

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Ciechanów przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Położenie	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena (netto)
	Nr działki	Pow. [ha]					
1	228/4	0,0272	m. Ciechanów obręb: 10- Śródmieście	PL1C/00017748/9	Działka niezabudowana, ze względu na kształt i powierzchnię nie dająca możliwości racjonalnego zagospodarowania jako samodzielna nieruchomość. Funkcjonalnie związana będzie z działką sąsiednią nr 229/7.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Powstańców Wielkopolskich” przedmiotowa nieruchomość leży na terenie oznaczonym symbolem 5.MW, dla którego jako przeznaczenie podstawowe ustalona została zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz związane z jej funkcjonowaniem urządzenia rekreacyjne i wypoczynkowe, miejsca postojowe oraz drogi wewnętrzne.	93 500,00 zł

1. Do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży (aktualnie 23%).
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 *ustawy o gospodarce nieruchomościami*, mogą w terminie do 01.02.2021r. składać do Prezydenta Miasta Ciechanów wnioski o nabycie ww. nieruchomości.
3. Wykaz niniejszy będzie zamieszczony w dniach 21.12.2020 - 11.01.2021r.

Ciechanów, 16.12.2020r.

PREZYDENT MIASTA

/-/ Krzysztof Kosiński