

# Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem

Prezydent Miasta Ciechanów

podaje do publicznej wiadomości poniższy wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Ciechanów, przeznaczonych do oddania w dzierżawę i najem na rzecz dotychczasowych dzierżawców i najemców

Liczba porządkowa	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości dzierżawionej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość czynszu dzierżawnego i termin płatności	Czas trwania umowy
1	obręb <b>10-ŚRÓDMIEŚCIE</b> działka numer <b>942/18</b> o powierzchni 0,1057 hektara	<b>16,74 metrów kwadratowych</b>	Działka zabudowana budynkiem garażowym	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dzielnicy „ <b>POWSTAŃCÓW WIELKOPOLSKICH</b> ” w Ciechanowie. Sposób zagospodarowania: najem boksów garażowych numer 28	<b>160,00 złotych</b> netto miesięcznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami Czynsz płatny do 15 każdego miesiąca	powyżej 3 lat
2	obręb <b>10-ŚRÓDMIEŚCIE</b> działka numer <b>942/18</b> o powierzchni 0,1057 hektara	<b>16,74 metrów kwadratowych</b>	Działka zabudowana budynkiem garażowym	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dzielnicy „ <b>POWSTAŃCÓW WIELKOPOLSKICH</b> ” w Ciechanowie. Sposób zagospodarowania: najem boksów garażowych numer 25	<b>135,00 złotych</b> netto miesięcznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami Czynsz płatny do 15 każdego miesiąca	powyżej 3 lat

3	obręb <b>30-PODZAMCZE</b> działka numer <b>44</b> o powierzchni 0,0352 hektara	<b>33 metry kwadratowe</b>	Teren zieleni	Brak planu zagospodarowania przestrzennego Sposób zagospodarowania: dzierżawa gruntu na własny użytek dzierżawcy	<b>82,50 złotych</b> netto rocznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami Czynsz płatny do 31 marca każdego roku	powyżej 3 lat
4	obręb <b>30-PODZAMCZE</b> działka numer <b>1134/3</b> o powierzchni 0,0264 hektara	<b>58 metrów kwadratowych</b>	<b>Plac A</b> – zabudowany tymczasowym pawilonem handlowym przy ulicy Prymasa Tysiąclecia w Ciechanowie	Brak planu zagospodarowania przestrzennego	<b>2 700,00 złotych</b> netto miesięcznie – zgodnie z obowiązującymi przepisami Czynsz płatny do 10 dnia każdego miesiąca	powyżej 3 lat

1. Wykaz zawiera nieruchomości przeznaczone do wdzierżawienia powyżej trzech miesięcy sporządzony zgodnie z artykułem 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dziennik Ustaw z 2021 roku, pozycja 1899 ze zmianami)
2. Wdzierżawienie nieruchomości następuje w drodze bezprzetargowej, na rzecz dotychczasowych dzierżawców.
3. Wykaz niniejszy podlega publikacji przez okres 21 dni.

**Z UPOWAŻNIENIA PREZYDENTA  
Iwona Kowalczuk  
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA**

Ciechanów, dnia 29.08.2022 roku