

**PREZYDENT
MIASTA CIECHANÓW**

WGN.6840.35.2020

W Y K A Z
nieruchomości Gminy Miejskiej Ciechanów
przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Położenie	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena (netto)
	Nr działki	Pow.					
1	105/5	0,0905 ha	m.Ciechanów obręb:90-Niechodzin-Bielin	PL1C/00016330/9	Działka niezabudowana, w kształcie wieloboku, nie dająca możliwości racjonalnego zagospodarowania jako odrębna nieruchomość.	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Szczurzynek” przedmiotowa nieruchomość leży na terenie oznaczonym symbolem 2U - zabudowa usługowa wraz z niezbędnymi do ich funkcjonowania budynkami (w tym np. magazynowymi, technicznymi, pomocniczymi) oraz obiekty i elementy towarzyszące, takie jak: parkingi, dojazdy, dojścia, zieleń urządzona, drogi wewnętrzne oraz sieci i urządzenia infrastruktury technicznej.	64 000,00 zł

- 1.Ograniczenie przetargu polega na możliwości uczestniczenia w nim wyłącznie właścicieli nieruchomości sąsiadujących z przedmiotową nieruchomością.
2. Do ceny doliczony zostanie podatek VAT w stawce obowiązującej w dniu sprzedaży (aktualnie 23%).
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 *ustawy o gospodarce nieruchomościami*, mogą w terminie do 01.02.2021r. składać do Prezydenta Miasta Ciechanów wnioski o nabycie ww. nieruchomości.
5. Wykaz niniejszy będzie zamieszczony w dniach 21.12.2020 - 11.01.2021r.

Ciechanów, 16.12.2020r.

PREZYDENT MIASTA

/-/ Krzysztof Kosiński