

PREZYDENT MIASTA CIECHANÓW

działając na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
o g ł a s z a

III przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej:

1. przy ul.Św.Antoniego (obręb Scalenie), oznaczonej jako działka nr:
- **4719/41** ([mapa](#)) –pow. **0,1190 ha** - cena wywoławcza: **134 900,00 zł** – wysokość wadium: **13 000,00 zł**
Do ceny sprzedaży doliczony zostanie podatek VAT w stawce 23 %.
Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr PL1C/00024218/7.
Działka jest niezabudowana, o regularnym kształcie i płaskiej konfiguracji. Położona jest przy działkach wydzielonych jako drogi publiczne.
Sieć wodociągowa zlokalizowana jest w ulicach Św.Krzysztofa i Św.Antoniego, w ulicy Św.Antoniego przebiega ponadto sieć kanalizacji sanitarnej.
Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Jeziorko II” nieruchomość położona są na terenach przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.
I przetarg odbył się 02.03.2020r.
II przetarg odbył się 22.09.2020r.

Przetarg odbędzie się w dniu **08.12.2020r.** o godzinie **9⁰⁰**. Termin wpłacenia wadium: **03.12.2020r.**

Przetarg odbędzie się w sali konferencyjnej Urzędu Miasta Ciechanów przy ul.Wodnej 1.

Warunkiem dopuszczenia do uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w formie pieniężnej (w tytule podając numer działki oraz nazwisko i imię osoby fizycznej lub nazwę osoby prawnej, która będzie uczestniczyć w przetargu) w podanych wyżej terminach. Wpłaty należy dokonać na rachunek bankowy Urzędu Miasta Ciechanów w BNP Paribas Bank Polska Oddział w Ciechanowie nr **97 1600 1462 1837 0686 3000 0004**. Za wpłacenie wadium na rachunek bankowy uważa się wpływ wymaganej kwoty na rachunek Urzędu Miasta. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygra, będzie zaliczone na poczet ceny, zaś ulegnie przepadkowi na rzecz Gminy Miejskiej Ciechanów w razie uchylenia się tego uczestnika od zawarcia umowy. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone przelewem na rachunek, z którego wpłynęło na konto Urzędu Miasta lub inny wskazany przez uczestnika.

Nabywca ponosi wszelkie koszty (opłaty notarialne i opłaty sądowe) związane z nabyciem.

Nabywca nabywa przedmiot przetargu w stanie istniejącym.

Wyznaczenia punktów granicznych wyłoniony w przetargu nabywca wykonuje we własnym zakresie i na własny koszt.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami - ul.Wodna 1 pok.306, tel.: (23) 674-92-00 w. 224 , e-mail: geodezja@umciechanow.pl.

Ciechanów, 02.11.2020r.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

/-/ Iwona Kowalczyk
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA