

**Wykaz
nieruchomości Gminy Miejskiej Ciechanów
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Oznaczenie nieruchomości		Położenie	Numer księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena (netto)
Numer działki	Powierzchnia					
1937/29	0,1050 hektara	miasto Ciechanów obręb: Podzamcze	PL1C/00022862/2	Działka niezabudowana, w kształcie wąskiego wieloboku. Z uwagi na kształt i powierzchnię nie dająca możliwości racjonalnego zagospodarowania jako samodzielna nieruchomość. Działka przeznaczona jest na powiększenie przylegającej do niej zabudowanej nieruchomości składającej się z działek o numerach 1937/4 i 1937/11 celem poprawy warunków jej zagospodarowania.	Działka położona jest na terenie, dla którego brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Ciechanów działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem B.15.U – zabudowa usługowa.	115 000,00 złotych

1. Sprzedaż działki zwolniona jest z podatku VAT
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie artykułu 34 ustęp 1 punkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą w terminie do 19.12.2022 roku składać do Prezydenta Miasta Ciechanów wnioski o nabycie ww. nieruchomości.
3. Wykaz niniejszy będzie zamieszczony w dniach 07 – 28.11.2022

Ciechanów, 03.11.2022

**Z upoważnienia PREZYDENTA MIASTA
Iwona Kowalczuk
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA**