

## Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę

Prezydent Miasta Ciechanów

podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ciechanów, przeznaczonych do oddania w dzierżawę na rzecz dotychczasowych dzierżawców

Liczba porządkowa	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości dzierżawionej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego i termin płatności	Czas trwania umowy
1	obręb 30-Podzamcze działka numer 954/4 o powierzchni 0,1994 hektara	100 metrów kwadratowych	Tymczasowy pawilon handlowy przy ulicy Gostkowskiej w Ciechanowie (cmentarz komunalny)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	560,00 złotych netto miesięcznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca	5 lat
2	obręb 30- Podzamcze działka numer 954/4 o powierzchni 0,1994 hektara	96 metrów kwadratowych	Tymczasowy pawilon handlowy przy ulicy Gostkowskiej w Ciechanowie (cmentarz komunalny)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	624,00 złotych netto miesięcznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca	7 lat
3	obręb 30- Podzamcze działka numer 954/4 o powierzchni 0,1994 hektara	76 metrów kwadratowych	Tymczasowy pawilon handlowy przy ulicy Gostkowskiej w Ciechanowie (cmentarz komunalny)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	683,74 złotych netto miesięcznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca	3 lata

4	obręb 30- Podzamcze działka numer 954/4 o powierzchni 0,1994 hektara	89 metrów kwadratowych	Tymczasowy pawilon handlowy przy ulicy Gostkowskiej w Ciechanowie (cmentarz komunalny)	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	433,00 złotych netto miesięcznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca	7 lat
5	obręb 30- Podzamcze działka numer 1134/3 o powierzchni 0,0264 hektara	50 metrów kwadratowych	Plac C – zabudowany tymczasowym pawilonem handlowym przy ulicy Prymasa Tysiąclecia w Ciechanowie	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	440,00 złotych netto miesięcznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca	powyżej 3 lat
6	obręb 30- Podzamcze działka numer 1550/2 o powierzchni 0,0742 hektara	597 metrów kwadratowych	Budynek parterowy wraz z gruntem wokół budyńku przy ulicy Sienkiewicza	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dzielnicy „Dzielnica Błoki” w Ciechanowie. Sposób zagospodarowania: prowadzenie działalności związanej z zaopatrzeniem w sprzęt ortopedyczny i środki pomocnicze	1.824,00 złotych netto miesięcznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca	9 lat
7	obręb 30- Podzamcze działka numer 1366/10 o powierzchni 0,0169 hektara	7,18 metrów kwadratowych	Nieruchomość zabudowana	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dzielnicy „Dzielnica Błoki” w Ciechanowie. Sposób zagospodarowania: dzierżawa gruntu pod tymczasowy garaż murowany	14,36 złotych netto miesięcznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami Czynsz płatny do 10 każdego miesiąca	do 3 lat

1. Wykaz zawiera nieruchomości przeznaczone do wdzierżawienia na okres trzech lat i powyżej trzech lat sporządzony zgodnie z artykułem 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dziennik Ustaw z 2021 roku, pozycja 1899 ze zmianami)
2. Wdzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.
3. Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni.

**Z UPOWAŻNIENIA PREZYDENTA  
Iwona Kowalczuk  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA**

Ciechanów, dnia 2022.11.30