

Ciechanów, dnia 14 lutego 2017 r.

IMiOŚ-ID.7230.6.8.2017

## DECYZJA

Na podstawie art. 29 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1440 ze zm.) w związku z § 55 ust. 1 pkt 3 oraz § 77 i § 78 rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku z dnia **10.02.2017 r.** złożonego przez: pana Tomasza Flejterskiego zam. ul. Dąbrowiecka 12, 03-932 Warszawa występującego z pełnomocnictwa Spółki pod firmą **McDonald's Polska sp. z o.o. ul. Marynarska 15, 02-674 Warszawa** o zezwolenie na lokalizację zjazdu publicznego z drogi gminnej ul. **Rzeczkowskiej** w Ciechanowie na teren działki nr **4621/6** obręb **10 „Śródmieście”** Miasta Ciechanów

### *zezwała się*

na lokalizację zjazdu o parametrach zjazdu publicznego z pasa drogowego ul. **Rzeczkowskiej** dz. nr **4620** na dz. nr **4621/6** obręb **10 „Śródmieście”** Miasta Ciechanów (według załącznika graficznego) - **na czas nieokreślony z tym zastrzeżeniem, iż w przypadku niewybudowania zjazdu w ciągu 3-ch lat decyzja niniejsza wygasa, na niżej podanych warunkach:**

- zjazd powinien mieć:
  - szerokość nie mniejszą niż **5,0 m**, w tym jezdnię o szerokości nie mniejszej niż **3,5 m** i nie większej niż szerokość jezdni na drodze,
  - nawierzchnię co najmniej twardą w granicach pasa drogowego,
  - przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdu i drogi wyokrąglone łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż **5 m**,
  - pochylenie podłużne zjazdu w obrębie korony drogi dostosowane do jej ukształtowania, na długości nie mniejszej niż **7,0 m** od krawędzi korony drogi pochylenie podłużne nie większe niż **5%**, a na dalszym odcinku – nie większe niż **12%**.
- projekt i wykonanie konstrukcji jezdni i chodników należy sporządzić zgodnie z wymaganiami rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124). Koszt budowy zjazdu obciąża właściciela lub użytkownika dz. nr 4621/6.
- w przypadku kolizji zjazdu z istniejącymi urządzeniami lub sieciami w pasie drogowym, inwestor na własny koszt dokona zabezpieczenia lub przełożenia kolidującego urządzenia lub sieci.
- geometrię i materiał z jakiego zostanie wybudowany zjazd w pasie drogowym należy uzgodnić w Referacie ds. Koordynowania Inwestycji Miejskich w Urzędzie Miasta Ciechanów przygotowującym przebudowę ul. Rzeczkowskiej.
- przed przystąpieniem do robót w pasie drogowym należy uzyskać decyzję Prezydenta Miasta Ciechanów zezwalającą na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
- Wniosek o zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót, należy uzupełnić o projekt czasowej organizacji ruchu.

## UZASADNIENIE

Strona, pan Tomasz Flejterski zam. ul. Dąbrowiecka 12, 03-932 Warszawa, reprezentujący Spółkę pod firmą McDonald's Polska sp. z o.o., w dniu 13.02.2017 r. wystąpiła z wnioskiem o wydanie zezwolenia na lokalizację zjazdu publicznego z drogi gminnej ul. **Rzeczkowskiej** dz. nr 4620 na teren działki nr 4621/6 obręb 10 „Śródmieście” Miasta Ciechanów.

2017 -02- 20

Organ badając sprawę potwierdził, że działka nr 4621/6 obręb 10 „Śródmieście” Miasta Ciechanów stanowi własność McDonald’s Polska sp. z o.o. Organ I instancji po wnikliwym przeanalizowaniu zgromadzonego w sprawie materiału dowodowego postanowił wyrazić zgodę na w/w lokalizację zjazdu. Równocześnie kierując się zapisami **§ 55 ust. 1 pkt. 3 oraz § 77 i § 78** rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r. poz. 124) ustalił parametry techniczne jak dla **zjazdu publicznego** wyszczególnione w sentencji decyzji.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Ciechanowie za pośrednictwem Prezydenta Miasta Ciechanów w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Strona przed rozpoczęciem prac budowlanych winna dokonać czynności wynikających z przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.) oraz uzyskać zezwolenie zarządcy drogi na prowadzenie robót w pasie drogowym zgodnie z art. 40 ust.1 i ust.2 pkt 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1440 ze zm.).

*Niniejsze zezwolenie jest dokumentem, na podstawie którego inwestor uzyskał prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (art. 32 i 33 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane), w zakresie wynikającym z uzgodnionej lokalizacji zjazdu.*

#### Otrzymują:

1. Pan Tomasz Flejterski  
03-932 Warszawa, ul. Dąbrowiecka 12
2. Referat WZPI-IM wm.
3. a/a.

PS/PS

Z up. Prezydenta Miasta

mgr inż. Ewa Amenda

KIEROWNIK

Wydziału Inżynierii Miejskiej i Ochrony Środowiska