

## **W Y K A Z**

### **nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Ciechanów przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Położenie	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena (netto)
	Nr działki	Pow. [ha]					
1	1330/1	0,0067	m. Ciechanów obręb: 40- Śmiecin	PL1C/00033062/4	Działka niezabudowana, nie dająca możliwości racjonalnego zagospodarowania jako samodzielna nieruchomość. Funkcjonalnie zawiązana będzie z działką sąsiednią nr 1575. Na działce znajdują się nakłady obce w postaci ogrodzenia i nasadzeń.	Działka położona jest na terenie, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wg zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ciechanów działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem C.12.MN – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	8 200,00 zł

1. Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT.
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 *ustawy o gospodarce nieruchomościami*, mogą w terminie do 01.02.2021r. składać do Prezydenta Miasta Ciechanów wnioski o nabycie ww. nieruchomości.
3. Wykaz niniejszy będzie zamieszczony w dniach 21.12.2020 - 11.01.2021r.

Ciechanów, 08.12.2020r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

*/-/ Iwona Kowalczyk*  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA