sp. z o.o.
ul. Bora Komorowskiego 35/7, 03-982 Warszawa ó **Lider**
PHU URBANOWSKI Zenon Urbanowski
ul. Przasnyska 75 06-200 Maków Mazowiecki - **Partner**
- 3) Przedsiębiorstwo Budowlane śCIECHBUDö Sp. z o.o.
ul. Gen. J. Hallera 32, 13-200 Działowo
- 4) Konsorcjum firm:
T4B Budownictwo Sp. z o.o.
al. Stanów Zjednoczonych 32/U15, 04-036 Warszawa ó **Lider**
T4B Sp. z o.o.
al. Stanów Zjednoczonych 32/U15, 04-036 Warszawa - **Partner**
- 5) aa.