

**PREZYDENT  
MIASTA CIECHANÓW**

WGN.6840.5.2021

**W Y K A Z**  
**nieruchomości Gminy Miejskiej Ciechanów**  
**przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Położenie	Nr księgi wieczystej	Opis oraz przeznaczenie nieruchomości	Cena sprzedaży (netto)
	Nr działki	Pow. działki				
1	939	20 m <sup>2</sup>	m.Ciechanów obręb: Śródmieście	PL1C/00001256/8	Działka w całości zabudowana segmentem garażu, stanowiącym nakłady obce. Dostęp do drogi publicznej zapewniony będzie poprzez ustanowienie służebności gruntowej przechodu i przejazdu przez działkę nr Działka położona jest na terenie, dla którego brak jest obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m.Ciechanów położona jest na obszarze oznaczonym symbolem A 19 UC – zabudowa śródmiejska.	7 500,00 zł

Sprzedaż gruntu zwolniona jest z podatku VAT.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 *ustawy o gospodarce nieruchomościami*, mogą w terminie do 04.05.2021r. składać do Prezydenta Miasta Ciechanów wnioski o nabycie ww. nieruchomości.

Wykaz niniejszy będzie zamieszczony w dniach 22.03 – 12.04.2021 r.

Ciechanów, 17.03.2021r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*/-/ Iwona Kowalczyk*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA