

W Y K A Z

nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ciechanów przeznaczonej do zamiany

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Położenie	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena (netto)
	Nr działki	Pow. [ha]					
1	125/5	0,1725	m. Ciechanów obręb: 80-Śmiecin Kolonia	PL1C/00016943/9	Działka niezabudowana, o płaskiej konfiguracji, położona między pętlą miejską a ulicą Wesolą. W ulicy Wesolej przebiegają sieci: energetyczna, telekomunikacyjna, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej i deszczowej oraz gazu ziemnego.	Dla działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie była również wydana decyzja o warunkach zabudowy. Zgodnie ze zmianą Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Ciechanów działka leży na obszarze oznaczonym C 22 MU – zabudowa mieszkaniowa i usługowa	154 819,00 zł

Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 *ustawy o gospodarce nieruchomościami*, mogą w terminie do 04.05.2021r. składać do Prezydenta Miasta Ciechanów wnioski o nabycie ww. nieruchomości.

Wykaz niniejszy będzie zamieszczony w dniach 22.03 – 12.04.2021 r.