

**PREZYDENT  
MIASTA CIECHANÓW**

WGN.6840.34.2020

**W Y K A Z**  
**nieruchomości Gminy Miejskiej Ciechanów**  
**przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Położenie	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena (netto)
	Nr działki	Pow.					
1	79	0,0152 ha	m.Ciechanów obręb:90-Niechodzin-Bielin	PLIC/00016328/2	Działka niezabudowana, w kształcie trójkąta, porośnięta dziką roślinnością. Przez działkę przebiega sieć elektroenergetyczna.	Dla działki brak jest aktualnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie była również wydana decyzja o warunkach zabudowy. Wg zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ciechanów położona jest na terenie oznaczonym symbolem E.10.P – obiekty produkcyjne, bazy, składy i magazyny oraz usługi.	10 000,00 zł

- 1.Ograniczenie przetargu polega na możliwości uczestniczenia w nim wyłącznie właścicieli nieruchomości sąsiadujących z przedmiotową nieruchomością.
2. Ze względu na kształt działka ta nie może być racjonalnie zagospodarowana jako odrębna nieruchomość.
- 3.Sprzedaż działki zwolniona jest z podatku VAT.
4. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 *ustawy o gospodarce nieruchomościami*, mogą w terminie do 01.02.2021r. składać do Prezydenta Miasta Ciechanów wnioski o nabycie ww. nieruchomości.
5. Wykaz niniejszy będzie zamieszczony w dniach 21.12.2020 - 11.01.2021r.

Ciechanów, 08.12.2020r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Iwona Kowalczyk  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA