

W Y K A Z

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Ciechanów przeznaczonej do sprzedaży w ustnym przetargu nieograniczonym

L.p.	Oznaczenie nieruchomości		Położenie	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena (netto)
	Nr działki	Pow. [ha]					
1	54/6 55/7	0,0620 <u>0,1245</u> 0,1865	m. Ciechanów obręb: 80- Śmiecin Kolonia	PL1C/00016943/9	Nieruchomość niezabudowana, porośnięta samosiejkami drzew liściastych. Położona jest w zasięgu technicznych możliwości uzbrojenia w miejskie urządzenia infrastruktury technicznej zlokalizowane w ulicy Kwiatowej i Sławika (sieć wodno-kanalizacyjna, energetyczna, telekomunikacyjna i gazu ziemnego).	Dla terenu na którym zlokalizowane są działki brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Ciechanów obszar ten został oznaczony symbolem C.23.MU – zabudowa mieszkaniowa i usługowa.	155 000,00 zł

1. Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT.
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 *ustawy o gospodarce nieruchomościami*, mogą w terminie do 01.02.2021r. składać do Prezydenta Miasta Ciechanów wnioski o nabycie ww. nieruchomości.
3. Wykaz niniejszy będzie zamieszczony w dniach 21.12.2020 - 11.01.2021r.

Ciechanów, 08.12.2020r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Iwona Kowalczyk
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA